

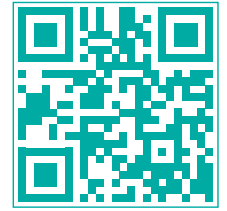
مُدن سلطنة عُمان
الحفاظ على التراث، وتمكين التقدم

التقرير
السنوي ٢٠٢٥



العمانية لخدمات التمويل (ش.م.ع.)

التزامنا بالقيم أهم من المال



www.aofsoman.com

مدينة مسقط

مسقط هي عاصمة سلطنة عمان وأكبر مدنها، وتشتهر بمزيجها الفريد من التراث الأصيل والتطور الحديث. وعلى عكس العديد من مدن دول الخليج سريعة التحضر، حافظت مسقط على هويتها الثقافية من خلال المباني منخفضة الارتفاع، والواجهات البيضاء، والاشتراطات المعمارية الموحدة التي تعكس التقاليد العمانية. تحيط بها الجبال الوعرة ويحدها بحر العرب، مما يمنحها مشهدًا طبيعيًا مميزًا يضيء عليها طابعا هادئا وجذابا.

كذلك تُعد مسقط مركزًا ثقافيا وتاريخيا، وتضم معالم بارزة مثل جامع السلطان قابوس الأكبر وكورنيش مطرح. ويقصدها الزوار لأسواقها التقليدية وتاريخها البحري العريق وكرم ضيافتها. وفي الوقت ذاته، توفر المدينة مرافق حديثة تشمل فنادق راقية ومراكز تسوق وبيئة أعمال متنامية، مما يجعلها وجهة سياحية ومركزا اقتصاديا مهمًا في المنطقة.



حضرة صاحب الجلالة
السلطان هيثم بن طارق المعظم



مُدُن سلطنة عُمان



المحتويات

٠٩	فلسفتنا
١١	تقرير رئيس مجلس الإدارة
١٥	أعضاء مجلس الإدارة
١٨	تقرير تنظيم وإدارة الشركة
٢٧	فريق الإدارة
٢٩	تقرير لمناقشات الإدارة وتحليلاتها
٣٧	تقرير مراجعي الحسابات
٤٣	قائمة الدخل الشامل
٤٤	قائمة المركز المالي
٤٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٤٦	قائمة التدفقات النقدية
٤٧	إيضاحات حول البيانات المالية





مدينة صلالة

تعد صلالة القطب الثقافي لجنوب سلطنة عمان، وتتميز بأجوائها الهادئة وتقاليدھا العريقة وكرم الضیافة فیھا. تعكس ثقافة المدينة مزیجا من التراث العماني وتأثیرات طرق التجارة القديمة عبر بحر العرب. وخلال موسم الخريف، تتحول صلالة إلى واحة خضراء نابضة بالحياة، ما یجذب الزوار من مختلف أنحاء المنطقة. ویعرف سكانها بالطيبة والروح المجتمعية، فیما تعكس الأسواق التقليدية والموسیقی والمأكولات أسلوب الحياة الظفاري الفريد وأجوائه الاجتماعية الدافئة.

مَدَن سلطنة عمان: حيث يسير النمو الحضري بانسجام مع الجبال والبحر.

في منطقة الخليج، غالبًا ما تُعلن المدن عن نفسها من خلال واجهات من الفولاذ والزجاج. أما في سلطنة عمان، فإن المدن، وعلى نحو مختلف، تفتتح على الجبال وضوء البحر، وهي مصممة بعناية لتمنح سكانها إيقاعًا أكثر هدوءًا للحياة.

تحتضن سلطنة عمان نحو 0,7 مليون نسمة، وقد سارت في مسار التحديث بوتيرتها الخاصة، ساعية إلى تنويع مصادر اقتصادها مع الحفاظ على هوية معمارية مميزة. والنتيجة هي شبكة من المدن المتنوعة والمتجذرة. نادرًا ما تُرى ناطحات السحاب؛ وبدلًا من ذلك، تمتد المباني منخفضة ومتوسطة الارتفاع عبر مساحات حضرية واسعة تحيط بها التلال الوعرة والسواحل المفتوحة. وعلى عكس دبي، تحمي القوانين الصارمة للارتفاعات المناظر الطبيعية وتحافظ على الانسجام البصري.

وتتجلى هذه الفلسفة بوضوح في مدينة مسقط، وهي العاصمة وأكبر مركز حضري في البلاد، والتي تضم نحو 1,7 مليون نسمة في نطاقها الحضري الأوسع. فبدلًا من الامتداد العمودي، تنبسط المدينة على طول الساحل ضمن أحياء مترابطة. وتظل مسقط مركز الحكم والخدمات، حيث الوزارات والبعثات الدبلوماسية، بينما تتشكل ملامح أفقها من الجبال والمساجد والمعالم المدنية. ويعزز ميناؤها التاريخي ومطارها الدولي وشبكة طرقها المتنامية دورها كمحور وطني للتجارة والتقل.

وباتجاه الجنوب، تقدم مدينة صلالة تباينًا لافتًا مع المشهد الخليجي التقليدي. فهي معروفة بموسم الخريف الذي يحول المنطقة إلى بساط أخضر نابض بالحياة، مما يجعلها مركزًا للسياحة والتجارة في الجنوب. وتُعد صلالة ثاني أكبر مدن سلطنة عمان، حيث يقطنها نحو 470 ألف نسمة، وهي في طور التحول إلى مركز إقليمي مهم. وخلال فصل الصيف، يقصدها الزوار من مختلف أنحاء دول الخليج العربي مع تحول الطبيعة إلى خضرة يانعة، حيث تُضفي الأمطار الموسمية رونقًا أخضرًا ساحرًا على المنطقة.

أما في الشمال، فتؤدي مدينة صحار، التي يبلغ عدد سكانها نحو 100 ألف نسمة، دور المحرك الصناعي للبلاد. إذ تقوم حول ميناء رئيسي ومنطقة حرة، وتسهم في دفع قطاعات الخدمات اللوجستية والبتروكيماويات والصناعات التحويلية، والتي تعتبر ركائز أساسية في استراتيجية التنويع الاقتصادي في سلطنة عمان. وتدعم المشاريع الصناعية الكبرى النمو الاقتصادي، فيما يعكس موقع المدينة الساحلي قرونا من التقاليد البحرية العريقة. وفي الداخل، تحافظ نزوى على التراث الثقافي والديني للبلاد، إذ كانت عاصمة سابقة ومركزًا للعلوم الإسلامية، ولا تزال رمزًا لعرق التاريخ العماني.

وفي السياق ذاته، تجسد مدينة صور الساحلية، التي يبلغ عدد سكانها نحو 71 ألف نسمة، الروح البحرية لسلطنة عمان. فقد ارتبطت منذ زمن بصناعة السفن الشراعية التقليدية والتجارة البحرية، وتبقى شاهدًا على أن انخراط البلاد في التجارة العالمية يسبق انتشار الموانئ والطرق الحديثة. وتشكل هذه المدن مفاً حكاية وطنية متكاملة: مسقط مركز للحكم والخدمات؛ صلالة محرك للسياحة؛ صحار ركيزة للصناعة؛ نزوى حارسة للثقافة؛ وصور حافظة للتراث البحري.

وعلى النحو ذاته، تجسد شركة العمانيّة للخدمات المالية ش.م.ع.ع هذا التوجه القائم على التقدم المتوازن. فعلى مدى ما يقارب ثلاثة عقود، سلكت الشركة طريق النمو بحكمة ورؤية طويلة الأمد، داعمةً طيفًا واسعًا من القطاعات الاقتصادية، مع الحفاظ على متانة وكفاية رأس المال وقوة تغطية القروض الخاصة بها. وبقاعدة عملاء تتجاوز 100,000 عميل، وسياسة توزيعات مستدامة، وسمعة مرموقة في الإدارة المنضبطة، تعكس مسيرة شركة العمانيّة قصة التنمية الشاملة في سلطنة عمان وهي مسيرة متوازنة ومرنة ومستشرفة للمستقبل.

وبمناسبة احتفالها بالذكرى الثامنة والعشرين لتأسيسها، تواصل شركة العمانيّة للخدمات المالية مسيرتها بالفلسفة ذاتها التي تشكل مدن سلطنة عمان: نمو مدروس، هادف، ومستدام.





مدينة نزوى

تعرف نزوى والتي تعتبر من أقدم مدن سلطنة عمان على نطاق واسع بأنها المركز الثقافي للبلاد، تعكس المدينة عمق التقاليد العمانية من خلال حصونها التاريخية ومساجدها العريقة وسوق نزوى النابض بالحياة. وترتكز الحياة الثقافية في نزوى على القيم الإسلامية وكرم الضيافة والحرف التقليدية مثل صياغة الفضة والفخار، ويتميز أهلها بالود والاحترام وروح المجتمع، حيث يعيش الزوار تجربة فريدة تمزج بين التراث والحياة اليومية في أجواء أصيلة.

إن فلسفتنا التي نستتير بها تنطوي على معتقدات راسخة نؤمن بها عن ظهر قلب ومبادئ عمل نستقي منها الطريق للمستقبل... دعونا نلقي نظرة سريعة على فلسفة الشركة لنستشف ما يلي:

بماذا نؤمن

نحن نؤمن بأن هدفنا هو تحقيق قيمة عالية لحملة أسهمنا مع زيادة في الربح تعكس إيجابية الإدارة والتنظيم للشركة وتنشئ ثقافة تخرج الإمكانيات الأفضل الكامنة في موظفينا من خلال التمكين والثقة بالنفس.

ماذا نريد أن نكون

إن أولى مهام الشركة العمانية لخدمات التمويل هي أن تكون أفضل شركة من خلال التميز والتفوق والالتزام والتفوق بأخلاقيات العمل اليوم وفي المستقبل.

ماذا نريد أن نفعل

سرد جملة من القرارات التي تتعلق بما سنقوم به لتحقيق مهمتنا في بيئة العمل التي نتسب إليها... إن إستراتيجيتنا هي وضع الشركة في موقع ملائم لتصبح شركة تمويل متخصصة تخدم أسواقاً مختارة، علاوة على تفعيل إنتاجية قاعدة رأس مالنا...

العناصر الرئيسية لاستراتيجيتنا هي:

شركة متخصصة في خدمات التمويل

إن تقديم خدمات التمويل للمستهلكين والعملاء التجاريين هي المبدأ المحوري الذي تدور حوله أنشطتنا الرئيسية... وهنا توضع كفاءة فريق العمل على المحك خاصة في الجوانب التي نعتقد أنها تركز على الإلتزام بخدمة الزبون وتستجيب لمتطلبات النجاح.

تفعيل إنتاجية قاعدة رأس مالنا لأقصى درجة

يتسنى ذلك بتحقيق توازن ما للنمو بين الأعمال التجارية التي تتطلب إقتناء أصول وتلك الأعمال التي تدر إيرادات وأرباحاً إضافية دون توسيع حجم تلك الأصول.. وينجم عن تحقيق هذا التوازن إيجاد إيرادات وتحقيق أرباح، بالنظر لرأس المال المتاح، أكبر مما لو انتهجت إستراتيجية تركز في الأساس على نمو الأصول.

إن البيئة التي ننافس فيها تتغير باستمرار وبالتالي تدور إحتياجات الزبون وتوقعاته في إتجاهت جديدة ما يدفعنا إلى مراجعة قراراتنا الإستراتيجية بصفة منتظمة والتحلي بالمرونة حتى يتسنى لنا أن نتقدم ونتطور أكثر في السنوات القادمة.





مدينة بهلاء

تشتهر مدينة بهلاء والتي تقع في منطقة الداخلية بسطنة عمن بتقاليدھا الراسخة وحياتها المجتمعية الدافئة. وتُعرف بعمارتها الطينية التاريخية وأنظمة الري القديمة وحرفة صناعة الفخار التقليدية. تعكس الحياة في بهلاء قيما ثقافية قوية، حيث تحافظ العائلات على عاداتها المتوارثة وكرم الضيافة لديها وروابطها الاجتماعية الوثيقة. وتحيط بالمدينة واحات النخيل والمناظر الصحراوية، مما يمنحها أجواءً هادئة ومرحبة، ويجعلها نموذجا حيا للثقافة العمانية الأصيلة والتقاليد اليومية العريقة.



تقرير رئيس مجلس الإدارة



خالد بن سعيد بن سالم الوهبي
رئيس مجلس الإدارة

تتميز الشركة بالمرونة والتفأؤ الحذر بشأن تحقيق أداء مُرضى في عام ٢٠٢٥م. وتدرك الشركة جيداً السيناريو الاقتصادي الحالي ومن ثم فقد شرعت في اتخاذ تدابير تخفيفية استباقية. ومن حيث الجوهر، تتمتع الشركة بمركز قوي بفضل تحقيقها صافي أصول متميز، ودفتر قروض نظيف، وأدنى نسبة قروض متعثرة، وتغطية مرتفعة للأصول المتعثرة. ومن هذا المنطلق، فإن الشركة لديها القدرة على العمل بشكل تنافسي وتحقيق أداء مُرضٍ في السنوات القادمة.

يسرني نيابة عن أعضاء مجلس الإدارة، أن أقدم لكم التقرير السنوي الثامن والعشرين عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

الاقتصاد:

يواصل الاقتصاد العالمي التعامل مع بيئة معقدة ومتغيرة، ورغم إظهار مستوى ملحوظاً من المرونة عبر الاقتصادات الكبرى، فإن الآفاق المستقبلية لا تزال معتدلة بفعل استمرار التوترات التجارية، وتشديد الأوضاع المالية في عدد من الدول، وارتفاع مستويات عدم اليقين الجيوسياسي والسياسي. ومن المتوقع أن يظل النشاط الاقتصادي العالمي محدوداً على المدى القريب، في ظل ما تواجهه التجارة العابرة للحدود من تحديات هيكلية وتنظيمية. ورغم تراجع الضغوط التضخمية في العديد من الاقتصادات عقب دورات التشديد السابقة، فإن المخاطر قصيرة الأجل لا تزال قائمة لا سيما تلك الناجمة عن الضغوط المتعلقة بالتعريفات الجمركية واضطرابات جانب العرض.

وفي ظل هذا المشهد العالمي الصعب، أظهر الاقتصاد العماني قدرة قوية على الصمود والاستقرار، وقد واصل النشاط الاقتصادي نموه مدعوماً بانخفاض معدلات التضخم وقوة الأوضاع المالية والخارجية، وعلى الرغم من تصاعد حالة عدم اليقين العالمي واضطراب أسعار النفط، لا تزال التوقعات للاقتصاد العماني إيجابية. كما تمضي الإصلاحات الهيكلية وجهود التنويع الاقتصادي قدماً بوتيرة مستقرة، بما يعزز التحول الاقتصادي ويدعم تحقيق نمو مستدام يتماشى مع أهداف رؤية عُمان ٢٠٤٠.

النتائج المالية:

حققت الشركة أرباحاً صافية بعد الضريبة بلغت ٣,٩٥٨ مليون ع.د. عن السنة المالية ٢٠٢٥، بالمقارنة مع ٣,٥٦٩ مليون ع.د. لنفس الفترة من العام الماضي بارتفاع قدره ١٠,٩٪. بلغ محفظة مدينو الأقساط في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مبلغ ١٣٢ مليون ع.د. مقارنة بـ ١٢٤ مليون ع.د. في العام الماضي محققاً نمواً بنسبة ٦,٦٪. بلغت نسبة تغطية الأصول المتعثرة بما في ذلك الاحتياطي المحدد للأصول غير العاملة ٥٠٠٪. اتبعت الشركة سياسة متحفظة في زيادة أعمالها حيث تم التركيز على الأصول ذات الجودة العالية للإبقاء على معدل الديون المتعثرة تحت السيطرة. يبلغ إجمالي الخسائر الائتمانية المتوقعة والأرباح المجنبية على ذمم التمويل المقسط المدينة ١٥,١٧ مليون ع.د. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

توزيع الأرباح:

اقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح بمعدل ١٦٪ من رأس المال المدفوع عن للعام ٢٠٢٥، تتكون من ١١٪ أرباحاً نقدية و ٥٪ سندات مجانية غير مضمونة ملزمة التحويل إلى أسهم وسيتم دفع ذلك من الأرباح المحتجزة. تود الشركة المحافظة على استمرارية سياسة توزيع الأرباح التي انتهجتها منذ البداية، و عرض هذا المقترح للمساهمين في اجتماع الجمعية العامة العادية للشركة المنعقد في مارس ٢٠٢٦م. وبهذا التوزيع يبلغ إجمالي نسبة توزيعات الأرباح منذ بداية المنعقد إلى ٥٢١,٨٣٪.

تعزير رأس المال:

يبلغ رأس مال الشركة ٣١,٥٤١,٧٠٠ ع.د. وهو أعلى بكثير من المتطلبات التنظيمية. تتمتع الشركة برأس مال جيد وتبلغ نسبة كفاية رأس المال ٣٠,٩٧٪. أصدرت الشركة سندات مجانية قابلة للتحويل بشكل إلزامي في السنوات السابقة مدرجة في البورصة.



التحديات:

تسعى سلطنة عمان على تقليل اعتمادها على النفط من خلال تنفيذ إصلاحات مالية قوية، مع إعطاء الأولوية للتبويب والاستثمار في الطاقة المتجددة لبناء مستقبل مستدام، وقد اقر صندوق النقد الدولي بقوة الوضع المالي للسلطنة، وتحسن نسبة الدين، متانة القطاع المصرفي، إلا انه حذر الشركات إلى ضرورة مراقبة تطور النظام، ومدى الالتزام بالانضباط الاحترازي، وفعالية إصلاحات نمو الائتمان في ترجمتها إلى تحسن السيولة. وتعد تقلبات أسواق النفط، وخلق فرص العمل، والمخاطر الجيوسياسية والخارجية، ومتطلبات الاستثمار، وإدارة الدين عوامل حاسمة لنمو الاقتصاد العماني، ومن المتوقع أن تؤدي حالات التعثر الناتجة عن انخفاض التدفقات النقدية على مستوى المقترضين إلى تراجع الأرباح الصافية وقد تنتج عن انخفاض نسبة تغطية الأصول غير العاملة.

المساهمة بالخدمة المجتمعية:

تستمر الشركة بالمساهمة في الخدمة المجتمعية كجزء من مسؤولياتها الاجتماعية للشركات وذلك بما يتماشى مع أهدافها المؤسسية خلال العام الحالي.

التوقعات:


نتوقع ان تكون الفترة القادمة مليئة بالتحديات والشركة مطلعة على الظروف الاقتصادية الحالية وقد بدأت باتخاذ إجراءات ملائمة للحد من تأثير هذه الظروف وان الشركة قادرة على تجاوزها معتمدة على صافي حقوق المساهمين المتين، محفظة نظيفة، معدل منخفض للأصول المتعثرة، نسبة تغطية عالية وسيولة نقدية عالية متمثلة في ودائع لدى البنوك التجارية والتي يتم استخدامها للإدارة الفائقة للسيولة، نؤكد للمساهمين وفقاً لما تم ذكره في تقرير تنظيم وإدارة الشركة وتقرير مناقشة الإدارة وتحليلاتها من قبل الرئيس التنفيذي بأن لدى الشركة أنظمة رقابة داخلية فاعلة ونظام حوكمه جيد على كافة مستويات الإدارة، ولدى الشركة القدرة على الاستمرار في أعمالها وهي على دراية تامة بكافة التحديات في مجال عملها لتحقيق نتائج عالية في السنوات القادمة، كما أن مجلس الإدارة مطلع بمسؤولياته لإعداد نتائج مالية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية وكافة المتطلبات وفقاً لقانون الشركات التجارية ومتطلبات هيئة الخدمات المالية في سلطنة عمان.

شكر وعرفان:

بالنيابة عن مجلس الإدارة وإدارة الشركة، اتشرف بتقديم أسمى آيات الشكر والعرفان للمقام السامي لمولانا حضرة صاحب الجلالة السلطان هيثم بن طارق المعظم -حفظه الله ورعاه- على توجيهاته السديدة ورؤيته الثاقبة نحو التنمية والازدهار والسعي لإقامة نهضة عمان المتجددة.

كما أوجه الشكر إلى كل الجهات الرقابية، البنك المركزي العماني، هيئة الخدمات المالية وإلى البنوك التجارية والمؤسسات المتعاملة معنا وعملاء الشركة على دعمهم وتعاونهم المستمر.

واخيراً اوجه شكري الجزيل إلى إدارة الشركة وموظفيها على ولائهم وتفانيهم في عملهم.


خالد بن سعيد بن سالم الوهبي
رئيس مجلس الإدارة





مدينة صحار

تعتبر مدينة صحار، المدينة الساحلية التاريخية في شمال سلطنة عمان، من أقدم الموانئ التجارية في البلاد، وغالبا ما ترتبط برحلات السندباد البحري الأسطورية. واليوم، تمزج صحار بين التراث العريق والتنمية الحديثة، وتعكس الحياة الثقافية فيها القيم العمانية التقليدية مثل كرم الضيافة والاحترام والروابط المجتمعية المتينة. يتميز سكانها بالود والترحاب، وتسير الحياة فيها بإيقاع ساحلي هادئ، حيث تشكل الأسواق والمساجد والتجمعات البحرية ملامح الحياة اليومية، فيما تبرز المهرجانات والمأكولات المحلية تراثها الفني. كما يعكس ميناء صحار النمو الصناعي السريع والارتباطات التجارية العالمية ودوره كمركز لوجستي استراتيجي في المنطقة.

أعضاء مجلس الإدارة



خالد بن سعيد بن سالم الوهبي
رئيس مجلس الإدارة



نبيل بن حمد بن زهران المحروقي
عضو مجلس الإدارة



زكي بن حسن إحسان آل نصيب
عضو مجلس الإدارة،
رئيس لجنة التدقيق



الشيخ خالد بن مستهيل بن أحمد المعشني
نائب رئيس مجلس الإدارة،
رئيس اللجنة التنفيذية الترشيحات والمكافآت



شيكار درمسي
عضو مجلس الإدارة



الشيخ طارق بن سالم بن
مستهيل المعشني
عضو مجلس الإدارة



إبراهيم بن سعيد بن سالم الوهبي
عضو مجلس الإدارة



الشيخ/ عوض بن سالم بن مستهيل المعشني
عضو مجلس الإدارة



عماد بن سالم بن ناصر السالمي
عضو مجلس الإدارة



تقرير الإجراءات المتفق عليها بشأن تقرير حوكمة الشركات إلى مساهمي الشركة العمانية لخدمات التمويل ش.م.ع.ع.

النطاق والغرض

لقد قمنا بإنجاز الإجراءات المتفق عليها معكم طبقاً لتعميم هيئة الخدمات المالية رقم خ/٤/٢٠١٥ المؤرخ في ٢٢ يوليو ٢٠١٥، بشأن تقرير مجلس الإدارة حول حوكمة الشركات ("التقرير") للشركة العمانية لخدمات التمويل ش.م.ع.ع. ("الشركة") كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وحول تطبيقها لممارسات حوكمة الشركات وفقاً لتعديلات هيئة الخدمات المالية بخصوص ميثاق حوكمة الشركات الصادر بمقتضى التعميم رقم خ/١٠/٢٠١٦ المؤرخ في ١ ديسمبر ٢٠١٦ (يشار إليها معاً بـ "الميثاق").

الاستخدام المقيد

لقد أعد تقرير الإجراءات المتفق عليها فقط للغرض المبين في الفقرة الأولى الواردة بهذا التقرير ولمعلوماتكم وليس لهدف استخدامه لأي غرض آخر. يتعلق هذا التقرير فقط بتقرير حوكمة الشركات المرفق للشركة والذي سيتم إدراجه في التقرير السنوي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ولا يمتد لأية بيانات مالية للشركة العمانية لخدمات التمويل ش.م.ع.ع.، مأخوذة ككل.

مسؤوليات مجلس الإدارة

لقد أقر مجلس الإدارة بأن الإجراءات المتفق عليها مناسبة لغرض المهمة ويقع على عاتقه مسؤولية تحديد محتويات التقرير والتأكد من امتثالها للميثاق والذي تم على أساسه تنفيذ الإجراءات المتفق عليها. ويقع على عاتق الشركة ومجلس إدارتها فقط مسؤولية كفاية هذه الإجراءات.

مسؤوليات المسؤول عن تنفيذ الإجراءات

لقد قمنا بتنفيذ مهمة الإجراءات المتفق عليها وفقاً للمعيار الدولي للخدمات ذات الصلة ٤٤٠٠ (المعدل)، مهام الإجراءات المتفق عليها. تتضمن مهمة الإجراءات المتفق عليها قيامنا بتنفيذ الإجراءات التي تم الاتفاق عليها مع الشركة وإعداد تقرير حول الحقائق والتي تمثل النتائج الفعلية للإجراءات المتفق عليها التي تم تنفيذها. إننا لا نقوم بإجراء أي تعهد يتعلق بمدى تناسب أو كفاية الإجراءات المتفق عليها المبينة أدناه سواء للغرض الذي تم لأجله طلب إعداد تقرير الإجراءات المتفق عليها أو لأي غرض آخر.

لا تمثل الإجراءات المتفق عليها مهمة تدقيق. وبالتالي، فإننا لا نعبر عن رأي أو نتيجة تأكيد. ولو كنا قد قمنا بتنفيذ إجراءات إضافية، لكان من الممكن أن يسترعي انتباهنا أمور أخرى وكنا سنرفعها إليكم في تقريرنا.

استقلاليتنا ورقابة الجودة

إننا ملتزمون في تنفيذ الإجراءات المتفق عليها بالمتطلبات الأخلاقية الواردة في ميثاق الأخلاقيات المهنية الدولي للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنيين ("الميثاق") ومتطلبات الاستقلالية طبقاً للوائح ذات الصلة في سلطنة عمان. إننا مراقب الحسابات المستقل للشركة وبالتالي فإننا أيضاً ملتزمون بمتطلبات الاستقلالية الواردة في الميثاق والتي تسري في سياق تدقيق البيانات المالية.

تقوم إرنست و يونغ بتطبيق المعيار الدولي لإدارة الجودة رقم ١ والذي يتطلب منا تصميم وتطبيق وتشغيل نظام لإدارة الجودة بما في ذلك السياسات والإجراءات المتعلقة بالامتثال للمتطلبات الأخلاقية والمعايير المهنية والمتطلبات القانونية والرقابية المطبقة.



نبني المستقبل بثقة

تقرير الإجراءات المتفق عليها بشأن تقرير حوكمة الشركات
إلى مساهمي الشركة العمانية لخدمات التمويل ش.م.ع.ع. (تابع)

بيان الإجراءات المنفذة

لقد قمنا بتنفيذ الإجراءات المبينة أدناه والتي تم الاتفاق عليها معكم بشأن امتثال التقرير للميثاق للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

ولقد اشتملت إجراءاتنا ونتائجنا ما يلي:

الرقم	الإجراءات	الحقائق المكتشفة
(أ)	حصلنا على تقرير حوكمة الشركات الصادر عن مجلس الإدارة وقمنا بالتحقق من أن تقرير الشركة يتضمن كحد أدنى، كافة البنود التي اقترحتها هيئة الخدمات المالية، على النحو المفصل في الملحق ٣ من الميثاق.	لا توجد أي استثناءات.
(ب)	حصلنا على تفاصيل بشأن جوانب عدم الامتثال للميثاق التي حددها مجلس إدارة الشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وقمنا بمقارنتها بتلك الواردة في التقرير ضمن قسم "تفاصيل عدم الامتثال والجزاءات" بالإضافة إلى أسباب جوانب عدم الامتثال للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. علاوة على ذلك، حصلنا على تأكيدات مكتوبة من مجلس الإدارة بأنه ليس على دراية بأي جوانب أخرى لعدم الامتثال للميثاق للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.	لا توجد أي استثناءات.



Ernst & Young

١٥ مارس ٢٠٢٦
مسقط

تقرير تنظيم وإدارة الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

فلسفة الشركة في تنظيم وإدارة أعمالها

قامت الشركة بتطبيق ميثاق تنظيم الشركة بما يتطابق مع الإطار المحدد من البنك المركزي العماني وفقاً للتعميم رقم ب م / ٩٣٢ بتاريخ ٤ فبراير ٢٠٢٢ وتعميم هيئة الخدمات المالية وتعديلاته بالتعميم رقم ٢٠١٥/٤ الصادر في يوليو ٢٠١٥ والمحدث في ديسمبر ٢٠١٦. وقرار الهيئة رقم ٢٠٢١/٢٧ الساري من ١ مارس ٢٠٢١م. إن الميثاق الفعال الذي يحكم الشركة في تنظيم وإدارة أعمالها يعتمد بصورة أساسية على مدى الالتزام بمبدأ إدارة الأعمال القائم على الأمانة في الأداء والحرص على نشر هذا المبدأ من خلال الأنظمة التي تشجع على هذا السلوك داخل المؤسسة مما يمكنها من تطبيق أفضل القوانين المتبعة في القطاع باستمرار، في الشركة العمانية لخدمات التمويل يلتزم مجلس الإدارة بأعلى مبادئ تنظيم الإدارة القائمة على الأمانة والأخلاقية المهنية ويؤكد على مبادئ الشفافية، والجودة العالية في توفير الاستراتيجية التي توجه الشركة في تعاملاتها مع شركائها وهي من العوامل المهمة للنجاح المستمر وتحقيق قيمة عالية للمساهمين على المدى البعيد.

مجلس الإدارة

يتكون مجلس إدارة الشركة من تسعة أعضاء على دراية تامة بمجال العمل، كافة الأعضاء مستقلين غير تنفيذيين. تم انتخاب مجلس الشركة الحالي في اجتماع الجمعية العادية بتاريخ ٢٧ مارس ٢٠٢٤م لمدة ثلاث سنوات تنتهي في مارس ٢٠٢٧م، وفقاً لقانون الشركات التجارية.

المجلس يضم في تشكيلته خبراء مهنيين ورجال أعمال الذين يقدمون إرشاداتهم القيمة والملهمة والتي تمثل الإطار الرئيسي الذي يمكن المؤسسة من أداء عملها بكفاءة عالية.

إن مهام مجلس الإدارة الرئيسية تتمثل في الإشراف على وضع استراتيجية عمل الشركة، مراقبة الأداء، ضمان انسيابية العمل والمحافظة على مصالح المساهمين.

لمحة عن أعضاء مجلس الإدارة

الفاضل / خالد بن سعيد بن سالم الوهبي، رئيس مجلس الإدارة، يحمل شهادة بكالوريوس إدارة أعمال في التجارة الدولية والعلوم السياسية، من جامعة باسيفيك لاثرين- تكوما بواشنطن، ولديه خبرة أكثر من ٣٠ عاماً في شغل وظائف في مستوى الإدارة العليا لدى شركات كبيرة ومختلفة، كما أنه عضواً في مجلس إدارة الشركة الوطنية للغاز (ش.م.ع.م) وبنك ظفار (ش.م.ع.ع)، وجامعة مسقط (ش.م.ع.م).

الشيخ / خالد بن مستهيل بن أحمد المعشني، نائب رئيس مجلس الإدارة، حاصل على شهادة بكالوريوس في الإقتصاد وماجستير في الحدود الدولية من المملكة المتحدة، وعضو مجلس إدارة شركة ظفار للأغذية والاستثمار (ش.م.ع.ع) وعضو مجلس إدارة عدة شركات بما فيها رئيس مجلس إدارة بنك مسقط (ش.م.ع.ع) و ظفار الدولية للتنمية والاستثمار (ش.م.ع.ع).



الفاضل/ إبراهيم بن سعيد بن سالم الوهبيبي، عضو مجلس الإدارة، خريج إدارة أعمال من جامعة سان دييجو كاليفورنيا بالولايات المتحدة الأمريكية، وشغل لأكثر من ٢٨ عاماً منصب بالإدارة العليا لمجموعة شركات مختلفة.

الشيخ/ عوض بن سالم بن مستهيل المعشني، حاصل على بكالوريوس مالية ومحاسبة ويعمل حالياً عضو منتدب في مجموعة التمان، لدية خبرة في مجال المالية والمحاسبة والإدارة العليا عضو مجلس إدارة عدة شركات.

الفاضل/ زكي بن حسن بن إحسان آل نصيب، عضو مجلس الإدارة، حاصل على الماجستير في إدارة الأعمال بالمملكة المتحدة، لديه أكثر من ٣٢ سنة في إدارة المشاريع والإدارة المالية وعضو في مجلس إدارة عدة شركات بما فيها صناعات قرطاسية الكمبيوتر (ش.م.ع.م)، الشركة العمالية للاستثمارات التعليمية والتدريب (ش.م.ع.م)، الدولية للاستثمارات المالية القابضة (ش.م.ع.م)، شركة الخليج لصناعة البلاستيك (ش.م.ع.م).

الفاضل/ شيكار بين درمسي نينسي، عضو مجلس الإدارة، يحمل بكالوريوس في المالية والاقتصاد من كلية باسن وشهادة MBA إدارة أعمال من المعهد الهندي للإدارة وهو رئيس لجنة التدقيق في صندوق الأمل لشركة فينكوروب.

الشيخ/ طارق بن سالم بن مستهيل المعشني، عضو مجلس الإدارة، رجل أعمال وعضو مجلس إدارة بنك ظفار (ش.م.ع.م) يعمل ضمن مؤسسة التمان للتجارة، وهو رئيس مجلس إدارة شركة مسقط الدولية للقرار وشركة رأية الاتفاق ورئيس مجلس إدارة جامعة ظفار.

الفاضل/ عماد سالم ناصر السالمي، حاصل على درجة البكالوريوس في الاقتصاد من جامعة السلطان قابوس وهو محلل استثمار بديل معتمد (CAIA). لديه سنوات عديدة من الخبرة في الاستثمارات البديلة، حيث يشرف على محفظة استثمارية متنوعة متعددة الأصول في الأسهم الخاصة. تمتد خبرته عبر العديد من القطاعات، مما يتيح له التعرف على الفرص الاستثمارية ذات الإمكانيات العالية والمساهمة في اتخاذ القرارات الاستراتيجية. طوال مسيرته المهنية، كان له دور فعال في تقييم الفرص الاستثمارية، وإدارة المخاطر، وتحسين أداء المحفظة لتحقيق النمو المستدام. بالإضافة إلى دوره القيادي، يشغل عضوية مجلس إدارة الشركة العمالية لخدمات التمويل (ش.م.ع.م) واثنتين من الشركات الفندقية الكبرى غير المدرجة.

الفاضل/ نبيل بن حمد بن زهران المحروقي حاصل على شهادة الماجستير في ادارة الاعمال من جامعة ستانكلايد في المملكة المتحدة وبكالوريوس العلوم من كلية التجارة والاقتصاد من جامعة السلطان قابوس تخصص المالية ولديه خبرة لأكثر من ١٦ سنة في قطاع الأعمال والاستثمار في الأسواق المالية العالمية، وإدارة وتحليل البحوث، والتحليل المالي ولديه رخصة مزاولة الوساطة من بورصة مسقط، وهو محلل معتمد في التحليل المالي وإعداد النماذج المالية (FMVA) من المعهد المالي التجاري (CFI). يشغل المحروقي حالياً عضوية مجلس إدارة كل من البنك الوطني العماني(ش.م.ع.م) وشركة عمان كلورين منذ ٢٠١٦، وشركة المها لتسويق المنتجات النفطية، وشغل كذلك سابقاً عضوية مجلس إدارة شركة الشرقية للاستثمار القابضة خلال الفترة من ٢٠١٩ لغاية ٢٠٢٢.

لمحه عن الإدارة العليا والمدراء التنفيذيين

الفاضل/ أفتاب باتيل. الرئيس التنفيذي، هو خريج كلية التجارة ومحاسب قانوني يتمتع بخبرة لعقود في مجال المصارف، خدمات التمويل، الاستثمار والإدارة العامة. عمل لدى مجموع شركات مثل شركة أيه.أف فرجوس وشركة اسسوسيتد سيمنت في الهند، وعمل في عمان بمجموعة كبرى الشركات ولدى أحد البنوك الرائدة في منصب رئيس مركز الأرباح. وهو على رأس الشركة منذ تأسيسها. عضو مجلس إدارة شركة مساهمه عامه.

الفاضل/ سالم بن عبدالله العوادي. نائب الرئيس التنفيذي، حاصل على بكالوريوس إدارة أعمال ودبلوم الدراسات العليا في المحاسبة وشهادة (MBA) إدارة أعمال من المملكة المتحدة ولديه خبرة طويلة تتجاوز ٣٠ سنة. عضو مجلس إدارة عدة شركات مساهمه عامه.

الفاضلة/ لاتا رام كريشان. المدير العام لإدارة المخاطر، خريجة اقتصاد ومحاسبة تكاليف وعملت بالشركة خلال ٢٩ سنة الماضية في وظائف متعددة منها رئيس الحسابات والمدير المالي، وأيضاً منسقة لبرنامج تكنولوجيا المعلومات بالشركة.

الفاضل/ بريك بن مسلم العمري. المدير العام للمنتجات والخدمات، حاصل على ماجستير في إدارة الأعمال من جامعة نورثامبتون من المملكة المتحدة، ودبلوم الدراسات العليا من جامعة كنت ويعمل لدى الشركة من ٢٠٠٧. ولديه خبرة في مناصب قيادية تتجاوز ٢٩ سنة. عضو مجلس إدارة عدة شركات.

أدناه قائمة أعضاء مجلس الإدارة، والجهات التي يمثلونها، وتفصيل مشاركتهم في إدارة شركات المساهمة الأخرى بما فيها العمانية لخدمات التمويل وذلك حسب ما هو موضح في الجدول (١) أدناه:

إدارة عضوية شركات أخرى	اجتماع لجنة التدقيق	اجتماع اللجنة التنفيذية والترشيحات والمكافآت	اجتماع المجلس	آخر اجتماع للجمعية العامة السنوية	الجدول (١)
٢	٤	-	٥	نعم	الفاضل/ خالد سعيد الوهيبي (رئيس مجلس الإدارة) - يمثل نفسه.
٣	-	٥	٥	نعم	الشيخ/ خالد مستهيل المعشني (نائب رئيس مجلس الإدارة) - يمثل نفسه.
-	-	٥	٥	نعم	الفاضل/ إبراهيم سعيد الوهيبي (عضو مجلس الإدارة) - يمثل نفسه.
٣	٤	-	٥	نعم	الفاضل/ زكي حسن ال نصيب (عضو مجلس الإدارة) - يمثل نفسه
١	-	٥	٥	نعم	الشيخ/ طارق بن سالم بن مستهيل المعشني (عضو مجلس الإدارة) - يمثل الخلية لخدمات الاستثمار.
-	٤	-	٥	نعم	الفاضل/ عماد بن سالم بن ناصر السالمي (عضو مجلس الإدارة) يمثل نفسه
-	-	٥	٥	نعم	الفاضل/ شيكار بيبين درمسي نينسي (عضو مجلس الإدارة) - يمثل نفسه
٣	٤	-	٥	نعم	الشيخ/ عوض بن سالم بن مستهيل المعشني (عضو مجلس الإدارة) - يمثل نفسه
٣	-	٥	٥	نعم	الفاضل/ نبيل بن حمد بن زهران المحروقي (عضو مجلس الإدارة) - يمثل نفسه

اجتماعات مجلس الإدارة

الاجتماعات عادة ما تجدد مسبقاً، وموعد عقد أي اجتماع لمجلس الإدارة يبلغ كتابة لكل عضو، يعقد المجلس ما لا يقل عن أربع اجتماعات في السنة خلال فترة أقصاها ٤ أشهر بين الاجتماعات منتظمة ويتم إعداد اجندة الاجتماعات بالتشاور مع رئيس مجلس الإدارة وسكرتير مجلس الإدارة.

يتم تقديم كل الوثائق والمعلومات المتعلقة بالاجتماعات إلى كافة الأعضاء قبل حلول مواعيد الاجتماعات بوقت كاف. مجلس الإدارة على إطلاع شامل بكل المعلومات الخاصة بالشركة.



رئيس لجنة التدقيق زكي حسن إحسان وعضوية الفاضل / خالد بن سعيد الوهيبي، الشيخ/ عوض بن سالم بن مستهيل المعشني و الفاضل / عماد بن سالم بن ناصر السالمي.

كل أعضاء لجنة التدقيق مؤهلين و ذوي خبرة في المجال المالي والمحاسبي. نصاب عضوية اللجنة هو عضوان. اللجنة تجتمع أربعة مرات سنوياً على اقل تقدير، ويتم إجازة برنامج عمل اللجنة بواسطة المجلس. مهام ومسئوليات لجنة التدقيق هي كما هو موضح في الملحق رقم (٣) من بنود ميثاق إدارة وتنظيم الشركات المساهمة العامة.

عقدت لجنة التدقيق أربعة اجتماعات خلال العام ٢٠٢٥م وذلك في ٢٧ يناير / ٢٣ ابريل / ٢٤ يوليو / ٢٣ أكتوبر تفاصيل هذه الاجتماعات موضحة في الجدول (١).

الضوابط الداخلية

تقوم لجنة التدقيق الداخلي المشكلة من قبل مجلس الإدارة بالنيابة عن المجلس بمراجعة الأنظمة والقواعد الداخلية للشركة بصفة دورية للتأكد من ملامتها وتنفيذها يشمل نطاق عمل التدقيق الداخلي الحصول على المعلومات الوافية عن اعمال الشركة، والمخاطر والنظم الرقابية داخل الشركة وتقييم هذه المخاطر عن طريق مراجعة النشاط الاقتصادي ومدى فعالية العمليات ونظم الرقابة الداخلية وفحص وتحديد النقاط الاساسية للرقابة الداخلية. أكمل تقييم الجودة الخارجية لنشاط التدقيق الداخلي الذي أجراه مور ستيفنز في عام ٢٠٢٣ نشاط التدقيق الداخلي و صنفه على أنه «متوافق بشكل عام» ووفقاً لمعايير الاتحاد الدولي للممارسات المهنية (IPPF).

لدى الشركة دائرة تدقيق داخلي مستقلة تابعة للجنة التدقيق. يرأس الدائرة الفاضل/ جايتنا كومار وهو محاسب مؤهل ولديه خبرة تتجاوز ٢٤ سنة.

قامت لجنة التدقيق بالاجتماع بالمراقب الداخلي بصفة دورية لمراجعة تقاريره والاطلاع على ملاحظات الإدارة، كما اجتمعت اللجنة بالمراقب الخارجي للشركة وضابط الالتزام للاطلاع على آرائهم وملاحظاتهم حسب متطلبات ميثاق التنظيم واطلعت مجلس الإدارة على نتائج هذه الاجتماعات. وتقوم برفع تقارير بصفة مستمرة لمجلس الإدارة في إجتماعاتها الربع سنوية عن النتائج الإيجابية للضوابط الداخلية للشركة. بالنيابة عن مجلس الإدارة يسرني إبلاغ المساهمين بان النظام الرقابي الداخلي للشركة متواجد ويعمل بشكل مرضي.

نظام ترشيح أعضاء مجلس الإدارة

اتبعت الشركة في اختيارها لأعضاء مجلس الإدارة ما هو منصوص عليه في قانون الشركات التجارية ولوائح هيئة الخدمات المالية يقوم مجلس الإدارة بالتعاون مع لجنة الترشيحات والمكافئات بمراجعة المهارات المطلوبة لأعضاء مجلس الإدارة للتأكد من استيفائهم للمعايير «الملائمة والسليمة» التي تحددها هيئة الخدمات المالية والبنك المركزي العماني قبل أن يتم تأكيدهم كأعضاء في مجلس الإدارة. الأعضاء الذين تعتمدهم الجمعية العامة ملزمين بالوفاء بمتطلبات البنك المركزي العماني قبل تأكيد عضويتهم. يحتفظ المساهمون بسلطة انتخاب أي مرشح لمجلس الإدارة بغض النظر عما إذا كان المرشح موصي به من قبل مجلس الإدارة أم لا.



لمكافآت

تم صرف خلال السنة ٢٠٢٥ م بدل حضور جلسات لأعضاء المجلس عن اجتماعات مجلس الإدارة، اللجنة التنفيذية والترشيحات والمكافآت، ولجنة التدقيق كالتالي:

المبلغ -	الأعضاء
٩,٢٠٠	الفاضل / خالد بن سعيد الوهيبي
١٠,٠٠٠	الشيخ / خالد بن مستهيل المعشني
١٠,٠٠٠	الشيخ / طارق بن سالم المعشني
٩,٢٠٠	الشيخ / عوض بن سالم بن مستهيل المعشني
١٠,٠٠٠	الفاضل / إبراهيم بن سعيد الوهيبي
٩,٢٠٠	الفاضل / زكي حسن إحسان نصيب
١٠,٠٠٠	الفاضل / شيكار بيبين درمسي نينسي
٩,٢٠٠	الفاضل / عماد بن سالم بن ناصر السالمي
١٠,٠٠٠	الفاضل / نبيل بن حمد بن زهران المحروقي
٨٦,٨٠٠	المجموع

قامت الشركة خلال العام بتخصيص مبلغ قدره ٣٠٠,٠٠٠ - (تم دفع ٣٠٠,٠٠٠ - في عام ٢٠٢٥ كمكافأة عن عام ٢٠٢٤) وذلك مقابل مكافآت أعضاء مجلس الإدارة، على أن يتم دفع هذا المبلغ في عام ٢٠٢٦ بعد اعتماده من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العامة السنوي.

إجمالي الرواتب والمكافآت المدفوعة لكبار الموظفين الخمسة في الشركة شاملة التسهيلات الأخرى بما فيها مصاريف السفر خارج السلطة ومصاريف النقل الداخلي خلال العام ٢٠٢٥ بلغت ١,٨٦٤,٠٠٧ -.

لدى الشركة آلية تقييم معتمده من مجلس الإدارة والتي يتم إجراؤها سنوياً. وبناء عليه يتم تقييم الموظفين وتوزيع الزيادات والمكافآت على هذا النحو.

وتتراجع فترة تقديم إنذار إنهاء الخدمة لهؤلاء الموظفين ثلاثة أشهر ويتم دفع مستحقات نهاية الخدمة وفقاً لقانون العمل العماني.

تفاصيل حول التزام الشركة باللوائح والأنظمة

أوفت الشركة بجميع المتطلبات والأنظمة ولم تفرض على الشركة أي غرامات أو عقوبات من قبل الجهات الرقابية خلال العام.

وسائل اتصالات الشركة بالمساهمين

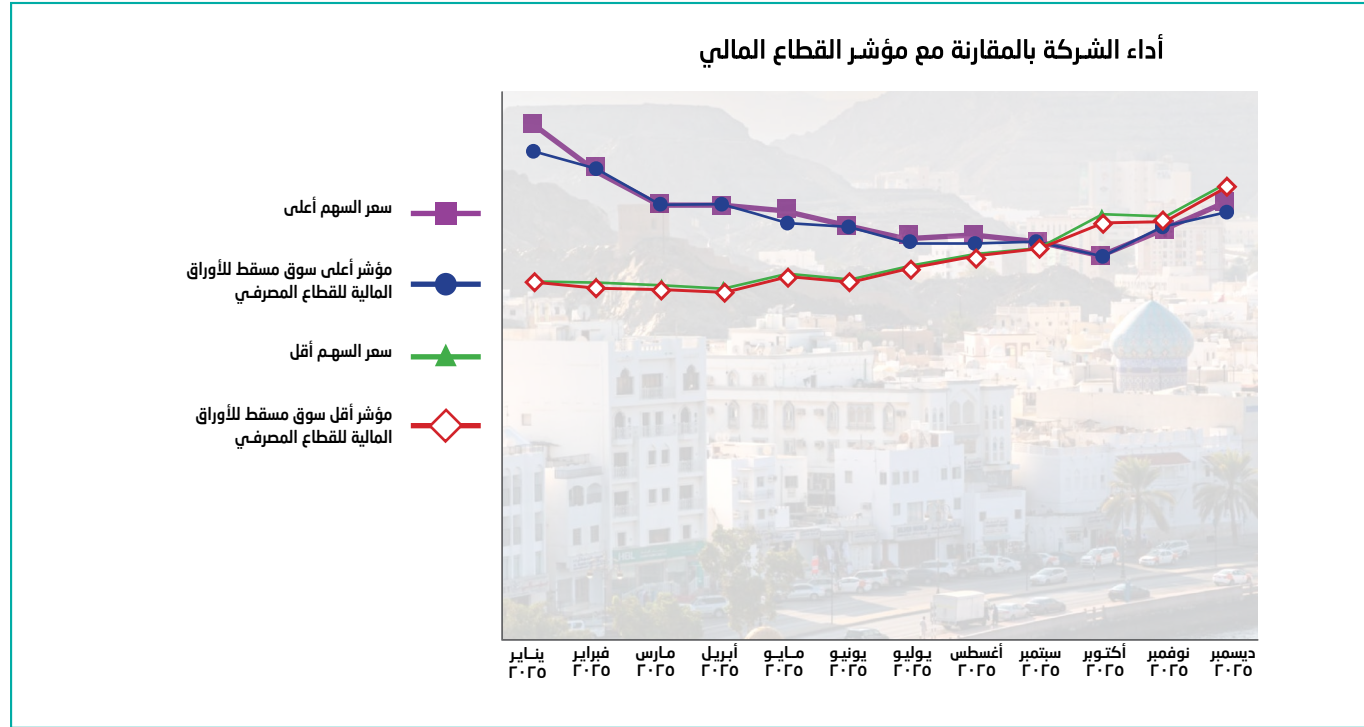
العمانية لخدمات التمويل لديها حوالي ٤٤٠ مساهم، ومعظم المستثمرين الأساسيين منهم من المؤسسات الاستثمارية. قناة الاتصال الرئيسية بالمساهمين هي عبر التقرير السنوي الذي يرسل لهم بالبريد قبل موعد انعقاد الجمعية العامة. التقارير ربع السنوية والسنوية لنتائج عمل الشركة تنشر في الصحف الصادرة بالعربية والإنجليزية على السواء. التقارير ربع السنوية ترسل للمساهمين بناءً على رغبة أيًا منهم. اجتماع الجمعية العامة العادية السنوية يعد أهم وسيلة اتصال مباشر بين الشركة ومساهميها.



مجلس إدارة الشركة ملتزم بمسئوليته تجاه المساهمين، ويشجع فتح حوار مباشر معهم في حال ما إذا كان ذلك مطلوباً. موقع الشركة على الانترنت www.aofsoman.com يتضمن التقرير السنوي تحليلات ومناقشات الإدارة للوضع المالي للشركة لتقديم صورة واضحة وعادلة للمساهمين حول الأداء المالي والتفاصيل التشغيلية والتوجه الاستراتيجي والمخاطر والامتثال بطريقة موجزة وشفافة.

بيانات ومؤشرات السوق

أ. مؤشر الأسعار (أعلى + أقل) في كل شهر خلال العام ٢٠٢٥م بالمقارنة مع مؤشر بورصة مسقط للقطاع المصرفي موضح في الرسم البياني الملحق:



ب: توزيع المساهمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م:

م	أسماء المساهمين	عدد الأسهم	النسبة %
١	شركة مسقط اوفرسيز ش.م.م	٥٧,١٢٢,٩٧٩	١٨,١١
٢	صندوق الحماية الإجتماعيه	٥٦,٩٩٨,٢٨٧	١٨,٠٧
٣	هينا بيبين درمسي	٣١,٢٥٢,٩٣٩	٩,٩١
٤	التمان للاستثمار	٢٨,٨٠٨,٠٢٥	٩,١٣
٥	مؤسسة السرين ش.م.م	٢٣,٤٥٨,٥٦٩	٧,٤٤
٦	حسن احسان نصيب	١٣,٢٨١,٤٤٢	٤,٢١
٧	بنك مسقط	١٢,٦٣٨,٥٢٤	٤,٠١
٤٤٠٠٠٨	مساهمين آخرين	٩١,٨٥٦,٢٣٨	٢٩,١٢
	مجموع الأسهم	٣١٥,٤١٧,٠٠٣	١٠٠,٠٠



السندات الملزمة التحويل إلى أسهم المتبقية

السندات الملزمة التحويل إلى أسهم التي لم يتم تحويلها والتي عند تحولها سيكون لها تأثير على رأس المال وشروط هذا التحويل مفصلة في الإفصاحات للبيانات المالية.

موجز عن الخبرة المهنية لمراقبي الحسابات

شركة إرنست ويونغ هي شركة عالمية رائدة في مجال خدمات التدقيق والضرائب والاستراتيجية والمعاملات والاستشارات. تبدي شركة إرنست ويونغ حرصها والتزامها تجاه القيام بدورها في بناء بيئة عمل أفضل، كما تساعد الرؤى وخدمات عالية الجودة التي تقوم إرنست ويونغ بتقديمها في بناء الثقة في أسواق رأس المال والاقتصاد في جميع أنحاء العالم.

قدمت إرنست ويونغ أعمالها وخدماتها على مستوى منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا منذ عام ١٩٢٣. وعلى مدار أكثر من ١٠٠ عاماً، ضمت شركة إرنست ويونغ أكثر من ٨'٥٠٠ شخص في ٢٧ مكتباً و ١٤ دولة، يتشاركون نفس القيم والالتزام الراسخ تجاه الجودة. على الصعيد العالمي، تعمل إرنست ويونغ في أكثر من ١٥٠ دولة وتضم ٤٠٠'٠٠٠ موظفاً مهنيًا في. تعمل إيرنست ويونغ كمؤسسة واحدة في ٣ مناطق جغرافية، كما أن شركات إرنست ويونغ مجموعة في ١٠ مناطق إقليمية. يرجى زيارة موقع ey.com لمزيد من المعلومات حول شركة إرنست ويونغ.

خلال عام ٢٠٢٥، قدمت شركة إرنست ويونغ ش.م.م (EY) فواتير بمبلغ قدره ٢٦,١٥٠ مليون جنيه مقابل خدمات التدقيق والتحقق من تقارير XBRL وشهادات تقارير FM١٤ و FM١٥ وتقارير مدونة الحوكمة المؤسسية المقدمة للشركة.

قامت الشركة بإعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير والقواعد المعمول بها، كما امتثلت لأحكام الحوكمة المؤسسية وأبلغت عنها وفقاً لمتطلبات التقارير من هيئة الخدمات المالية. كما يقر المجلس بأنه لا توجد أمور جوهرية تؤثر على استمرار الشركة وقدرتها على متابعة عملياتها خلال السنة المالية القادمة..



خالد بن سعيد الوهبي
رئيس مجلس الإدارة



افتاب باتيل
الرئيس التنفيذي





الجبـل الأخضر

يُعد الجبل الأخضر، الواقع في جبال الحجر بسلطنة عمان، منطقة جبلية خلابة تشتهر بمناخها المعتدل ومدرجاتها الزراعية وقرائها الهادئة. وترتكز الحياة الثقافية في الجبل الأخضر على التقاليد الأصيلة، حيث تحافظ المجتمعات المحلية على أسلوب حياة قائم على كرم الضيافة وبساطة الحياة الجبلية. ويرتبط سكان هذه المنطقة ارتباطاً وثيقاً بالزراعة، خاصة زراعة الورد والرمان والجوز. وخلال موسم الورد، ينتج الأهالي ماء الورد الشهير باستخدام الطرق التقليدية. ويعد الجبل الأخضر وجهة ثقافية فريدة من نوعها في سلطنة عمان لما يتمتع به من طبيعة ساحرة وأجواء هادئة وسكان ودودين.

فريق الإدارة

أفتاب باتيل
الرئيس التنفيذي

سالم بن عبدالله العوادي
نائب الرئيس التنفيذي

لاتا رام كريشان
المدير العام - العمليات و إدارة المخاطر

بريك مسلم العمري
المدير العام - المنتجات والخدمات

ثيجو فرجيس
رئيس ائتمان الشركات

أس. شندرسكر
مدير أول - المالية

بريما شيفاكومار
مدير أول - قروض لايف ستايل

أم. في. رام كومار
مدير أول - القروض بالتجزئة

مانيش باسکر
مدير أول - دائرة تقنية المعلومات

سامية الحسني
مديرة الموارد البشرية





أفتاب باتيل
الرئيس التنفيذي، الشركة العمانية لخدمات التمويل



مدينة صور

صور مدينة ساحلية تاريخية في سلطنة عمان، تشتهر بتراتها البحرية العريق وصناعة السفن الشراعية التقليدية. وتعكس الثقافة فيها ارتباطاً وثيقاً بالبحر والتجارة وتقاليد الملاحة البحرية المتوارثة عبر الأجيال. ويُعرف سكان مدينة صور بكرم الضيافة والبساطة وروح المجتمع القوية. وتسير الحياة في المدينة بإيقاع هادئ، حيث يشكل الصيادون والحرفيون والتجار ملامحها اليومية. وتمزج صور بين التراث العماني وجمال الساحل الخلاب، مما يخلق بيئة دافئة ومرحبة للزوار. كما يُعد جسر صور الذي يمتد فوق البحيرة الساحرة معلماً حديثاً يربط بين ضفتي المدينة، ويجسد في الوقت ذاته التقدم الهندسي إلى جانب التراث البحري العريق الفني للمنطقة.

تقرير لمناقشات الإدارة وتحليلاتها

مقدمة

استطاعت الشركة العمانية لخدمات التمويل من إنهاء ٢٩ عاماً من العمل الناجح في قطاع التمويل وبما أن الشركة العمانية لخدمات التمويل شركة مالية غير مصرفية تقدم باقة من مختلف الحلول المالية خلال أكثر من عقدين ونصف من النجاح وتواصل الشركة التواجد القوي في سوق التمويل بوجود انظمة وسياسة ممتازة حققت من خلالها الشركة انجازات ملحوظة، وتستمر باظهار تفوقها في سياسة إدارة الاعمال من خلال ظهورها كشركة رائدة في البلاد توفر منتجات وخدمات مالية متنوعة.

المناقشات والتحليلات التي تقدمها الإدارة توفر المعلومات التي تؤمن الإدارة بأنها مهمة لتوفير مفهوم معقول عن نتائج عمليات الشركة وموقفها المالي، تم بناء هذه المناقشات والتحليلات التي سوف ترد على مفهوم الاستمرارية في عمليات الشركة ويجب أن تقر على ضوء النتائج المالية للشركة والتوضيحات المرافقة لها.

بعض البيانات الواردة في هذا التقرير تعبر عن وجهة نظر الشركة و أهدافها و توقعاتها المستقبلية ويمكن أن تترجم لتعبر عن الأوضاع في ظل القوانين والإجراءات التي تحكم هذا القطاع، النتائج الفعلية لإدارة الشركة قد تختلف جذرياً عن ما قد يفهم من هذه التوقعات المطروحة أو المستنبطة من قراءة هذه التوقعات، وأن المتغيرات المهمة كالتعديلات التي قد تطرأ على القوانين والإجراءات الحكومية،

تغيير في قوانين الضرائب، تعديل في أسعار الفوائد في الأسواق المحلية والدولية، تغير العرض والطلب في سوق المركبات إلى آخره... و قد يؤثر بشكل مباشر على عمليات ونتائج الشركة بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.

الرؤية على الاقتصاد العالمي

من المتوقع أن يظل النمو الاقتصادي العالمي أعلى قليلاً من ٣٪ في عام ٢٠٢٦، بما يتماشى بشكل عام مع مستويات عام ٢٠٢٥، لكنه لا يزال دون متوسطات ما قبل الجائحة، ويستمر الاقتصاد العالمي في تلقي الدعم من تيسير السياسات النقدية في الاقتصادات الكبرى، وتطبيق إجراءات تحفيز مالي موجهة، واستمرار الاستثمار في التقدم التكنولوجي، لا سيما في مجال الذكاء الاصطناعي.

ومع ذلك لا تزال البيئة الاقتصادية الكلية ضعيفة فالتوترات الجيوسياسية المرتفعة، وتزايد تجزؤ التجارة العالمية، وارتفاع مستويات الدين العام عالمياً، وارتفاع تقييمات الأسواق المالية نسبياً، كلها عوامل تعرض الاقتصاد العالمي لمخاطر هبوط محتملة، ومن المرجح أن تظل التطورات الجيوسياسية مصدرًا رئيسيًا لحالة عدم اليقين خلال عام ٢٠٢٦.

وتواجه التجارة العالمية العالمية ضغوطاً هيكلية ناتجة عن تباطؤ النمو، وإعادة تشكيل سلاسل الإمداد، والتجزؤ الجيوسياسي، وتسارع التحولات الرقمية والبيئية، وتسهم هذه العوامل في إعادة تشكيل سلاسل القيمة العالمية، ومسارات التجارة، وأنماط تخصيص رؤوس الأموال. وبالنسبة للاقتصادات النامية، فإن تباطؤ النمو العالمي قد يحد من تدفقات الاستثمار نحو مشاريع البنية الأساسية والتوسع الصناعي، مما يبرز أهمية تكامل التجارة الإقليمية واستراتيجيات التنويع لتعزيز القدرة على الصمود.

وبشكل عام، ورغم أن التوقعات الأساسية لا تزال مستقرة، فإن المخاطر تميل إلى الجانب السلبي، وقد تظل الأوضاع الاقتصادية العالمية عرضة للصدمات الخارجية.

الرؤية الاقتصادية المحلية

يشهد الاقتصاد العماني استمراراً في إظهار قدرته على الصمود وتحقيق تقدم ثابت نحو التنويع الاقتصادي. وقد أصبح القطاع غير النفطي يساهم بشكل متزايد في نمو الناتج المحلي الإجمالي، مما يعكس نجاح الإصلاحات الهيكلية الجارية وتعزيز مشاركة القطاع الخاص. كما أن السياسات المالية المنضبطة للحكومة، والإنفاق التنموي الموجّه، والالتزام بالتنويع الاقتصادي في إطار رؤية عُمان ٢٠٤٠، قد نتج عن تحسن ملموس في الاستقرار الاقتصادي وتعزيز ثقة المستثمرين.

سجل القطاع الصناعي أداءً قوياً خلال عام ٢٠٢٥، كما يعكس الارتفاع الملحوظ في الاستثمار الأجنبي المباشر تحسن مناخ الأعمال وفعالية مبادرات الإصلاح، وأسهم تحسن التصنيفات الائتمانية السيادية لعُمان في تعزيز ثقة المستثمرين، ومن المتوقع أن يساهم ذلك في انخفاض تكاليف التمويل والاقتراس على مستوى الاقتصاد ككل.

ويظل القطاع المصرفي والمالي مستقرًا، ويتمتع برأس مال قوي، ومدعومًا بالجهود المستمرة التي يبذلها البنك المركزي العماني في تطوير الأنظمة الرقابية والإشرافية.

ورغم التقدم الإيجابي، لا تزال هناك بعض التحديات، إذ يستمر تذبذب أسواق النفط العالمية في التأثير على الأداء المالي والمزاج الاقتصادي، كما قد تؤثر حالة عدم اليقين الجيوسياسي على تدفقات التجارة والاستثمار والنمو الاقتصادي.

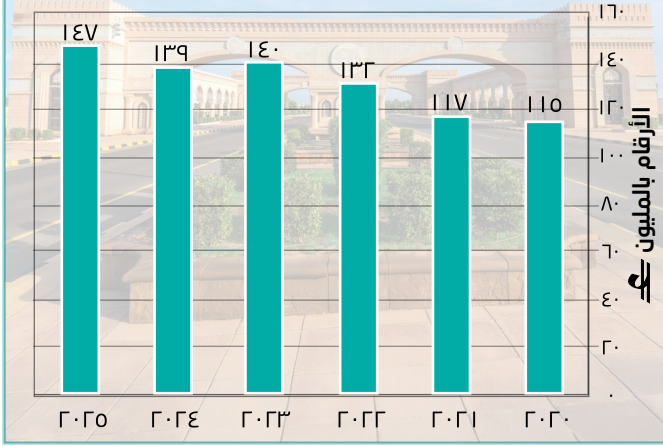
ومع ذلك، فإن استمرار جهود التنويع الاقتصادي، وتعزيز الانضباط المالي، وتحسن المؤشرات الائتمانية، واستقرار القواعد التنظيمية، يضع عُمان في موقع ملائم للتعامل مع التحديات الخارجية والحفاظ على نمو مستدام على المدى المتوسط.

الفرص الإستثمارية والعقبات

تواصل سلطنة عُمان تنفيذ أجندة التحول الاقتصادي ضمن رؤية عُمان ٢٠٤٠، مع تقليل الاعتماد الاستراتيجي على الهيدروكربونات وتعزيز النمو في قطاعات متنوعة مثل الطاقة المتجددة، والخدمات اللوجستية، والسياحة، والثروة السمكية، والتعدين، والصناعة التحويلية، ويسهم هذا التحول الهيكلي في خلق فرص طويلة الأجل مهمة، لا سيما في تطوير الهيدروجين الأخضر، وزيادة تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر، ومبادرات التحول الرقمي في القطاعين العام والخاص.



رصيد مدينو الإقساط



يلعب برنامج «القيمة المحلية المضافة» دورًا محوريًا في تعزيز المشاركة الاقتصادية المحلية من خلال تشجيع التوريد المحلي، وتنمية قدرات القوى العاملة، وتحسين الإنتاجية، ويحفّز هذا الإطار الشركات على تعميق اندماجها في سلاسل الإمداد المحلية، والاستثمار في تطوير المهارات، والمساهمة بفاعلية في التقدم الاقتصادي الوطني.

ومن خلال الاستفادة من موقعها الجغرافي الاستراتيجي خارج مضيق هرمز، تعمل عُمان على ترسيخ مكانتها كمركز إقليمي للخدمات اللوجستية والتجارة، وتسهم الاستثمارات في البنية الأساسية ذات المستوى العالمي، بما في ذلك التطوير المستمر لميناء الدقم وغيرها من المناطق الاقتصادية المتكاملة، في تعزيز الترابط وتسهيل تنويع التجارة.

وفي الوقت ذاته، تسرّع عُمان انتقالها نحو الطاقة المستدامة، فالمشروعات الشمسية واسعة النطاق في عبري ومنج، ومشروعات طاقة الرياح في ظفار، والاستثمارات الكبيرة في مبادرات الهيدروجين الأخضر، تضع البلاد في موقع لاعب عالمي ناشئ في مجال الطاقة المتجددة وصادرات الوقود النظيف.

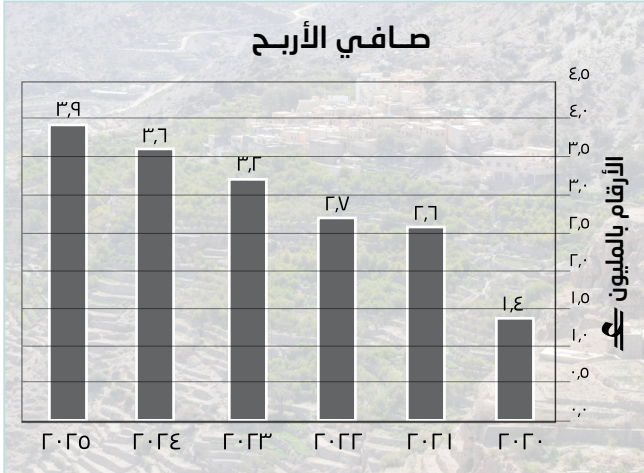
ورغم النظرة المستقبلية الإيجابية، إلا أن هناك تحديات هيكلية تتطلب إدارة دقيقة، إذ تشهد ديناميكيات التجارة العالمية تغيرات سريعة نتيجة التحولات في السياسات، وإعادة تشكيل سلاسل الإمداد، والتطورات الجيوسياسية، كما تستمر التوترات الجيوسياسية الإقليمية في التأثير على أسواق الطاقة والاستقرار الاقتصادي الأوسع، ونظرًا لاستمرار اعتماد عُمان على إيرادات النفط تظل تقلبات أسعار النفط العالمية من أبرز عوامل الحساسية الاقتصادية الكلية.

إضافةً إلى ذلك، قد يؤدي تباطؤ النمو العالمي إلى الحد من تدفقات التجارة والاستثمار الأجنبي، مما قد يؤثر في وتيرة التنمية المحلية، كما أن محدودية عمق سوق الدين المحلي في عُمان قد تقيّد خيارات التمويل المتنوعة، لا سيما خلال فترات تشدد السيولة العالمية، وتُشكل اعتبارات تغير المناخ أيضًا مخاطر وتحديات انتقالية، مما يستلزم استثمارات مستدامة في تعزيز القدرة على التكيف والمرونة البيئية. بوجه عام، يعكس المسار الاقتصادي لعُمان مزيجًا متوازنًا من الفرص والحذر، قائمًا على الإصلاح الهيكلي والترويج والاستدامة، مع مراعاة نقاط الضعف الخارجية ومخاطر التحول على المدى الطويل.

قامت الشركة بتخطيط الموارد البشرية اللازمة على مر السنوات، وتعزيز القاعدة الرأسمالية وهي تسعى باستمرار لتطوير وتحسين نظام تكنولوجيا المعلومات لتلبية احتياجات الوقت الحالي، كما قامت الشركة بتحديث جوانب الأمان، وتحديث البنية التحتية للأجهزة وقواعد البيانات، وهي في المرحلة النهائية من تنويع قناة التوزيع عبر تطبيق الهاتف المحمول.

تتبع الشركة سياسة حكيمة في توفير المخصصات، وتغطي نسبة القروض غير العاملة أكثر من ٥٠٠٪ (بما في ذلك الاحتياطي المحدد للأصول غير العاملة)، مما سيساعد الشركة في التغلب على أي خسائر غير متوقعة، وستستمر الشركة في الحفاظ على سياستها في توفير المخصصات بناءً على سلوك الديون.

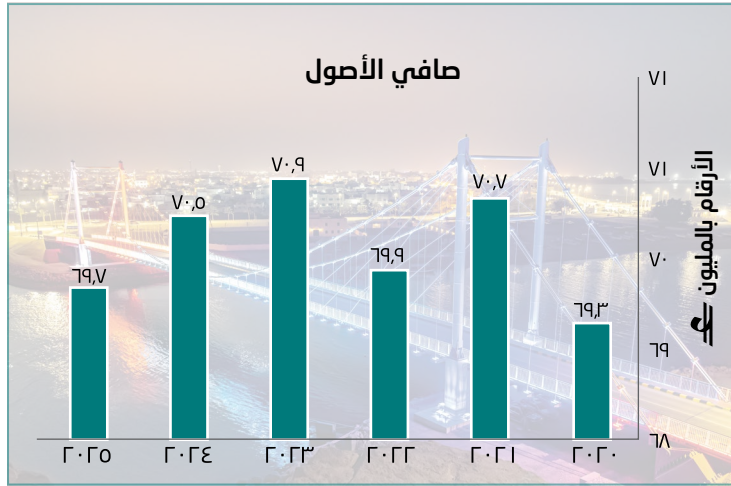
صافي الأرباح



الشركة استباقية، واثقة، ومجهزة بشكل صحيح لمواجهة التحديات واستغلال الفرص المتاحة لتحقيق نمو مربح ومستدام على المدى القصير والطويل دون المساس بجودة الأصول.

تحليل منتجات الشركة

قامت الشركة بتوسعة منتجاتها خلال العام عن طريق نجاحها في دخول تمويل المشاريع عن طريق المشاركة، في قطاع الشركات قدمت الشركة حلول مالية جديدة، بالإضافة إلى تمويل الأصول مثل قروض راس المال



العامل، خصم الفواتير تمويل الذمم المدينة، بما فيها «لايف لاين» و «لايف ستايل» مكنت الشركة من المحافظة على جودة أصولها.

وفي قطاع التجزئة تقدم عروض تمويلية خاصة تحمل العلامة التجارية «لايف لاين» للعملاء من أصحاب الأعمال الخاصة، الموظفين، مشغلي قطاع النقل، الشركات الصغيرة بالإضافة إلى الشركات الكبيرة الناجحة، قد حققت نتائج معتدلة خلال هذا العام نتيجة للمنافسة الشديدة للبنوك.

منتج الشركة «لايف ستايل» الخاص بتمويل شراء الاحتياجات الصغيرة يستمر بتحقيق نجاح ممتاز والشركة بصدد توسع شبكة قاعدة العملاء المتوفرة.

إن طبيعة عملنا في قطاع خدمات التمويل تتطلب قدرات فريدة كالسرعة، الشفافية، القدرة على فهم احتياجات العملاء والاستجابة لها، أسلوب التعامل السليم والعاقل. إننا نسعى لتوفير منتجاتنا وخدماتنا المبنية على تلبية احتياجات العملاء، لقد ساهمت سياسة عمل الشركة في تقديم خدماتها المبنية على الإجراءات المبسطة، سرعة الموافقة، أسعار فائدة تنافسية مدعومة بخدمة العملاء المميزة في بناء قاعدة عريضة من العملاء الراضين.

خطة استثمارية الاعمال

بناء على خطة استثمارية الاعمال المعتمدة من مجلس الإدارة وعلى تحليل تأثيرها على الاعمال، قامت الشركة بعملية فحص بنجاح لهذه الخطة في فرعها بنزوى يوم ٤ ديسمبر ٢٠٢٥.

لدى الشركة الجاهزية من خلال خطة استثمارية الاعمال ومركز التعافي من المخاطر لنظام إدارة المعلومات وقد تم فحصها والتأكد من فعاليتها في فرع نزوى ولديها القدرة على استمرار عملياتها في حالات الطوارئ التي قد تؤثر على عملياتها الطبيعية وبمعدل توقف منخفض.

الأمن السيبراني

تماشياً مع إرشادات البنك المركزي والتوجيهات من مجلس الإدارة، قامت الشركة بتنفيذ إطار عمل الأمن السيبراني والمرونة بنجاح وحصلت على شهادة الامتثال بعد تدقيق أمني مستقل، محققة درجة مرضية في نموذج نضج الأمن السيبراني.

تم إنشاء ضوابط قوية للأمن السيبراني للحد من التهديدات والثغرات الناشئة، مع وجود مؤشرات رئيسية لرصد وتقييم ودفع التحسينات المستمرة في مرونة الأمن السيبراني.

وبناء على المراجعة المستقلة للأمن السيبراني من قبل محايدة حصلت الشركة على شهادة الامتثال وحققت شبه عالية بناء على برنامج قياس الأمن السيبراني. تستمر الشركة في التركيز على توفير بنية تحتية آمنة للحفاظ على بيانات العملاء، وأنظمة العمليات واستمراريتها.

الإطار التنظيمي لحماية المستهلك المالي (FCPRF)

اعتمدت الشركة (FCPRF) وأجرت التغييرات اللازمة في أدلة السياسة والعمليات، للحصول على التثقيف والتوعية المالية، ولمعرفة حقوق ومسؤوليات المستهلكين ولتقديم الاستفسارات / الشكاوي، يمكن الرجوع إلى الموقع الإلكتروني للشركة. الوضع العام للإطار التنظيمي لحماية المستهلك المالي (FCPRF) فيما يتعلق بشكاوي العملاء ومعالجتها هو كما يلي:



الإفصاح عن شكاوي العملاء والتعامل معها

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	الشكاوي التي تلقتها شركة FLC من عملائها	
لا شي	لا شي	عدد الشكاوي المعلقة في بداية العام	١.
٣٠	٢٢	عدد الشكاوي الواردة خلال العام	٢.
٣٠	٢٢	عدد الشكاوي المعلقة خلال العام	٣.
١١	٣	منها عدد الشكاوي التي رفضتها لجنة FLC	٣,١
لا شي	لا شي	عدد الشكاوي المعلقة حتى نهاية العام	٤.
لا شي	لا شي	عدد الشكاوي المعلقة لأكثر من ٣٠ يوماً	٤,١

المخاطر التي تواجهها الشركة

إدارة المخاطر تعني الفهم الصحيح للمخاطر بطبيعتها الثابتة والمتقلبة والتي تتعلق بطبيعة عملنا وتحديد مدى تأثير هذه المخاطر على عمل الشركة.

إن الإطار التنظيمي لإدارة المخاطر يعتمد على رؤية قوية للإدارة و تقييم مستقل ولوائح وإجراءات واضحة.

تتعرض الشركة في مجال عملها إلى مخاطر استراتيجية، مخاطر الائتمان، مخاطر السيولة، مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر الاقتراض.

المخاطر الاستراتيجية

المخاطر الاستراتيجية هي عبارة عن احتمالات الخسارة الناتجة عن انتهاك سياسات إستراتيجية غير عملية، غياب التخطيط الاستراتيجي المتكامل لأعمال الشركة، عدم القدرة على تنفيذ مثل هذه الاستراتيجيات للمتغيرات التي تطرأ على بيئة العمل.

إن الاستراتيجية الشاملة لأعمال الشركة قد تم تكوينها واعتمادها من قبل مجلس الإدارة بالتنسيق مع الإدارة التنفيذية وفريق التنفيذ. تقوم الإدارة التنفيذية بتحليل وإدارة ورسم الخطط الاحترازية للمخاطر الاستراتيجية الرئيسية للشركة تحت إشراف مجلس الإدارة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان تتمثل في عدم قدرة الطرف المقترض الوفاء بالتزاماته المالية تجاه الطرف المقرض مما قد ينتج عنه خسائر مالية للمقرض. تعتمد الشركة سياسة التقليل والتحكم في مخاطر الائتمان عن طريق تحديد سقف ائتماني للمقرضين، مراقبة مخاطر الائتمان، تقليل التعامل مع أطراف محدودة والاستمرار في تحديد القدرة الائتمانية لهذه الأطراف.

تم التحكم في مخاطر الانخفاض في القيمة للقروض إلى مستوى مقبول. وقد خفضت الشركة نسبة القروض المتعثرة إلى مستويات قليلة كما حققت الشركة أعلى نسبة مخصصات في القطاع على القروض المتعثرة.

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر التي تكمن في عدم مقدرة الشركة على الوفاء بمتطلباتها التمويلية عند استحقاقها. تكمن مخاطر السيولة في قطاع الإقراض من خلال عدم التوافق في الفترات التمويلية بين المبالغ المقترضة كمصادر للتمويل والمبالغ المقرضة لتمويل شراء الأصول بالإضافة إلى المخاطر التي قد تنشأ من اختلال عملية استرجاع المبالغ المقرضة وتقوم الشركة بمراقبة هذه المخاطر بكل حيطة وتتأخذ وسائل متنوعة في إدارة هذه العملية، للحد والسيطرة على مخاطر السيولة التي قد تنشأ قامت الشركة بتطوير السياسات اللازمة للتنوع في مصادر التمويل وعدم الاعتماد على مصدر واحد ومراجعة التدفقات النقدية بشكل دوري وإدارة تحصيلها بطريقة منتظمة اتخذت الشركة إجراءات إدارة الخزانه المناسبة لتحسين تكلفة الأموال بشكل فعال لعام ٢٠٢٥.



وقد قامت الشركة ببناء الودائع على مدى السنوات العديدة الماضية ويتم إيداع الودائع لدى البنوك التجارية المحلية التي توفر احتياطياً وافراً من السيولة لإدارة الخزانة بشكل فعال وفي جانب الالتزامات قامت الشركة في ٢٠٢٥ باستقطاب ودائع من شركات جديدة والحصول على خطوط تمويل إضافية من خلال رهن ودائعها بمعدلات تنافسية جداً.

مخاطر سعر الفائدة

تنتج مخاطر سعر الفائدة من احتمال التغيرات في أسعار الفائدة التي تؤثر على ربحية الشركة أو قيمة الأدوات المالية. الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة نتيجة لعدم توافق أو لوجود تفاوت في تسعيرة الموجودات والمطلوبات وعجز الموازنة الذي قد يحدث نتيجة لوجود مستحقات على الشركة أو لإعادة تسعيرة سعر الفائدة في فترة معينة. تقوم الشركة بإدارة هذا التفاوت من خلال السياسات الخاصة بمعالجة هذه المخاطر. الشركة لديها قرض محدد الأجل لمدة ٤ سنوات بمبلغ ٥٥ مليون دولار أمريكي، مع عقد تبادل سعر الفائدة (IRS) للاحتياط من أي مخاطر تتعلق بأسعار الفائدة.

نظام الرقابة الداخلية وطرق الوقاية الأخرى

تؤمن الشركة بأن النظام الداخلي للرقابة يشكل الزاوية الرئيسية لمبدأ تنظيم وإدارة الشركة وتركز جهودها للتأكيد على جودة التنظيم في كل أنظمتها.

يوجد بالشركة عدة لجان من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية مكلفة باتخاذ القرارات الاستراتيجية، والإدارة الفعالة لعمليات الشركة والتأكد من الالتزام بمتطلبات ميثاق تنظيم وإدارة الشركة وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية. للشركة هيكل تنظيمي تم تصميمه بدقة بحيث يوضح مختلف مستويات المسؤولية.

وهناك أنظمة داخلية مفصلة معتمدة من قبل مجلس الإدارة ونظام معلوماتي داخلي يؤمن القيام بعمليات الشركة بطريقة فعالة.

كما قامت الشركة بوضع نظام داخلي فعال للحد من المخاطر الناتجة عن العمليات، عن طريق وضع أنظمة رقابة داخلية فعالة، وانظمة تقييم بالإضافة إلى برنامج التدقيق الداخلي المستمر.

يقوم المراقبين الداخليين للشركة بمسؤولية المراجعة الشاملة لكافة عمليات الشركة ويقوموا بتقديم تقاريرهم للجنة التدقيق الداخلي المنبثقة عن مجلس الإدارة. تقوم لجنة التدقيق الداخلي بمراجعة هذه التقارير وفعالية آلية الرقابة الداخلية وتقديم أرائها لمجلس الإدارة.

النتائج المالية للعام ٢٠٢٥

نتائج العمليات

كان عام ٢٠٢٥ عامًا من النمو المعتدل المستمر لاقتصاد عمان. تمكنت الشركة من زيادة حجم أصولها وجودتها. بشكل متواضع مع التركيز على هدف الاستدامة وجودة الأصول الجيدة. وتظل مستويات القروض غير العاملة للشركة تحت السيطرة، مدعومة بمخصص خسائر ائتمانية متوقعة بقيمة ١٥,١٦٨ مليون ع.د. (باستثناء الخسائر الائتمانية المتوقعة على الودائع) وهو ما يوفر تغطية كافية مقارنة بالملف الحالي للمخاطر كما أن تغطية الأصول المتعثرة بما في ذلك الاحتياطي المحدد للأصول غير العاملة تتجاوز ٥٠٠٪.

بلغ حجم محفظة القروض ١٣٢ مليون ع.د. في نهاية عام ٢٠٢٥، مقارنة بـ ١٢٤ مليون ع.د. في نهاية ٢٠٢٤. تمكنت الشركة من تسجيل صافي ربح قدره ٣,٩٦ مليون ع.د. لعام ٢٠٢٥.

لجميع الأغراض التنظيمية صافي أصول الشركة بلغ ٦٩,٧ مليون ع.د. . أما القيمة الصافية للسهم فقد بلغت ٠,٢١٣ ع.د. وقد اقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح بنسبة ١٦٪ لعام ٢٠٢٥، (خاضع لموافقة المساهمين في إجتماع الجمعية العادية السنوية) وبهذا التوزيع ترتفع الأرباح المدفوعة منذ انشاء الشركة إلى ٥٢١,٨٣٪.



النتائج المالية للعام ٢٠٢٥

الأداء المالي:

(ألف عـ)

٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٠	
١٥,٩٦٢	١٦,٨٦٠	١٧,٣٢٧	١٤,٧٥٤	١٥,٦٧١	١٦,٢٢٢	إجمالي الإيرادات
(٦,١٠٩)	(٦,٧٠٢)	(٦,٢٣٤)	(٤,٤٥٢)	(٤,٦٨٤)	(٦,٠٦١)	تكاليف الفائدة
٩,٨٥٣	١٠,١٥٨	١١,٠٩٣	١٠,٣٠٢	١٠,٩٨٧	١٠,١٦١	صافي الدخل
(٥,٥٣٨)	(٥,٤٠٤)	(٥,١٧٧)	(٤,٨١٦)	(٤,٤٤٩)	(٤,٠٤٦)	أجمالي المصروفات
-	-	(٣١)	٥٥	(٢٤)	-	خسارة في المشتقات
٣٠٥	(٥٥٨)	(٢,١٣٠)	(٢,٣٠٥)	(٣,٤٩٨)	(٤,٧٠٦)	مخصصات الحد الأدنى من دفعات الإيجار غير القابلة للتحويل
٤,٦٢٠	٤,١٩٦	٣,٧٥٥	٣,٢٣٦	٣,٠١٦	١,٤٠٩	الربح قبل الضريبة
(٦٦٢)	(٦٢٧)	(٥٥٤)	(٤٨٦)	(٤٥٢)	٤٠	مصروفات ضريبة الدخل - للسنة الحالية
٣,٩٥٨	٣,٥٦٩	٣,٢٠١	٢,٧٥٠	٢,٥٦٤	١,٤٤٩	صافي الربح
١٤٧,٢٤٥	١٣٨,٦٥١	١٤٠,٣٥٢	١٣٢,٤٨٣	١١٧,٠٣٦	١١٤,٥٥٨	إجمالي مدينو محفظة الأقساط (ناقماً الفوائد الغير محصلة)
١٣٢,٠٧٧	١٢٣,٩٠٤	١٢٧,٠٠١	١١٩,٠٦١	١٠٥,٥٥٨	١٠٥,٦٩٨	صافي مدينو الأقساط
١٥,٥٤١	١٥,١٢١	١٣,٧٢٤	١٣,٧٩٥	١١,٨٥١	٩,٠٩١	إجمالي مخصصات دفعات الإيجار الغير قابلة للتحويل والفوائد المجنبه
٢٢٥,١٦١	٢١٤,٠١٦	٢٢٠,٦٣٤	٢٠٦,٥٨٩	١٩٧,٥٤٧	١٨١,٤٥٤	إجمالي الأصول
٤٢,٣٣٩	٣٦,٨٦٦	٤١,٤٦٧	٣٣,١٦٠	٢١,٩١٥	٢٨,٦٦٧	صافي القروض
٦٩,٧٤٤	٧٠,٤٩٤	٧٠,٩٠٨	٦٩,٩٠٥	٧٠,٦٥٨	٦٩,٢٦٣	صافي أصول الشركة
٠,٠١٢٥	٠,٠١١٤	٠,٠١٠	٠,٠٠٩	٠,٠٠٩	٠,٠٠٥	العائد الأساسي على السهم (بيسة)
٠,٦١	٠,٥٢	٠,٥٨	٠,٤٧	٠,٣١	٠,٤١	نسبة الاقتراضات المصرفية لراس المال
%١٠,٣٠	%١٠,٦٤	%٩,٥١	%١٠,١٣	%٩,٨١	%٧,٧٣	نسبة مخصصات الحد الأدنى من دفعات الإيجار غير القابلة للتحويل من إجمالي مدينو الأقساط
*%١٦,٠٠	%١٤,٠٠	%١٣,٢٥	%١٢,٢٥	%١٢,٠	%٤,٠	نسبة الأرباح الموزعة %

* الأرباح المقترحة للسنة المالية ٢٠٢٥ (١١ % نقداً و ٥% سندات مجانيه غير مضمونه قابلة للتحويل إلى أسهم خاضعه لموافقة المساهمين).

الموارد البشرية

يشكل الموظفون جزءاً مهماً من ميزتنا التنافسية، إذ يوجد لدى الشركة نظم تطوير وتدريب تعني بالموارد البشرية على رأس العمل وخارج العمل، تعني بتدريبهم و تقديم الاستشارة لهم، بالإضافة إلى نظام مكافآت مبني على أسس علمية كلها ساعدت على تكوين موارد تتمتع بقدرات عالية من الكفاءة والتحفيز إن الشركة تفخر بمواردها البشرية التي كان لها الأثر الكبير في تحقيق إنجازات الشركة. كما حافظت الشركة على نسبة التعميم بالرغم من كثرة دوران العمالة.

عملائنا

الشركة العمانية لخدمات التمويل ملتزمة بتقديم قيمة عالية بأسلوب تسويقي قوي، ومنفرد يضمن استمرارية في التعامل وزيادة في حجم العمل مع كافة عملائنا. ويشهد سجل عملاء الشركة الكبير على ذلك.



رأس المال

تقوم سياسة الشركة في إدارة رأس مالها على أساس تحقيق نسب صحيه في معدل رأس المال من أجل تحقيق أفضل العوائد للمساهمين. وعالية فإن إدارة الشركة تقوم من حين إلى آخر بإجراء تعديلات في هيكل رأس المال وفقاً لما تتطلبه ظروف الاعمال. لم يتم إجراء أي تعديل على هذه السياسة خلال العام.

يقوم البنك المركزي العماني، بصفته الجهة الرقابية الرئيسية للشركة، بتحديد ومراقبة متطلبات رأس المال بشكل شامل رأس مال الشركة المدفوع الحالي ٣١,٥٤٢ مليون ر.ع. وهو أعلى من متطلبات الجهات التنظيمية وقدرة ٢٥ مليون ر.ع. .

الرؤية المستقبلية

وصلت الشركة اليوم إلى قيادة القطاع على مستوى السلطنة بعد مرور عدة دورات تجارية في مجال التمويل خلال الاعوام الماضية، وذلك من خلال البنية الراسمالية السليمة، قروض متعثره منخفضة، محفظة منتجات متنوعة، عوائد منتظمة، نظم معلومات متطورة، نظام تحصيل قوي، أصول فكرية، نظام عمل متطور كلها مكنت الشركة من الاستحواذ على أكبر قدر من فرص النمو.

- هيكل رأس مال قوي.
- خدمة متفوقة.
- نموذج عمل ذو قيمة عالية.
- قروض متعثره قليلة.
- مخصصات جوده للقروض المتعثره.
- تنوع في الخدمات والمنتجات.
- عوائد مستمرة.
- تقنية متطورة.

نظرًا لجودة أصولنا، وتنوع خدماتنا، وقوة مؤشراتنا في إدارة المخاطر، فإننا في وضع جيد للاستفادة من نمو قطاع المؤسسات المالية غير المصرفية في عمان مع تسارع الإصلاحات في السوق. نسعى دائمًا لاستكشاف عمليات ومنتجات وكفاءات جديدة تهدف إلى تحسين تجربة عملائنا. يمكن لتحسين تفاعل العملاء عبر المنصات الرقمية أن يعزز من انتشارنا في السوق وكفاءتنا التشغيلية لدعم هدفنا في تحقيق عوائد مستمرة لجميع أصحاب المصلحة.

لطالما لعبت الشركة العمانية لخدمات التمويل دورًا استراتيجيًا في سد الفجوات التمويلية التي تتركها البنوك، في سعيها المستمر نحو التميز. نجاحنا يكمن في ولاء موظفينا، والتوجيه السليم والتشجيع المستمر من مجلس الإدارة. تواصل الإدارة متابعة الظروف الاقتصادية والمؤشرات مثل أسعار الفائدة، ومعدلات التعثر، وأسواق رأس المال، وهي في موقع متميز للتعامل مع المنافسة وتحديات التمويل والدورات الاقتصادية الأوسع.

هو الاستمرار في زيادة ما تم تحقيقه من تراثنا المليء بالإنجازات وجعل الشركة العمانية لخدمات التمويل نموذج قيادي في مجال تقديم الخدمات المالية.



أفتاب باتيل
الرئيس التنفيذي





تقرير مراجعي الحسابات المستقلين إلى المساهمين في الشركة العمانية لخدمات التمويل (ش.م.ع.)

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي الشركة العمانية لخدمات التمويل ش.م.ع.ع.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية للشركة العمانية لخدمات التمويل ش.م.ع.ع. ("الشركة")، والتي تتضمن بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وبيانات الدخل والشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية.

في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

اساس الرأي

تم إجراء تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتم إيضاح مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير بشكل أكبر في قسم "مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية" من تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لمعايير الأخلاقيات الدولية لمدونة قواعد السلوك للمحاسبين المحترفين (متضمنة معايير الاستقلال الدولية) ("قواعد السلوك للمحاسبين المحترفين") كما هو مطبق على عمليات تدقيق البيانات المالية للمنشآت ذات المصلحة العامة، جنباً إلى جنب مع المتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بعمليات تدقيق البيانات المالية للمنشآت ذات المصلحة العامة في سلطنة عمان. كما أننا التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات وقواعد السلوك للمحاسبين المحترفين، ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي، في تقديرنا المهني، كانت الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية للفترة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل، وفي تكوين رأينا بشأنها، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. لكل أمر من الأمور الواردة أدناه، يتم تقديم وصفنا لكيفية معالجة تدقيقنا للأمر في هذا السياق.

لقد أوفينا بالمسؤوليات الموضحة في قسم مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية من تقريرنا، بما في ذلك ما يتعلق بهذه الأمور. وبناءً عليه، تضمن تدقيقنا أداء الإجراءات المصممة للرد على تقييمنا لمخاطر الخطأ الجوهري في البيانات المالية. توفر نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المنفذة لمعالجة الأمور أدناه، الأساس لرأي التدقيق الخاص بنا حول البيانات المالية المرفقة.



بني المستقبل بثقة

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى
مساهمي الشركة العمانية لخدمات التمويل ش.م.ع.ع. (تابع)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)

أمور التدقيق الرئيسية (تابع)

أمر التدقيق الرئيسي	كيف عالج تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي
تحديد انخفاض قيمة الاستثمار في الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل والدفعات مقدماً الأخرى	<ul style="list-style-type: none">في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، سجلت الشركة إجمالي استثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل والدفعات مقدماً الأخرى بمبلغ ١٤٧,٢٤ مليون ريال عماني، وانخفاض في قيمة الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل والدفعات مقدماً الأخرى بمبلغ ١٢,٤٥ مليون ريال عماني وإيرادات تمويلية غير معترف بها من عقود الإيجار التمويلي بالتقسيم بمبلغ ٢,٧٢ مليون ريال عماني.تشمل المجالات الرئيسية للأحكام ما يلي:<ul style="list-style-type: none">• الافتراضات المتعلقة بالتوقعات الاقتصادية، والتي لا تزال غير مؤكدة.• تحديد التعرض للمخاطر في ظل وقوع تدهور كبير في جودة الائتمان.• الافتراضات المستخدمة في نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة مثل الحالة المالية للطرف المقابل والتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة وما إلى ذلك.• الحاجة إلى تطبيق إحلالات إضافية لتعكس العوامل الخارجية الحالية أو المستقبلية التي قد لا يحددها نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة.نظراً لأن الطبيعة التقديرية لحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل والدفعات مقدماً الأخرى، فقد اعتبرنا مخصص انخفاض القيمة للاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل والدفعات مقدماً الأخرى من أمور التدقيق الرئيسية.تم توضيح السياسات المحاسبية المتعلقة بالاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل والدفعات مقدماً الأخرى، والتقديرات المحاسبية الهامة والأحكام، والإفصاحات المتعلقة بانخفاض القيمة لعقود الإيجار التمويلي بالتقسيم المرتبطة بمخاطر الائتمان في الإفصاحات ٢ و ٣ و ٩ و ٣٢ حول البيانات المالية.



نبني المستقبل بثقة

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى
مساهمي الشركة العمانية لخدمات التمويل ش.م.ع.ع. (تابع)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام ٢٠٢٥

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام ٢٠٢٥ بخلاف البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات بشأنها. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. لقد حصلنا على المعلومات التالية قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات لدينا، ونتوقع الحصول على التقرير السنوي المنشور لعام ٢٠٢٥ بعد تاريخ تقرير مدقق الحسابات لدينا:

- تقرير رئيس مجلس الإدارة
- تقرير حوكمة الشركات
- مناقشة وتحليل الإدارة

إن رأينا حول البيانات المالية لا يغطي المعلومات الأخرى ولا ولن نعبر عن أي شكل من أشكال استنتاج التأكيد بشأنها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، وعند القيام بذلك، أخذنا في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع البيانات المالية أو المعرفة التي حصلنا عليها أثناء التدقيق أو يبدو أنها محرفة بشكل جوهري. إذا استنتجنا، استناداً إلى العمل الذي قمنا به على المعلومات الأخرى التي تم الحصول عليها قبل تاريخ تقرير المدقق، أن هناك خطأ جوهرياً في هذه المعلومات الأخرى، فنحن مطالبون بالإبلاغ عن هذه الحقيقة. ليس لدينا ما نبلغ عنه في هذا الصدد.

مسؤوليات الإدارة ولجنة التدقيق عن البيانات المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للبيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وعن إعدادها وفقاً للمتطلبات السارية لقانون الشركات التجارية لعام ٢٠١٩ وهيئة الخدمات المالية لسلطنة عمان، وعن الرقابة الداخلية التي تحددها الإدارة كأمر ضروري للتمكين من إعداد البيانات المالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء بسبب العش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة عاملة، والإفصاح، حسب الاقتضاء، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية وتطبيق أساس الاستمرارية في المحاسبة ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو توقف العمليات، أو لا يوجد بديل حقيقي سوى القيام بذلك.

ولجنة التدقيق هي المسؤولة عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.



بنبي المستقبل بثقة

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى
مساهمي الشركة العمانية لخدمات التمويل ش.م.ع.ع. (تابع)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول بشأن ما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، إلا أنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف يكشف دائماً عن الخطأ الجوهرية عند وجوده. ويمكن أن تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعتبر جوهرية إذا كان من المتوقع بشكل فردي أو إجمالي أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية للمستخدمين التي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نقوم بممارسة تقديرنا المهني ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق، كما قمنا أيضاً بما يلي:

- ◀ تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كان ذلك بسبب الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. تعتبر مخاطر عدم الكشف عن خطأ جوهرية ناتج عن الاحتيال أعلى من المخاطر الناتجة عن الخطأ، حيث قد ينطوي الاحتيال على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- ◀ الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل إعداد إجراءات التدقيق المناسبة وفقاً للظروف، وليس لغرض إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة.
- ◀ تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة والتقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة التي أجرتها الإدارة.
- ◀ استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، تحديد ما إذا كان هناك عدم يقين جوهرية متعلق بالأحداث أو الظروف الذي قد سلفي بظلال من الشك حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا وجود عدم يقين مادي، فيجب علينا توجيه الانتباه في تقرير مدقق الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية، أو تعديل رأينا، إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات. ومع ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف الشركة عن الاستمرار كمنشأة مستمرة.
- ◀ تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية تعبر عن المعاملات والأحداث الأساسية بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

إننا نتواصل مع لجنة التدقيق فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بالنطاق المخطط للتدقيق وتوقيته ونتائج التدقيق المهمة، بما في ذلك أي أوجه قصور كبيرة في الرقابة الداخلية نحددها أثناء تدقيقنا.

كما نقدم إلى لجنة التدقيق بياناً يفيد التزامنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة فيما يتعلق بالاستقلالية، والتواصل معها بشأن جميع العلاقات والمسائل الأخرى التي قد يُعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما أمكن، الإجراءات المتخذة لإزالة التهديدات أو الضمانات المطبقة على هذا النحو.

من بين الأمور التي يتم إبلاغ لجنة التدقيق بها، نحدد تلك الأمور التي كانت أكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للفترة الحالية، وبالتالي فهي أمور تدقيق رئيسية. نحن نصف هذه الأمور في تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا ما لم يمنع القانون أو اللوائح الإفصاح العلني عن الأمر أو عندما نقرر، في حالات نادرة للغاية، أنه لا ينبغي الإبلاغ عن أمر ما في تقريرنا لأن العواقب السلبية للقيام بذلك من المتوقع أن تفوق الفوائد العامة لمثل هذا التواصل بشكل معقول.



نبني المستقبل
بثقة

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى
مساهمي الشركة العمانية لخدمات التمويل ش.م.ع.ع. (تابع)

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى
إننا نفيد بأن البيانات المالية تتوافق، من جميع النواحي الجوهرية، مع المتطلبات ذات الصلة لقانون الشركات التجارية لعام ٢٠١٩
وهيئة الخدمات المالية لسلطنة عمان.

 Ernst & Young

امتياز إبراهيم
مسقط

١٥ مارس ٢٠٢٦



بيان الدخل الشامل

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح	
١٠,٧٤٩,٢٥٠	١٠,٧٩١,٠٦٠		إيرادات الفوائد من عقود الإيجار التمويلي، وتمويل رأس المال العامل ومقدمات أخرى
٤,٣٧٨,٨٨٧	٤,٣٠٤,٩٤٥		دخل التمويل
١٥,١٢٨,١٣٧	١٥,٠٩٦,٠٠٥		إجمالي التمويل بالتقسيط ودخل التمويل
(٦,٧٠١,٩٩٤)	(٦,١٠٩,٢٠٠)		مصروف فوائد
٨,٤٢٦,١٤٣	٨,٩٨٦,٨٠٥		صافي التمويل بالتقسيط ودخل التمويل
١,٧٣٢,٤٥٨	٨٦٥,٨٢٨	٤	إيرادات أخرى
(٥,٢٤٠,٣٨٤)	(٥,٣٧٤,٣٣١)	٥	مصروفات تشغيل
(٥٥٧,٦٢٠)	٣٠٥,٠٠٠	٧ و ٩	رد / (مخصص) خسائر الائتمان المتوقعة، بالصافي
(١٦٤,٥٠٢)	(١٦٣,٦٢٢)	١١	استهلاك
٤,١٩٦,٠٩٥	٤,٦١٩,٦٨٠		الأرباح قبل الضريبة
(٦٢٧,١٣٧)	(٦٦١,٩٥٣)	٦	ضريبة الدخل
٣,٥٦٨,٩٥٨	٣,٩٥٧,٧٢٧		الربح للسنة
			(المصروف) / الدخل الشامل الأخر
			بنود سيتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
			صافي الحركة في القيمة العادلة لتحوط التدفق النقدي
١١٠,٢٥٦	(٣٤٣,٩٥٣)	٢٢	دخل / (مصروف) الضريبة المؤجلة
(١٦,٥٣٨)	٥١,٥٩٣	٦	(المصروف) / الدخل الشامل الأخر للسنة
٩٣,٧١٨	(٢٩٢,٣٦٠)		الأرباح وإجمالي الدخل الشامل للسنة
٣,٦٦٢,٦٧٦	٣,٦٦٥,٣٦٧		ربحية السهم الأساسية
٠,٠١١٤	٠,٠١٢٥	٢٣	ربحية السهم المخففة
٠,٠١١٢	٠,٠١٢٣	٢٤	

تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ٤٧ إلى ٩٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



قائمة المركز المالي

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح
₪	₪	
٨٧,٤٣٣,٦٠٩	٩٠,٩٦٠,٤٨٧	٧
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٨
١٢٣,٩٠٣,٨٢٩	١٣٢,٠٧٦,٦٤٤	٩
١,٤٠٦,٤٣٨	٩٣٩,٦٧٠	١٠
-	٣٥,٠٥٥	٦
١,٠٢١,٦٨٧	٨٩٩,٥٤٣	١١
<u>٢١٤,٠١٥,٥٦٣</u>	<u>٢٢٥,١٦١,٣٩٩</u>	
١٠٣,٥٠٠,٠٠٠	١١٢,٥٠٠,٠٠٠	١٢
٣,٠٢١,١٠٤	٤,٠٥٥,٠٠٠	
٢١,١٧١,٧٠٠	٢١,١٧١,٧٠٠	١٣
٢,٦٨٣,٨٠٩	٢,٦٨٣,٨٠٩	٢٠
٢,٩٩٨,٠٤٨	٤,٥٧٥,١٣٣	٢١
١٢,٠٤٨,٨٢٣	١٢,٢٨٤,٠٣٥	١٤
٧٦٥,٣٤٥	٨٣١,٩٩٧	٦
١٦,٥٣٨	-	٦
<u>١٤٦,٢٠٥,٣٦٧</u>	<u>١٥٨,١٠١,٦٧٤</u>	
٣١,٥٤١,٧٠٠	٣١,٥٤١,٧٠٠	١٦
١,٣٨٢,٧٦٣	١,٣٨٢,٧٦٣	١٧
١٠,٥١٣,٩٠١	١٠,٥١٣,٩٠١	١٨
٤,٩٩٧,٩٣٧	٤,٩٩٧,٩٣٧	٢٥
٩٣,٧١٨	(١٩٨,٦٤٢)	٢٢
١٩,٢٨٠,١٧٧	١٨,٨٢٢,٠٦٦	
<u>٦٧,٨١٠,١٩٦</u>	<u>٦٧,٠٥٩,٧٢٥</u>	
<u>٢١٤,٠١٥,٥٦٣</u>	<u>٢٢٥,١٦١,٣٩٩</u>	
<u>٠,٢١٥</u>	<u>٠,٢١٣</u>	٢٨

الأصول
النقد والأرصدة لدى البنوك
وديعة لدى البنك المركزي العُماني
صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل ومقدمات أخرى
أصول أخرى ومصرفيات مدفوعة مقدماً
أصل الضريبة المؤجلة
ممتلكات ومعدات وأصول حق استخدام
مجموع الأصول

الالتزامات وحقوق الملكية

الالتزامات
قروض قصيرة الأجل
ودائع
قروض لأجل
سندات قابلة للتحويل الإلزامي
السندات المستردة غير القابلة للتحويل
التزامات أخرى
ضريبة مستحقة الدفع
التزام الضريبة المؤجلة
مجموع الالتزامات

حقوق الملكية

رأس المال
علاوة إصدار أسهم
احتياطي قانوني
احتياطي خاص للأصول المتعثرة
احتياطي التحوط للتدفقات النقدية
أرباح محتجزة

مجموع حقوق الملكية

مجموع الالتزامات وحقوق الملكية

صافي الأصول للسهم الواحد

تم اعتماد البيانات المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٦ يناير ٢٠٢٦ ووقعها نيابة عن المجلس كل من:


عضو مجلس الإدارة


الرئيس التنفيذي


رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ٤٧ إلى ٩٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

بيان التغيرات في حقوق الملكية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

إيضاح	رأس المال	علاوة إصدار الأسهم	الاحتياطي القانوني	احتياطي خاص للأصول المتعثره	احتياطي التحوط للتدفقات النقدية	الأرباح المحتجزة	الإجمالي
	٣١,٥٤١,٧٠٠	١,٣٨٢,٧٦٣	١٠,٥١٣,٩٠١	٤,٩٩٧,٩٣٧	٩٣,٧١٨	١٩,٢٨٠,١٧٧	٦٧,٨١٠,١٩٦
في ١ يناير ٢٠٢٥	-	-	-	-	-	٣,٩٥٧,٧٢٧	٣,٩٥٧,٧٢٧
الربح للسنة	-	-	-	-	-	-	(٢٩٢,٣٦٠)
المصرفوف الشامل الاخر	-	-	-	-	(٢٩٢,٣٦٠)	-	(٢٩٢,٣٦٠)
إجمالي الدخل الشامل	٣١,٥٤١,٧٠٠	١,٣٨٢,٧٦٣	١٠,٥١٣,٩٠١	٤,٩٩٧,٩٣٧	(١٩٨,٦٤٢)	٢٣,٢٣٧,٩٠٤	٧١,٤٧٥,٥٦٣
إصدار سندات أسهم منحة مستردة غير قابلة للتحويل - ٢٠٢٤	-	-	-	-	-	(١,٥٧٧,٠٨٥)	(١,٥٧٧,٠٨٥)
٢١	-	-	-	-	-	(١,٥٧٧,٠٨٥)	(١,٥٧٧,٠٨٥)
توزيعات أرباح مدفوعة	-	-	-	-	-	(٢,٨٣٨,٧٥٣)	(٢,٨٣٨,٧٥٣)
١٩	-	-	-	-	-	(٢,٨٣٨,٧٥٣)	(٢,٨٣٨,٧٥٣)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١,٥٤١,٧٠٠	١,٣٨٢,٧٦٣	١٠,٥١٣,٩٠١	٤,٩٩٧,٩٣٧	(١٩٨,٦٤٢)	١٨,٨٢٢,٠٦٦	٦٧,٠٥٩,٧٢٥

إيضاح	رأس المال	علاوة إصدار الأسهم	الاحتياطي القانوني	احتياطي خاص للأصول المتعثره	احتياطي التحوط للتدفقات النقدية	الأرباح المحتجزة	الإجمالي
	٣٠,٧٦٧,٤٤٠	٩٨٦,٩٨٨	١٠,٢٥٥,٨١٤	٤,٩٩٧,٩٣٧	-	١٩,٧٨٧,٩٠٥	٦٦,٧٩٦,٠٨٤
في ١ يناير ٢٠٢٤	-	-	-	-	-	٣,٥٦٨,٩٥٨	٣,٥٦٨,٩٥٨
الربح للسنة	-	-	-	-	-	-	٩٣,٧١٨
الدخل الشامل الأخر	-	-	-	-	٩٣,٧١٨	-	٩٣,٧١٨
إجمالي الدخل الشامل	-	-	-	-	٩٣,٧١٨	٣,٥٦٨,٩٥٨	٣,٦٦٢,٦٧٦
إصدار سندات أسهم منحة مستردة غير قابلة للتحويل - ٢٠٢٣	-	-	-	-	-	(١,٥٣٨,٣٧٢)	(١,٥٣٨,٣٧٢)
٢١	-	-	-	-	-	(١,٥٣٨,٣٧٢)	(١,٥٣٨,٣٧٢)
تحويل سندات أسهم منحة قابلة للتحويل الإلزامي - ٢٠١٨	٧٧٤,٢٦٠	٦٥٣,٨٦٢	-	-	-	-	١,٤٢٨,١٢٢
٢٠	٧٧٤,٢٦٠	٦٥٣,٨٦٢	-	-	-	-	١,٤٢٨,١٢٢
توزيعات أرباح مدفوعة	-	-	-	-	-	(٢,٥٣٨,٣١٤)	(٢,٥٣٨,٣١٤)
١٩	-	-	-	-	-	(٢,٥٣٨,٣١٤)	(٢,٥٣٨,٣١٤)
التحويل إلى الاحتياطي القانوني	-	(٢٥٨,٠٨٧)	(٢٥٨,٠٨٧)	-	-	-	-
٢٠	-	(٢٥٨,٠٨٧)	(٢٥٨,٠٨٧)	-	-	-	-
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١,٥٤١,٧٠٠	١,٣٨٢,٧٦٣	١٠,٥١٣,٩٠١	٤,٩٩٧,٩٣٧	٩٣,٧١٨	١٩,٢٨٠,١٧٧	٦٧,٨١٠,١٩٦

بموجب موافقة الهيئة الرقابية وكما هو مبين تفصيلاً بالإيضاح ٢٠، فإن السندات غير المضمونة القابلة للتحويل الإلزامي بالكامل والبالغة ٢,٦٨٣,٨٠٩ (٢٠٢٤: ٢,٦٨٣,٨٠٩) تعامل على أنها جزء من صافي القيمة للشركة لغرض احتساب كافة الحدود القانونية. وبالتالي، فإن صافي القيمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ لكافة الأغراض القانونية يبلغ ٦٩,٧٤٣,٥٣٤ (٢٠٢٤: ٧٠,٤٩٤,٠٠٥).

تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ٤٧ إلى ٩٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤ ﷲ	٢٠٢٥ ﷲ	إيضاح	
٤,١٩٦,٠٩٥	٤,٦١٩,٦٨٠		أنشطة التشغيل
			الربح قبل الضريبة
			تعديلات لما يلي:
١٦٤,٥٠٢	١٦٣,٦٢٢	١١	استهلاك
(٢٠٠)	-	٤	أرباح استبعاد ممتلكات ومعدات
٥٥٧,٦٢٠	(٣٠٥,٠٠٠)	٩ و ٧	(رد)/ مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٤,٩١٨,٠١٧	٤,٤٧٨,٣٠٢		أرباح التشغيل قبل التغييرات في رأس المال العامل:
٢,٥٣٩,٧٢٨	(٧,٨٦٧,٨١٥)		استثمار في عقود الإيجار التمويلي، وتمويل رأس المال العامل ومقدمات أخرى
(٤٨,٢٥٤)	٣٥٦,٥١٢		أصول أخرى ومدفوعات مقدّمًا
١,٩٥٥,٤٢٢	٣٣,٣٨١		التزامات أخرى
(٥٥٤,٣١٤)	(٦٢٧,١٦٧)		ضريبة دخل مدفوعة
٨,٨١٠,٥٩٩	(٣,٦٢٦,٧٨٧)		صافي النقد (المستخدم في)/ الناتج من الأنشطة التشغيلية
			أنشطة الاستثمار
(١٩٢,٣١٢)	(٤١,٤٧٨)	١١	شراء ممتلكات ومعدات
٧١٣	-		المتحصل من استبعاد ممتلكات ومعدات
(١٩١,٥٩٩)	(٤١,٤٧٨)		صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار
			أنشطة التمويل
١٩٨,٣٥٠,٠٠٠	٣١٠,٥٠٠,٠٠٠		متحصلات من قروض قصيرة الأجل
(١٩٢,٨٥٠,٠٠٠)	(٣٠١,٥٠٠,٠٠٠)		سداد قروض قصيرة الأجل
٢,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٥٥,٠٠٠		متحصلات من ودائع
(٣,٤٧٨,٨٩٦)	(٣,٠٢١,١٠٤)		سداد ودائع
٢١,١٧١,٧٠٠	-		متحصلات من قروض محددة الأجل
(٣٥,٠٠٠,٠٠٠)	-		سداد قروض محددة الأجل
(٢,٥٣٨,٣١٤)	(٢,٨٣٨,٧٥٣)	١٩	توزيعات أرباح مدفوعة
(١٢,٣٤٥,٥١٠)	٧,١٩٥,١٤٣		صافي النقد الناتج من/ (المستخدم في) أنشطة التمويل
(٣,٧٢٦,٥١٠)	٣,٥٢٦,٨٧٨		صافي التغيير في النقد وما في حكم النقد
٩١,٥٣٢,٧١٩	٨٧,٨٠٦,٢٠٩		نقد وما في حكم النقد في بداية السنة
٨٧,٨٠٦,٢٠٩	٩١,٣٣٣,٠٨٧	٧	نقد وما في حكم النقد في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ٤٧ إلى ٩٥ جزءًا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١- الشكل القانوني والأنشطة الرئيسية

الشركة العُمانية لخدمات التمويل ش.م.ع. («الشركة») هي شركة مساهمة عُمانية عامة مرخصة من قبل البنك المركزي العُماني، ومسجلة بموجب قانون الشركات التجارية بسلطنة عُمان. تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في تمويل شراء وتأجير السيارات والأصول الأخرى المنتهية بالتملك، وشراء الديون، وخصم الفواتير، والقروض المؤقتة، وقروض رأس المال العامل، وقروض المشاريع والبناء (قروض البناء التي تقتصر على التصنيع بما في ذلك التخزين فقط). إن العنوان المسجل للشركة هو صندوق بريد ١٠٨٧، جيبرو، الرمز البريدي ١١٤، مسقط، سلطنة عُمان.

تعمل الشركة في سلطنة عمان ويعمل بها ١٤٥ موظفًا كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ١٥١). إن أسهم الشركة والسندات القابلة للتحويل الإلزامي مدرجة في سوق مسقط للأوراق المالية.

٢- السياسات المحاسبية

٢,١ أساس الاعداد

٢,١,١ بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية واللوائح المعمول بها لدى البنك المركزي العُماني وقانون الشركات التجارية وهيئة الخدمات المالية في سلطنة عمان.

٢,١,٢ أساس القياس

قد تم إعداد البيانات المالية على أساس التكلفة التاريخية المعدلة لتشمل تطبيق قياسات القيمة العادلة المطلوبة أو المسموح بها من قبل معايير المحاسبة ذات الصلة. تم تعديل القيم الدفترية للأصول والالتزامات المسجلة المصنفة كبنود متحوط لها في تحوطات القيمة العادلة التي كان سيتم تسجيلها بخلاف ذلك بالتكلفة المطفأة، وذلك لتسجيل التغيرات في القيم العادلة الخاصة بالمخاطر التي يتم التحوط لها في علاقات التحوط الفعلية. يتم عرض بيان المركز المالي بترتيب سيولة تنازلي حيث أن هذا العرض أكثر ملاءمة لعمليات الشركة.

٢,١,٣ العملة الرئيسية وعملة العرض

يتم عرض هذه البيانات المالية بالريال العُماني (ر.ع.)، وهو العملة الرئيسية للشركة.

٢,٢ المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة للمعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة الحالية والتي تسري اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢٥

المعايير الجديدة التالية، أو التعديلات على المعايير الحالية أو التفسيرات للمعايير المنشورة هي إلزامية لأول مرة وتم اعتمادها في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:

المعايير / التعديلات	العنوان	ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد
تعديل على معيار المحاسبة الدولي ١	تصنيف الالتزامات إلى التزامات متداولة أو غير متداولة والتزامات غير متداولة مع العهود	١ يناير ٢٠٢٥

٢,٣ المعايير والتعديلات والتفسيرات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - معايير المحاسبة الحالية والتي لم تصبح سارية المفعول بعد

فيما يلي المعايير الجديدة والمعدلة والتفسيرات التي صدرت ولكن لم تسر بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية للشركة. تعترف الشركة بتطبيق هذه المعايير الجديدة والمعدلة والتفسيرات، عند سريانها، متى كان ذلك ممكنًا.



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢- السياسات المحاسبية (تتمة)

المعايير / التعديلات	العنوان	ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧	تصنيف وقياس الأدوات المالية	١ يناير ٢٠٢٦
التحسينات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - معايير المحاسبة - مجلد ١١	تعديلات مختلفة	١ يناير ٢٠٢٦
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧	العقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة	١ يناير ٢٠٢٦
المعيار الدولي الجديد لإعداد التقارير المالية رقم ١٨	العرض والإفصاح في البيانات المالية	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي الجديد لإعداد التقارير المالية رقم ١٩	الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات	١ يناير ٢٠٢٧
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١	التحويل إلى عملة العرض في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع	١ يناير ٢٠٢٧

٢,٤ ملخص معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية

٢,٤,١ الاعتراف بالإيرادات

إيرادات عقود الإيجار التمويلي

يتم تصنيف عقود الإيجار التي تتحمل الشركة بموجبها كافة مخاطر وامتيارات الملكية كعقود إيجار تمويلي. يتم إدراج الأصول المملوكة للشركة والخاضعة لعقود إيجار تمويلي في البيانات المالية تحت بند «صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي» بمبلغ يعادل القيمة الحالية للحد الأدنى من دفعات الإيجار المستقبلية بالإضافة إلى التكاليف المباشرة المبدئية، بعد تخفيضها باستخدام معدل الفائدة المحدد في عقد الإيجار، هذا ويتم تسجيل الفرق بين إجمالي مستحقات عقد الإيجار وتكلفة الأصول المؤجرة بالإضافة إلى التكاليف المباشرة المبدئية كإيرادات غير مكتسبة من عقود الإيجار التمويلي. تتضمن التكاليف المباشرة المبدئية القيم الإضافية المنسوبة مباشرة لأعمال التفاوض على عقد إيجار وترتيبه، ولا تتضمن المصروفات الثرية مثل تلك التي يتكبدها فريق العمل المسؤول عن المبيعات والتسويق. تتمثل الإيرادات من عقود الإيجار التمويلي في إجمالي الأرباح من عقود الإيجار التمويلي المخصصة لفترة الإيجار باستخدام طريقة صافي الاستثمار على نحو يعكس معدل عائد دوري ثابت. يتم تعديل إجمالي العائد لبيان أثر تكاليف المعاملة المنسوبة مباشرة إلى إبرام عقد الإيجار مثل عمولة الوسيط وخلافه. يتم إدراج رسوم إتمام عقد الإيجار ضمن «إيرادات التمويل» وفقاً لمعدل الفائدة الفعلي.

يتم الاعتراف بالإيرادات من عقود الإيجار التمويلي ضمن بيان الدخل الشامل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتمثل معدل الفائدة الفعلي في المعدل الذي يتم بموجبه تخفيض المقبوضات والمدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة خلال العمر المتوقع للأصل أو الالتزام المالي إلى القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام المالي. يتم تحديد معدل الفائدة الفعلي عند الإدراج المبدئي للأصل أو الالتزام المالي، ولا يتم تعديله لاحقاً.

إيرادات الفوائد من رأس المال العامل والقروض الأخرى ومصروفات الفائدة

يتم إدراج إيرادات ومصروفات الفوائد ضمن بيان الدخل الشامل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتمثل «معدل الفائدة الفعلي» في المعدل الذي يتم بموجبه تخفيض المقبوضات والمدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة خلال العمر المتوقع للأداة المالية إلى:

- إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي؛ أو
- التكلفة المطفأة للالتزام المالي.



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢- السياسات المحاسبية (تتمة)

عند حساب معدل الفائدة الفعلي للأدوات المالية بخلاف الأصول المشتراة أو الناشئة ذات القيمة الائتمانية المنخفضة، تقوم الشركة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع الأخذ في الاعتبار جميع الشروط التعاقدية للأداة المالية، ولكن ليس الخسائر الائتمانية المتوقعة. بالنسبة للأصول المالية المشتراة أو الناشئة ذات القيمة الائتمانية المنخفضة، يتم احتساب معدل الفائدة الفعلي المعدل حسب الائتمان باستخدام التدفقات النقدية المستقبلية المقدرتها بما في ذلك الخسائر الائتمانية المتوقعة.

يتضمن حساب سعر الفائدة الفعلي تكاليف المعاملات التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلي. تتضمن تكاليف المعاملة التكاليف الإضافية التي تنسب مباشرة إلى حيازة أو إصدار أصل مالي أو التزام مالي.

يتضمن دخل الفوائد الدخل من التخصيم ومديني تمويل رأس المال العامل ويتم الاعتراف به على مدى فترة الاتفاقية.

بالنسبة للأصول المالية التي أصبحت منخفضة ائتمانياً بعد الاعتراف المبدئي، يتم احتساب إيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي على تكلفتها المطفأة (أي صافي مخصص خسارة الائتمان المتوقعة). إذا لم يعد الأصل منخفض القيمة ائتمانياً، فإن حساب دخل الفوائد يعود إلى الأساس الإجمالي. يتم إثبات الرسوم الجزائية ورسوم التأمين ورسوم التشغيل الأخرى عند تحقيقها.

٢,٤,٢ مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

يتم احتساب مكافآت أعضاء مجلس الإدارة كمصروفات للسنة عند استحقاقها ضمن الحدود المقررة من قبل هيئة الخدمات المالية ومتطلبات قانون الشركات التجارية بسلطنة عُمان.

٢,٤,٣ الضرائب

ويتألف مصروف ضريبة الدخل الضريبة الحالية والمؤجلة. يتم تقديم الضرائب وفقاً للوائح المالية العمانية.

الضريبة الحالية هي الضريبة المتوقعة المستحقة الدفع على الدخل الخاضع للضريبة للسنة، باستخدام معدلات الضريبة المطبقة أو المطبقة بشكل أساسي في تاريخ التقرير وأي تعديلات على الضريبة المستحقة فيما يتعلق بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف بضريبة الدخل في بيان الدخل الشامل إلا إذا كانت تتعلق بينود يتم الاعتراف بها مباشرة في حقوق الملكية، ففي هذه الحالة يتم الاعتراف بها في حقوق الملكية.

يتم احتساب أصول/التزامات الضريبة المؤجلة باستخدام طريقة الميزانية العمومية، مع مراعاة الفروق المؤقتة بين القيم الدفترية للأصول والتزامات لأغراض إعداد التقارير المالية والمبالغ المستخدمة لأغراض الضريبة. يعتمد مبلغ الضريبة المؤجلة المقدم على الطريقة المتوقعة لتحقيق أو تسوية القيمة الدفترية للأصول والتزامات، باستخدام معدلات الضريبة المطبقة أو المطبقة بشكل كبير في تاريخ التقرير.

تتم مراجعة القيمة الدفترية للأصول ضريبة الدخل المؤجلة في تاريخ كل تقرير ويتم تخفيضها إلى الحد الذي لم يعد من المحتمل فيه توفر أرباح خاضعة للضريبة كافية للسماح باستخدام كل أو جزء من أصول ضريبة الدخل المؤجلة.

٢,٤,٤ النقد وما يعادله

يتألف النقد وما يعادله، لغرض بيان التدفقات النقدية، من النقد في الصناديق والحسابات الجارية وودائع تحت الطلب تنطوي على فترات استحقاق أصلية لا تزيد عن ثلاثة أشهر لدى مؤسسات مالية، وهي تنطوي على مخاطر غير جوهرية من التغيرات في القيمة العادلة، ويتم استخدامها من قبل الشركة في إدارة ارتباطاتها قصيرة الأجل.

يتمثل النقد وما يعادله في أصول مالية غير مشتقة مدرجة بالتكلفة المطفأة في بيان المركز المالي.



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢- السياسات المحاسبية (تتمة)

٢,٤,٥ أصول عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار التي تتحمل الشركة بموجبها كافة مخاطر ومزايا الملكية بشكل جوهري كعقود إيجار تمويلية. يتم إدراج الأصول المملوكة للشركة والخاضعة لعقود الإيجار التمويلي في بيان المركز المالي كصافي الاستثمار في الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل وذمم التخصيم بمبلغ يعادل القيمة الحالية للحد الأدنى من دفعات الإيجار المستقبلية بالإضافة إلى التكاليف المباشرة الأولية، مخصصة باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار. يتم تسجيل الفرق بين إجمالي الذمم المدينة من عقود الإيجار وتكلفة الأصول المؤجرة بالإضافة إلى التكاليف المباشرة الأولية كإيرادات تمويل إيجار غير مكتسبة. تتضمن التكاليف المباشرة الأولية مبالغ مثل العمولات والرسوم القانونية الإضافية والتي تنسب مباشرة إلى التفاوض وترتيب عقد الإيجار. وهي تستبعد النفقات العامة مثل تلك التي يتكدها فريق المبيعات والتسويق. يتم إثبات الفوائد على التخصيم ومديني تمويل رأس المال العامل على مدى فترة الاتفاقية.

٢,٤,٦ الممتلكات والمعدات

يتم إدراج الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً للاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. تشمل التكلفة على المصروفات المنسوبة مباشرة إلى الاستحواذ على الأصول. لا يتم احتساب استهلاك على الأراضي. يتم احتساب استهلاك على تكلفة الممتلكات والمعدات وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدره للأصول على النحو التالي:

- السيارات	٥ سنوات
- أثاث ومعدات مكتبية	٥ سنوات
- المباني	٢٥ سنة

تتم مراجعة القيم الدفترية للممتلكات والمعدات لتحديد الانخفاض في القيمة عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى احتمال عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية. عندما تكون القيمة الدفترية للأصل أكبر من قيمتها المقدره القابلة للاسترداد، يتم تخفيضها على الفور إلى قيمتها القابلة للاسترداد. يتم تحديد الأرباح والخسائر من استبعاد الممتلكات والمعدات استناداً إلى قيمها الدفترية، ويتم إدراجها ضمن بيان الدخل الشامل. تتم إعادة تقييم طرق الاستهلاك والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في تاريخ كل تقرير. يتم احتساب الاستهلاك على حق استخدام الأصول على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

٢,٤,٧ السندات القابلة للتحويل الإلزامي

تتمثل السندات القابلة للتحويل الإلزامي في أدوات مالية غير مشتقة، بحيث تكون الشركة ملزمة حيالها بتقديم عدد متغير من أسهم الشركة. يتم تسجيل السندات القابلة للتحويل الإلزامي كالتزامات مالية حتى يتم تحويلها إلى أسهم وتدرج بتكلفتها الأصلية في بيان المركز المالي. يتم تحميل الفائدة عند استحقاقها، ويتم إدراج المبالغ غير المدفوعة ضمن الالتزامات الأخرى. عند التحويل، تتم إعادة تصنيف الالتزامات المالية إلى حقوق الملكية، ولا يتم إدراج أي أرباح أو خسائر.

٢,٤,٨ السندات غير القابلة للتحويل

يتم تسجيل السندات غير القابلة للتحويل كالتزامات مالية ويتم إدراجها في بيان المركز المالي بتكلفتها الأصلية وتكون قابلة للاسترداد بعد ٦٠ شهراً من تاريخ الإدراج. يتم تحميل الفائدة عند استحقاقها، مع إدراج المبلغ غير المدفوع ضمن الالتزامات الأخرى.

٢,٤,٩ القروض البنكية

يتم مبدئياً إدراج كافة القروض والاقتراضات بالقيمة العادلة للمقابل المالي المستلم ناقصاً التكاليف المنسوبة مباشرة إلى المعاملة. لاحقاً للإدراج المبدئي، يتم قياس القروض والاقتراضات الخاضعة لفائدة بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢- السياسات المحاسبية (تتمة)

٢,٤,١٠ الودائع

يتم مبدئياً إدراج الودائع بالقيمة العادلة للمقابل المالي المستلم ناقصاً التكاليف المنسوبة مباشرة إلى المعاملة. لاحقاً للإدراج المبدئي، يتم قياس الودائع التي تخضع لفائدة بتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

٢,٤,١١ الالتزامات الأخرى

يتم إدراج الالتزامات بالقيم التي سيتم دفعها مقابل البضائع والخدمات المستلمة، سواء تم أم لم يتم إصدار فواتير بشأنها.

٢,٤,١٢ مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

يتم إثبات المساهمات في خطة التقاعد ذات المساهمة المحددة للموظفين العمانيين وفقاً لنظام التأمين الاجتماعي العماني كمصروف في بيان الدخل الشامل عند تكبدها.

يتم تكوين مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين غير العمانيين، وهي خطة منافع تقاعد محددة غير ممولة، وفقاً لقانون العمل العماني وتستند إلى الالتزام الذي قد ينشأ إذا تم إنهاء توظيف جميع الموظفين في نهاية فترة التقرير.

٢,٤,١٣ العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى العملات الرسمية الخاصة بالشركة بأسعار الصرف الفوري في تواريخ المعاملات. يتم تحويل الأصول والالتزامات النقدية بالعملات الأجنبية إلى الريال العماني بأسعار الصرف السائدة في تاريخ التقرير. يتم إدراج أي ربح أو خسارة ضمن بيان الدخل الشامل.

يتم تحويل الأصول والالتزامات غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بعملة أجنبية إلى العملة الرسمية بسعر الصرف الفوري في التاريخ الذي يتم فيه تحديد القيمة العادلة. يتم تحويل الأصول والالتزامات غير النقدية التي يتم قياسها من حيث التكلفة التاريخية بعملة أجنبية باستخدام سعر الصرف في تاريخ المعاملة.

٢,٤,١٤ الأدوات المالية

٢,٤,١٤,١ الإدراج والقياس المبدئي

تتمثل الأداة المالية في أي عقد ينتج عنه أصل مالي للشركة والالتزام مالي أو أداة ملكية لطرف آخر أو العكس.

يتم إدراج الأصول المالية والالتزامات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. عند الإدراج المبدئي، تقوم الشركة بقياس الأصل المالي أو الالتزام المالي بقيمته العادلة زائداً أو ناقصاً، في حال عدم إدراج الأصل المالي أو التزام المالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، التكاليف الإضافية للمعاملات المنسوبة مباشرة إلى حيازة أو إصدار الأصل المالي أو الالتزام المالي، مثل الرسوم والعمولات. يتم تسجيل تكاليف المعاملات المتعلقة بالأصول والالتزامات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ضمن بيان الدخل الشامل. تتمثل التكلفة المطفأة في القيمة التي يتم بها قياس الأصل المالي أو الالتزام المالي عند الإدراج المبدئي ناقصاً دفعات المبلغ الأصلي، زائداً أو ناقصاً الإطفاء المتراكم باستخدام طريقة الفائدة الفعلية لأي فرق بين القيمة المبدئية وقيمة الاستحقاق ويتم، بالنسبة للأصول المالية، تعديلهما لبيان أثر مخصص الخسائر.



إيضاحات حول القوائم المالية للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢- السياسات المحاسبية (تتمة)

٢,٤,١٤,٢ التصنيف والقياس اللاحق

الأصول المالية

عند الإدراج المبدئي، يتم تصنيف الأصل المالي على أنه مقياس إما بـ التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المطفأة إذا استوفى كلا الشرطين التاليين، ولم يتم تحديده بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- تترتب على الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

يتم قياس أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، وذلك فقط إذا استوفت الشرطين التاليين، ولم يتم تصنيفها على أنها مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يتحقق هدفه من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية؛ و
- تترتب على الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

عند الإدراج المبدئي لاستثمار أسهم محتفظ به لغير عرض المتاجرة، قد تختار الشركة بشكل نهائي عرض التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن الدخل الشامل الآخر. يتم اتخاذ قرار الاختيار على أساس كل استثمار على حدة.

علاوة على ذلك، تقوم الشركة بشكل نهائي عند الإدراج المبدئي بتصنيف الأصل المالي الذي لا يفي بمتطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، إذا كان هذا التصنيف ينهي أو يقلل بصورة جوهرية التباين المحاسبي الذي قد ينشأ فيما لو تم تصنيفها غير ذلك.

الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

تقوم الشركة بتصنيف وقياس أصولها المالية التي تمثل أدوات دين بالتكلفة المطفأة. تتمثل أدوات الدين في تلك الأدوات التي تستوفي تعريف الالتزام المالي من وجهة نظر المصدر، مثل النقد وما يعادله، وتمويل رأس المال العامل، والودائع القانونية والذمم المدينة المالية الأخرى.

يستند التصنيف والقياس اللاحق لأدوات الدين إلى:

- نموذج عمل الشركة لإدارة الأصول؛ و
- سمات التدفق النقدي للأصل.

فيما يلي العوامل التي تستند إليها الشركة عند تصنيف أدوات الدين لديها بالتكلفة المطفأة.

التدفقات النقدية التعاقدية

بالنسبة للأصول المحتفظ بها لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة، ولم يتم تصنيفها بالقيمة العادلة في الأرباح أو الخسائر، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة. يتم تعديل القيمة الدفترية لهذه الأصول لبيان أثر المخصص المدرج لخسائر الائتمان المتوقعة. يتم إدراج الفوائد المكتسبة من هذه الأصول المالية في بيان الدخل الشامل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.



إيضاحات حول القوائم المالية

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢- السياسات المحاسبية (تتمة)

تقييم نموذج العمل

تقوم الشركة بتقييم الهدف من نموذج الأعمال الذي يتم في إطاره الاحتفاظ بالأصل على مستوى المحفظة، حيث يعكس ذلك أفضل طريقة لإدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة، فيما يلي المعلومات التي يتم أخذها بالاعتبار:

- السياسات والأهداف المعلنة للمحفظة، وتطبيق تلك السياسات في الممارسة العملية، وتحديدًا ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على تحقيق إيرادات الفوائد التعاقدية، أو الاحتفاظ بمعدل معين لأسعار الفائدة، أو مطابقة فترة تحقيق الأصول المالية مع فترة استحقاق الالتزامات التي تمول تلك الأصول أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الأصول؛
- كيفية تقييم أداء المحفظة وتقديم التقارير إلى إدارة الشركة؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والأصول المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وكيفية إدارة تلك المخاطر؛
- كيفية تعويض مديري الأعمال - على سبيل المثال ما إذا كان التمييز يستند إلى القيمة العادلة للأصول المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة؛ و
- تكرار وحجم وتوقيت المبيعات في الفترات السابقة، وأسباب هذه المبيعات وتوقعات نشاط المبيعات في المستقبل. إلا أنه، لا تتم مراعاة المعلومات المتعلقة بنشاط البيع على حدة ولكن كجزء من تقييم عام لكيفية تحقيق الهدف المعلن للشركة فيما يتعلق بإدارة الأصول المالية وكيفية تحقيق التدفقات النقدية.

يعتمد تقييم نموذج الأعمال على السيناريوهات المتوقعة بشكل معقول دون أخذ سيناريوهات «أسوأ الحالات» أو «حالة الضفط» في الاعتبار. في حال تحقيق التدفقات النقدية بعد الإدراج المبدئي على نحو يختلف عن التوقعات الأصلية للشركة، لا تقوم الشركة بتغيير تصنيف الأصول المالية المتبقية المحتفظ بها في نموذج الأعمال المعني، ولكنها تدرج هذه المعلومات عند تقييم الأصول المالية الجديدة أو المشتراة حديثًا منذ ذلك الحين فصاعدًا.

تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة

لأغراض هذا التقييم، يتم تعريف «المبلغ الأصلي» على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الإدراج المبدئي. يتم تعريف «الفائدة» على أنها مقابل للقيمة الزمنية للمال ومخاطر الائتمان المرتبطة بالمبلغ الأصلي القائم خلال فترة زمنية معينة ومخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، لاسيما هامش الربح.

عند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة، تأخذ الشركة في الاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. يتضمن ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي ينطوي على شرط تعاقدية من شأنه تغيير توقيت أو قيمة التدفقات النقدية التعاقدية على نحو لا يستوفي هذا الشرط. عند إجراء التقييم، تأخذ الشركة في الاعتبار ما يلي:

- الأحداث الطارئة التي من شأنها تغيير مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية؛
- ميزات الرافعة المالية.
- شروط الدفع المسبق والتمديد؛
- الشروط التي تحد من مطالبة الشركة بالتدفقات النقدية من أصول محددة (مثل ترتيبات الأصول غير القابلة للرجوع)؛ والميزات التي تعطل النظر في القيمة الزمنية للنقود - على سبيل المثال، إعادة ضبط أسعار الفائدة بشكل دوري.

لدى الشركة محفظة قروض طويلة الأجل ذات أسعار فائدة ثابتة تتمتع فيها بخيار اقتراح تعديل سعر الفائدة في تواريخ إعادة تعيين أسعار الفائدة بشكل دوري. تقتصر حقوق إعادة تعيين أسعار الفائدة على سعر السوق في وقت التعديل. للمقترضين خيار قبول السعر المعدل أو استرداد القرض بالقيمة الإسمية بدون أي غرامة. خلصت الشركة إلى أن التدفقات النقدية التعاقدية من هذه القروض تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة، حيث أن هذا الخيار من شأنه تعديل سعر الفائدة بطريقة تراعي القيمة الزمنية للمال ومخاطر الائتمان ومخاطر الإقراض الأساسية الأخرى والتكاليف المرتبطة بالمبلغ الأصلي القائم.



إيضاحات حول القوائم المالية

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢- السياسات المحاسبية (تتمة)

الضمانات المالية والاعتمادات المستندية والتزامات القروض غير المسحوبة

تقوم الشركة بإصدار ضمانات مالية واعتمادات مستندية والتزامات قروض. تدخل عقود الضمان المالي ضمن نطاق متطلبات نموذج خسائر الائتمان المتوقعة.

يتم مبدئياً إدراج الضمانات المالية ضمن البيانات المالية (تحت بند المخصصات) بالقيمة العادلة، كونها تمثل العلاوة المستلمة. لاحقاً للإدراج المبدئي، يتم قياس التزام الشركة بموجب كل ضمان بالقيمة المدرجة مبدئياً ناقصاً الإطفاء المتراكم المدرج ضمن بيان الدخل، أو مخصص خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، أيهما أعلى.

يتم الاعتراف بالعلاوة المستلمة ضمن بيان الدخل الشامل تحت بند صافي إيرادات الرسوم والعمولات على أساس القسط الثابت على مدى فترة الضمان.

تتمثل التزامات القروض غير المسحوبة والاعتمادات المستندية في التزامات يتعين بموجبها على الشركة، خلال مدة الالتزام، تقديم قرض بشروط محددة مسبقاً إلى العميل.

بالنسبة للقيمة التعاقدية الاسمية للضمانات المالية والاعتمادات المستندية والتزامات القروض غير المسحوبة، حيثما يتم تنفيذ القرض المتفق عليه وفقاً لشروط السوق الاعتيادية، لا يتم تسجيلها في بيان المركز المالي.

الالتزامات المالية

يتم تصنيف الالتزامات المالية إما على أنها التزامات مالية «بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر» أو «بالتكلفة المطفأة». يتم تصنيف الالتزامات المالية على أنها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا تم تصنيفها على أنها محتفظ بها للمتاجرة أو مشتقة أو مصنفة على هذا النحو عند الإدراج المبدئي. يتم قياس الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة، ويتم إدراج صافي الأرباح والخسائر بما في ذلك مصروفات الفوائد ضمن بيان الدخل الشامل. يتم لاحقاً قياس الالتزامات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إدراج مصروفات الفوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية ضمن بيان الدخل الشامل. يتم أيضاً إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن الاستبعاد ضمن بيان الدخل الشامل.

الأدوات المالية المشتقة ومحاسبة التحوط

عند بدء علاقة التحوط، تقوم الشركة رسمياً بتخصيص وتوثيق علاقة التحوط التي ترغب في تطبيق محاسبة التحوط عليها، وهدف إدارة المخاطر وإستراتيجيتها لإجراء التحوط. تتضمن الوثائق تحديد أداة التحوط والبند المتحوط له، وطبيعة المخاطر التي يتم التحوط لها، وكيف ستقوم المنشأة بتقييم ما إذا كانت علاقة التحوط تفي بمتطلبات فعالية التحوط (بما في ذلك تحليل مصادر عدم فعالية التحوط وكيفية تحديد نسبة التحوط).

تقوم الشركة بتطبيق محاسبة التحوط فقط إذا تم استيفاء جميع الشروط التالية:

- هناك تعيين وتوثيق رسمي لعلاقة التحوط عند بدء التحوط؛
- هناك «علاقة اقتصادية» بين البند المتحوط به وأداة التحوط؛
- لا يفلب تأثير مخاطر الائتمان على تغييرات القيمة الناتجة عن تلك العلاقة الاقتصادية؛ و
- تكون نسبة التحوط لعلاقة التحوط هي نفسها النسبة الناتجة عن كمية البند المتحوط له والتي يقوم الكيان بتغطيتها فعلياً وكمية أداة التحوط التي يستخدمها الكيان فعلياً لتغطية تلك الكمية من البند المتحوط له.

كجزء من استراتيجيات إدارة المخاطر، تستخدم الشركة الأدوات المالية المشتقة مثل مقايضات أسعار الفائدة للتحوط من الحساسية لأسعار الفائدة.



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢- السياسات المحاسبية (تتمة)

وتتأهل هذه الأدوات المالية المشتقة لمحاسبة التحوط ويتم تصنيفها كعمليات تحوط لتدفقات نقدية. يتم الاعتراف مبدئياً بالأدوات المالية المشتقة وفقاً للقيمة العادلة في تاريخ إبرام عقد الأداة المشتقة وتقاس لاحقاً وفقاً للقيمة العادلة. يتم إدراج المشتقات كأصول مالية عندما تكون القيمة العادلة موجبة والالتزامات مالية عندما تكون القيمة العادلة سالبة.

تقوم الشركة بتعديل احتياطي التحوط للتدفقات النقدية ضمن حقوق الملكية حسب القيمة الأقل من بين القيم التالية:

- الأرباح أو الخسائر التراكمية الناتجة عن أداة التحوط منذ بداية التحوط؛ و
- التغيير التراكمي في القيمة العادلة للبند الذي يتم التحوط له منذ بداية التحوط.

اختبار الفعالية وإعادة الموازنة والتوقف

تجري الشركة تقييماً لفعالية عمليات التحوط للتدفقات النقدية بأثر مستقبلي في تاريخ كل تقرير. ويتم الاعتراف بجزء الربح أو الخسارة الناتج عن أداة التحوط والمحدد كتحوط فعال ضمن الدخل الشامل الآخر بينما يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر متبقية تعد بمثابة انعدام فعالية للتحوط ضمن الربح أو الخسارة.

عندما تُوقف الشركة محاسبة التحوط لعملية تحوط لتدفقات نقدية، يظل المبلغ التراكمي باحتياطي التحوط للتدفقات النقدية ضمن حقوق الملكية في حالة إذا كان لا يزال من المتوقع تدفق التدفقات النقدية المستقبلية التي يتم التحوط لها وحتى حدوثه. وفي حالة إذا لم يعد من المتوقع تدفق التدفقات النقدية المستقبلية التي يتم التحوط لها، يعاد تصنيف ذلك المبلغ على الفور إلى الربح أو الخسارة.

في حالة إذا لم تعد علاقة التحوط تستوفي متطلبات فعالية التحوط المتعلقة بنسبة التحوط ولكن دون أي تغيير في هدف إدارة المخاطر المرتبط بتلك العلاقة، تقوم الشركة بتعديل نسبة التحوط لعلاقة التحوط (أي تعيد موازنة علاقة التحوط) بحيث تستوفي معايير التأهل مجدداً.

تقوم الشركة بإيقاف محاسبة التحوط بأثر مستقبلي فقط عندما تتوقف علاقة التحوط (أو جزء من علاقة التحوط) عن استيفاء معايير التأهل (بعد أية إعادة موازنة)، وهذا يتضمن النماذج على تلك الحالات التي ينتهي فيها سريان أداة التحوط أو أن يتم بيعها أو إنهاؤها أو ممارستها.

الديون الصادرة والأموال المقترضة الأخرى

لاحقاً للقياس المبدئي، يتم قياس الديون الصادرة والأموال المقترضة الأخرى بالتكلفة المطفأة. يتم احتساب التكلفة المطفأة بعد مراعاة أي خصم أو علاوة على أموال الإصدار والتكاليف التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. يتم فصل الأداة المالية المركبة التي تنطوي على التزام وأحد مكونات الملكية في تاريخ الإصدار.

٢,٤,١٥ إيقاف إدراج الأصول المالية والالتزامات المالية

الأصول المالية

يتم إيقاف إدراج الأصل المالي (كلياً أو جزئياً) في حال:

(أ) انتهاء الحق في استلام التدفقات النقدية من الأصل، أو

(ب) قامت الشركة بتحويل حقوقها في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو تعهدت بدفع التدفقات النقدية المستلمة بالكامل دون تأخير جوهري إلى طرف ثالث بموجب ترتيب «التمرير»

عندما تقوم الشركة بتحويل حقوقها في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو الدخول في ترتيبات الدفع، ولم تقم بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بجميع مخاطر ومزايا الأصل أو نقل السيطرة على الأصل، يتم الاعتراف بالأصل إلى حد مشاركة الشركة المستمرة في الأصل، وفي هذه الحالة، تقوم الشركة أيضاً بالاعتراف بالالتزامات ذات الصلة. يتم قياس الأصول المحولة والالتزامات المرتبطة بها على أساس يعكس الحقوق والالتزامات



إيضاحات حول القوائم المالية للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢- السياسات المحاسبية (تتمة)

التي احتفظت بها الشركة. يتم قياس المشاركة المستمرة التي تأخذ شكل ضمان على الأصل المحول بالقيمة الدفترية الأصلية للأصل والحد الأقصى لمبلغ المقابل الذي يمكن أن يطلب من الشركة سداه، أيهما أقل.

الإلتزامات المالية:

يتم إلغاء الاعتراف بالالتزام المالي عندما يتم الإعفاء من الالتزام بموجب الالتزام أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته. عندما يتم استبدال التزام مالي حالي بآخر من نفس المقرض بشروط مختلفة إلى حد كبير، أو يتم تعديل شروط الالتزام الحالي بشكل جوهري، يتم التعامل مع هذا الاستبدال أو التعديل على أنه إلغاء الاعتراف بالالتزام الأصلي والاعتراف بالتزام جديد ويتم إثبات الفرق في القيمة الدفترية المعنية في بيان الدخل الشامل.

٢,٤,١٦ انخفاض قيمة الأصول المالية

تقوم الشركة بإدراج مخصصات الخسائر وفقاً لنموذج خسائر الائتمان المتوقعة من الأدوات المالية التالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- الأصول المالية التي تمثل أدوات دين؛
- ذمم عقود الإيجار المدينة؛
- الأرصدة لدى البنوك؛
- عقود الضمان المالي الصادرة؛
- التزامات القروض الصادرة.

لا يتم إدراج خسائر الائتمان المتوقعة من استثمارات الأسهم. تقوم الشركة بقياس مخصصات الخسائر بقيمة مساوية لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة، باستثناء الأدوات المالية الأخرى التي لم تزداد فيها مخاطر الائتمان بشكل جوهري منذ تاريخ إدراجها المبدئي والتي يتم قياسها على أنها خسائر ائتمان متوقعة لمدة ١٢ شهر.

تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر في جزء من خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة، ذلك الجزء الذي قد ينشأ عن أحداث التعثر التي تتعرض لها الأداة المالية خلال ١٢ شهر بعد تاريخ التقرير. يشار إلى الأدوات المالية التي يتم إدراج خسائر الائتمان المتوقعة منها لمدة ١٢ شهر باسم «الأدوات المالية ضمن المرحلة ١». لم تشهد الأدوات المالية التي تم تصنيفها ضمن المرحلة ١ زيادة جوهرياً في مخاطر الائتمان منذ الإدراج المبدئي، ولم تتعرض لانخفاض ائتماني.

تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة في خسائر الائتمان المتوقعة الناتجة عن كافة أحداث التعثر المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية أو خلال أقصى فترة تعاقدية يمكن التعرض فيها لخسائر الائتمان. يشار إلى الأدوات المالية التي يتم إدراج خسائر الائتمان المتوقعة منها على مدى عمر الأداة، ولم تتعرض لانخفاض ائتماني باسم «الأدوات المالية ضمن المرحلة ٢». تتمثل الأدوات المالية المصنفة ضمن المرحلة ٢ في تلك التي شهدت زيادة جوهرياً في مخاطر الائتمان منذ الإدراج المبدئي، ولم تتعرض لانخفاض ائتماني.

يشار إلى الأدوات المالية التي يتم إدراج خسائر الائتمان المتوقعة منها على مدى عمر الأداة والتي تعرضت لانخفاض ائتماني باسم «الأدوات المالية ضمن المرحلة ٣».

(١) قياس خسائر الائتمان المتوقعة

تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة في تقدير الاحتمالية المرجحة لخسائر الائتمان. هذا ويتم قياسها على النحو التالي:

- الأصول المالية التي لم تتعرض لانخفاض ائتماني في تاريخ التقرير: يتم قياسها على أنها القيمة الحالية لكافة حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للشركة بموجب العقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها)؛



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢- السياسات المحاسبية (تتمة)

- الأصول المالية التي تعرضت لانخفاض ائتماني في تاريخ التقرير: يتم قياسها على أنها الفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرّة؛
- التزامات القروض غير مسحوبة: يتم قياسها على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة إذا تم سحب الالتزام والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها؛ و
- عقود الضمان المالي: يتم قياسها على أساس الدفعات المتوقعة لتعويض حاملها ناقصاً المبالغ التي تتوقع الشركة استردادها.

(٣) نظرة عامة حول مبادئ خسائر الائتمان المتوقعة

تقوم الشركة بتسجيل مخصص خسائر الائتمان المتوقعة من كافة القروض والأصول المالية للديون الأخرى غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، جنباً إلى جنب مع التزامات القروض وعقود الضمان المالي. يشار إليها جميعاً في هذا القسم باسم «الأدوات المالية». لا يتم قياس أدوات حقوق الملكية ضمن نموذج خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

يرتكز مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأصل (خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة)، ما لم تكن هناك زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان منذ نشأتها. في هذه الحالة، يركز المخصص على خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر (خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر).

تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر في جزء من خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة، ذلك الجزء الذي قد ينشأ عن أحداث التعثر التي تتعرض لها الأداة المالية خلال ١٢ شهر بعد تاريخ التقرير.

يتم احتساب كل من خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة وخسائر الائتمان المتوقعة على لمدة ١٢ شهر على أساس فردي أو جماعي بحسب طبيعة المحفظة الأساسية التي يتم ضمانها الاحتفاظ بالأدوات المالية.

قامت الشركة بوضع سياسة لإجراء تقييم في نهاية كل فترة تقرير، للتحقق مما إذا كانت الأداة المالية قد شهدت زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان منذ الإدراج المبدئي، وذلك من خلال مراعاة التغيير الذي طرأ على مخاطر التعثر على مدى العمر المتبقي للأداة المالية.

بناءً على العملية المذكورة أعلاه، تقوم الشركة بتجميع قروضها في المرحلة ١، المرحلة ٢، المرحلة ٣ والأصول المالية المشتراة أو المنشأة منخفضة القيمة الائتمانية POCI، كما هو موضح أدناه:

المرحلة ١

عندما يتم الاعتراف بالتمويل لأول مرة، تقوم الشركة بإثبات المخصص على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. تتضمن مخاطر التمويل في المرحلة الأولى أيضاً تسهيلات حيث تحسنت مخاطر الائتمان وتم إعادة تصنيف تعرضات التمويل من المرحلة الثانية.

بعد الاعتراف الأولي، إذا لم تتزايد مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي - قم بالاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

المرحلة ٢

عندما يظهر تعرض التمويل زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الإنشاء، تقوم الشركة بتسجيل مخصص لـ LTECLS. تشمل مخاطر التمويل في المرحلة الثانية أيضاً التسهيلات، حيث تحسنت مخاطر الائتمان وتم إعادة تصنيف مخاطر التمويل من المرحلة ٣ مع احتساب الإيرادات على أساس إجمالي مبلغ الأصل.

المرحلة ٣

عندما يعتبر تعرض التمويل منخفض القيمة ائتمانياً، تقوم الشركة بتسجيل مخصص لـ LTECLS مع استناد الإيرادات إلى صافي مبلغ الأصل (أي على أساس المبلغ المنخفض للأصل).



إيضاحات حول القوائم المالية

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢- السياسات المحاسبية (تتمة)

(٣) احتساب خسائر الائتمان المتوقعة

تقوم الشركة باحتساب خسائر الائتمان المتوقعة بناءً على ثلاثة سيناريوهات مرجحة بالاحتمالات لقياس العجز النقدي المتوقع، بعد خفضه بشكل تقديري باستخدام معدل الفائدة الفعلي. يتمثل العجز النقدي في الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للشركة بموجب العقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها.

فيما يلي توضيح آليات احتساب خسائر الائتمان المتوقعة والعناصر الرئيسية:

- احتمالية التعثر عن السداد - تتمثل احتمالية التعثر عن السداد في تقدير لاحتمال التعثر عن السداد خلال فترة زمنية معينة. قد يحدث التعثر في وقت معين خلال الفترة المقدرة فقط، ما لم يتم مسبقاً استبعاد التسهيل ولا يزال قائم في المحفظة.
- إجمالي التعرض عند التعثر - يتمثل إجمالي التعرض عند التعثر عن السداد في تقدير للتعرض في تاريخ افتراضي مستقبلي، مع مراعاة التغييرات المتوقعة في التعرض بعد تاريخ التقرير، بما في ذلك سداد أصل الدين والفائدة، سواء كانت مجدولة بموجب عقد أو خلاف ذلك، والسحوبات المتوقعة من التزام التسهيلات والفوائد المستحقة من الدفعات المتأخرة.
- الخسائر المحتملة عند التعثر - تتمثل الخسائر المحتملة عند التعثر عن السداد في تقدير للخسائر الناشئة في حال حدوث التعثر في وقت معين. يتم احتساب الخسائر المحتملة عند التعثر استناداً إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي تتوقع الشركة استلامها، بما في ذلك من مصادرة أي ضمانات. عادةً ما يتم التعبير عن الخسائر المحتملة عند التعثر كنسبة مئوية من إجمالي التعرض عند التعثر.

(٤) عرض مخصص خسائر الائتمان المتوقعة في بيان المركز المالي

يتم عرض مخصصات الخسائر وفقاً لنماذج خسائر الائتمان المتوقعة في بيان المركز المالي على النحو التالي:

- الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة: يتم عرضها كإجمالي القيمة الدفترية للأصول؛
- التزامات القروض وعقود الضمان المالي: يتم عرضها بشكل عام كمخصص.
- عندما تشمل الأداة المالية على مكون تم أم لم يتم سحبه، ولا تستطيع الشركة تحديد خسائر الائتمان المتوقعة من عنصر التزام القرض بشكل منفصل عن المكون المسحوب: تقوم الشركة برصد مخصص خسارة جماعي لكلا المكونين. يتم عرض القيمة المجمعة كإجمالي القيمة الدفترية للعنصر المسحوب. أي زيادة في مخصص الخسارة عن القيمة الإجمالي للمكون المسحوب، يتم عرضها كمخصص؛ و

(٥) الأصول المالية المشتراة أو المنشأة داخلياً التي تعرضت لانخفاض ائتماني

بالنسبة للأصول المالية المشتراة أو المنشأة داخلياً التي تعرضت لانخفاض ائتماني، تقوم الشركة بإدراج التغييرات المتراكمة في خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة فقط منذ الإدراج المبدئي في مخصص الخسائر.

(٦) المعلومات المستقبلية

تستند الشركة في نماذج خسائر الائتمان المتوقعة إلى مجموعة واسعة من المعلومات المستقبلية كمدخلات اقتصادية، مثل:

- إجمالي الناتج المحلي
- أسعار النفط وإنتاجه

قد لا تستخلص المدخلات والنماذج المستخدمة لاحتساب خسائر الائتمان المتوقعة دائماً كافة سمات السوق في تاريخ البيانات المالية. لعكس تلك السمات، يتم إجراء تعديلات نوعية أو مصفوفات تقديرية أحياناً كتعديلات مؤقتة عندما تكون هذه الاختلافات مادية بشكل كبير.

(٧) تقييم الضمان

للتخفيف من مخاطر الائتمان من الأصول المالية، تحرص الشركة على استخدام الضمانات حيثما أمكن ذلك. تأتي الضمانات في أشكال مختلفة، مثل النقد والأوراق المالية والاعتمادات المستندية / الضمانات والعقارات والذمم المدينة والمخزون والأصول غير المالية الأخرى والتعزيزات الائتمانية



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢- السياسات المحاسبية (تتمة)

مثل اتفاقيات التسوية. لا يتم تسجيل ضمانات الشركة في بيان المركز المالي للشركة، ما لم تتم إعادة حيازتها. إلا أن، القيمة العادلة للضمانات تؤثر على احتساب خسائر الائتمان المتوقعة. تقتضي سياسة الشركة إدراج الضمان في خسائر الائتمان المتوقعة، وذلك فقط في حال التحقق من القيمة العادلة من قبل مقيم خارجي باستثناء النقد / الرصيد المصرفي.

تستخدم الشركة، إلى أقصى قدر ممكن، معطيات السوق النشطة لتقييم الأصول المالية المحتفظ بها كضمان. يتم تقييم الضمانات غير المالية، مثل العقارات، من قبل مقيمين آخرين معتمدين.

(٨) الشطب

يتم شطب القروض وسندات الدين (إما جزئياً أو كلياً) عندما لا يكون هناك احتمال واقعي لاستردادها، ويتم ذلك بشكل عام عندما تخلص الشركة إلى أن المقترض لا يمتلك أصول أو مصادر دخل يمكن أن تنتج تدفقات نقدية كافية لسداد المبالغ موضوع الشطب. إلا أن، قد تظل الأصول المالية التي تم شطبها خاضعة لأنشطة الإنفاذ بغرض الامتثال لإجراءات الشركة بشأن استرداد المبالغ المستحقة.

٢,٤,١٧ انخفاض قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة، في تاريخ كل تقرير، بمراجعة القيم الدفترية لأصولها غير المالية لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن تلك الأصول قد تعرضت لانخفاض في القيمة. في حال وجود مثل هذا المؤشر، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من الأصل بغرض تحديد مدى خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت).

في حال تم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من الأصل أو الوحدة المنتجة للنقد بقيمة أقل من قيمتها الدفترية، يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المنتجة للنقد إلى القيمة القابلة للاسترداد. يتم إدراج خسائر انخفاض القيمة على الفور في بيان الدخل الشامل، ما لم يتم إدراج الأصل ذي الصلة بعد إعادة تقييمه. في هذه الحالة، يتم التعامل مع خسائر انخفاض القيمة على أنها انخفاض نتيجة إعادة التقييم.

عندما يتم لاحقاً عكس خسائر انخفاض القيمة، تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل إلى التقدير المعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، ويتم إدراج الأرباح على الفور كإيرادات، بشرط ألا تتجاوز القيمة الدفترية المتزايدة القيمة الدفترية التي كان ليتم تحديدها لو لم يتم الاعتراف مسبقاً بخسائر انخفاض في القيمة.

في حال تم إدراج الأصل ذي الصلة بعد إعادة تقييمه، تتم معاملة عكس خسائر انخفاض القيمة كزيادة ناتجة عن إعادة التقييم.

٢,٤,١٨ صافي الاستثمار المُعاد التفاوض بشأنه في عقود الإيجار التمويلي وتسهيلات رأس المال العامل والمقدمات الأخرى

في حال إعادة التفاوض بشأن شروط الأصل المالي أو تعديلها أو استبدال الأصل المالي الحالي بأخر جديد بسبب صعوبات مالية يواجهها المقترض، يتم تقييم ما إذا كان من الضروري إيقاف إدراج الأصل المالي، ويتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

- إذا لم يترتب عن إعادة الهيكلة المتوقعة استبعاد الأصل الحالي، يتم إدراج التدفقات النقدية المتوقعة من الأصل المالي المعدل بغرض احتساب العجز النقدي من الأصل الحالي؛ و
- إذا كانت إعادة الهيكلة المتوقعة سيترتب عنها إيقاف إدراج الأصل الحالي، يتم التعامل مع القيمة العادلة المتوقعة من الأصل الجديد بعد إطفائها على أنها التدفق النقدي النهائي من الأصل المالي الحالي عند إيقاف إدراجه. يتم إدراج هذه القيمة عند احتساب العجز النقدي من الأصل المالي الحالي الذي يتم تخفيضه من التاريخ المتوقع للاستبعاد من الدفاتر حتى تاريخ التقرير باستخدام معدل الفائدة الفعلي للأصل المالي الحالي.

٢,٤,١٩ المخصصات

يتم إدراج المخصص في بيان المركز المالي عندما يكون لدى الشركة التزام قانوني أو ضمني نتيجة لحدث سابق، ويكون من المحتمل أن تقتضي تسوية الالتزام تدفق خارج للمنافع الاقتصادية. في حال كان التأثير مادي، يتم تحديد المخصصات من خلال تخفيض التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل ما قبل الضريبة يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال، وحيثما تقتضي الضرورة، المخاطر المتعلقة بالالتزام.



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢- السياسات المحاسبية (تتمة)

٢,٤,٢٠ توزيعات الأرباح من الأسهم العادية

يتم إدراج توزيعات الأرباح من الأسهم العادية كالتزام، ويتم اقتطاعها من حقوق الملكية بمجرد اعتمادها من قبل مساهمي الشركة، شريطة الحصول على موافقة البنك المركزي العماني. يتم اقتطاع توزيعات الأرباح المرحلية من حقوق الملكية عند دفعها.

٢,٤,٢١ القيم العادلة

يتطلب عدد من السياسات والإفصاحات المحاسبية للشركة تحديد القيمة العادلة لكل من الأصول والالتزامات المالية وغير المالية. تم تحديد القيم العادلة لأغراض القياس و/ أو الإفصاح بناءً على عدد من السياسات والأساليب المحاسبية. حيثما يتسنى، يتم الإفصاح عن المعلومات حول الافتراضات التي تم وضعها لتحديد القيم العادلة في الإفصاحات الخاصة بذلك الأصل أو الالتزام. لمزيد من التفاصيل، راجع الإيضاح ٢٩.

تتمثل القيمة العادلة في السعر الذي سيتم استلامه مقابل بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة اعتيادية بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يعتمد قياس القيمة العادلة على افتراض تنفيذ معاملة بيع الأصل أو نقل الالتزام، إما:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام، أو
- في حالة عدم وجود سوق رئيسي، في السوق الأكثر رواجاً للأصل أو الالتزام.

من الضروري أن يكون بإمكان الشركة الدخول إلى السوق الرئيسي أو الأكثر رواجاً.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام، بافتراض أن المشاركين في السوق يعملون لمصلحتهم الاقتصادية.

عند قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي، تتم مراعاة قدرة المشارك في السوق على تحقيق منافع اقتصادية باستخدام الأصل بأعلى وأفضل استخدام مزعم له أو عن طريق بيعه لمشارك آخر في السوق يستخدم الأصل بأفضل استخدام مزعم له.

تستخدم الشركة أساليب التقييم المناسبة للظروف والتي تتوفر بشأنها معطيات كافية لقياس القيمة العادلة، والاستناد قدر الإمكان إلى المدخلات الملحوظة ذات الصلة والحد من استخدام المدخلات غير الملحوظة.

٢,٤,٢٢ ربحية السهم

تعرض الشركة بيانات ربحية السهم الأساسية والمخفضة من أسهمها العادية. يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة الأرباح أو الخسائر المنسوبة إلى المساهمين العاديين على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة. يتم تحديد ربحية السهم المخفضة من خلال تعديل الأرباح أو الخسائر المنسوبة إلى المساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة لبيان تأثيرات كافة الأسهم العادية المحتملة المخفضة، والتي تتكون من سندات قابلة للتحويل.

٢,٤,٢٣ التقارير حسب القطاع

يتم تقديم تقارير بشأن القطاعات التشغيلية على نحو متناسق مع التقارير الداخلية المقدمة إلى صانعي القرارات التشغيلية الرئيسيين. يتمثل صانعي القرارات التشغيلية الرئيسيين المسؤولين عن تخصيص الموارد وتقييم أداء القطاعات التشغيلية في لجنة الإدارة التي تتخذ القرارات الاستراتيجية.

٢,٤,٢٤ الضمانات المالية

تتمثل الضمانات المالية في عقود تقتضي من المصدر سداد دفعات محددة لتعويض المستفيد عن الخسائر التي تكبدها بسبب عجز المدين عن سداد الدفعات عند استحقاقها، وفقاً لشروط الدين. يتم منح هذه الضمانات للبنوك والمؤسسات المالية أو المنشآت الأخرى بالإئابة عن العملاء.



إيضاحات حول القوائم المالية

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢- السياسات المحاسبية (تتمة)

يتم مبدئياً إدراج الضمانات المالية في البيانات المالية بالقيمة العادلة في تاريخ إصدار الضمان. لاحقاً للإدراج المبدئي، يتم قياس التزامات الشركة بموجب هذه الضمانات بحسب القياس المبدئي، ناقصاً الإطفاء المحتسب عند إدراج إيرادات الرسوم المكتسبة في بيان الدخل الشامل على أساس القسط الثابت على مدى عمر الضمان وأفضل تقدير للمصروفات اللازمة لتسوية أي التزام مالي ناشئ في تاريخ التقرير، أيهما أعلى. يتم تحديد هذه التقديرات على أساس الخبرة السابقة في المعاملات المماثلة وبيان الخسائر التاريخية، مدعومة بأحكام الإدارة. يتم إدراج أي زيادة في الالتزام المتعلقة بالضمانات في بيان الدخل الشامل.

٢,٤,٢٥ المقاصة

تتم مقاصة الأصول المالية والالتزامات المالية، ويتم تسجيل صافي القيمة في بيان المركز المالي، وذلك فقط عندما يكون لدى الشركة حق نافذ قانوناً بمقاصة المبالغ المدرجة، ويكون لديها النية إما في التسوية على أساس صافي القيمة، أو تحقيق الأصول وتسوية الالتزامات بصورة متزامنة.

٢,٤,٢٦ عقود الإيجار

تقوم الشركة عند بداية العقد بتقييم ما إذا كان العقد يمثل أو ينطوي على عقد إيجار، أي ما إذا كان يتم بموجب العقد تحويل الحق في السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة زمنية نظير مقابل مالي.

الشركة كمستأجر

تطبق الشركة منهجية منفردة لإدراج وقياس كافة عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول التي تنطوي على قيمة ضئيلة، تقوم الشركة بإدراج التزامات الإيجار بسداد دفعات الإيجار وحق استخدام الأصول التي تمثل الحق في استخدام الأصول ذات الصلة.

أ) حق استخدام الأصول

تعترف الشركة بحق استخدام الأصول في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي تاريخ إتاحة الأصل ذي الصلة للاستخدام). يتم قياس حق استخدام الأصول بالتكلفة، ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة، ويتم تعديلها لبيان أثر إعادة قياس التزامات عقود الإيجار، تتضمن تكلفة حق استخدام الأصول قيمة التزامات الإيجار المدرجة والتكاليف المبدئية المباشرة المتكبدة ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ البدء، ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة. يتم احتساب الاستهلاك على حق استخدام الأصول بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر أو مدة عقد الإيجار، أيهما أقصر. تخضع حق استخدام الأصول لانخفاض القيمة.

ب) التزامات الإيجار

تقوم الشركة في تاريخ بدء عقد الإيجار بإدراج التزامات الإيجار المقاسة بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار المقرر سدادها على مدى فترة الإيجار. تشمل دفعات الإيجار على دفعات ثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة الأساسية)، ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة القبض، ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، والمبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تشمل الإيجار أيضاً سعر ممارسة خيار الشراء المؤكد بشكل معقول أن تمارسه الشركة ودفع الفرامات المفروضة على إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة الشركة لخيار الإنهاء. يتم إدراج دفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل كمصروفات في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي ترتب عليه السداد.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم الشركة معدل الاقتراض الإضافي في تاريخ بدء عقد الإيجار إذا كان معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد بسهولة. لاحقاً لتاريخ البدء، يتم زيادة قيمة التزامات الإيجار لتعكس الفائدة المتراكمة وبيان أثر تخفيض دفعات الإيجار. بالإضافة إلى ذلك، تتم إعادة قياس القيمة الدفترية لالتزامات الإيجار إذا كان هناك تعديل، أو تغيير في مدة الإيجار، أو تغيير في دفعات الإيجار (على سبيل المثال، التغييرات في الدفعات المستقبلية الناتجة عن تغيير في المؤشر أو السعر المستخدم لتحديد دفعات الإيجار) أو تغيير في التقييم لشراء الأصل ذي الصلة.



إيضاحات حول القوائم المالية للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢- السياسات المحاسبية (تتمة)

ج) عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول التي تنطوي على قيمة ضئيلة

تطبق الشركة الإعفاء من إدراج عقود الإيجار قصيرة الأجل (أي عقود الإيجار التي تمتد لمدة ١٢ شهر أو أقل من تاريخ البدء ولا تنطوي على خيار شراء). كما تطبق الإعفاء من إدراج عقود إيجار الأصول التي تنطوي على قيمة ضئيلة. يتم إدراج دفعات الإيجار بموجب عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول التي تنطوي على قيمة ضئيلة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

الشركة كمؤجر

عند البدء أو عند تعديل عقد ينطوي على مكون إيجاري، تخصص الشركة المقابل في العقد لكل مكون إيجاري على أساس أسعار البيع النسبية المستقلة.

عندما تكون الشركة هي الطرف المؤجر، فإنها تحدد عند بداية عقد الإيجار ما إذا كان عقد الإيجار تمويلي أو تشغيلي.

لتصنيف كل عقد إيجار، تقوم الشركة بإجراء تقييم شامل لما إذا كان عقد الإيجار يحول كافة مخاطر وامتيارات ملكية الأصل ذي الصلة بشكل فعلي. في هذه الحالة، يكون عقد الإيجار تمويلي؛ وبخلاف ذلك يكون عقد إيجار تشغيلي. كجزء من هذا التقييم، تأخذ الشركة في الاعتبار بعض المؤشرات مثل ما إذا كان عقد الإيجار يشكل جزء كبير من العمر الاقتصادي للأصل.

تطبق الشركة متطلبات إيقاف الإدراج وانخفاض القيمة الواردة في المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على صافي الاستثمار في عقد الإيجار التمويلي. تقوم الشركة بشكل منتظم بمراجعة القيم المتبقية المقدرة غير المضمونة المستخدمة لاحتساب إجمالي الاستثمار في عقد الإيجار.

يتمثل عقد الإيجار التشغيلي في عقد إيجار لا يتم بموجبه تحويل كافة مخاطر وامتيارات ملكية الأصل ذي الصلة بشكل فعلي. يتم إدراج دفعات الإيجار بموجب عقود الإيجار التشغيلي كإيرادات على أساس القسط الثابت، ما لم يكن هناك أساس منهجي آخر أكثر ملاءمة للنمط الزمني الذي يتم فيه استنفاد المنافع الاقتصادية من الأصل ذي الصلة. يتم إدراج التكاليف المتكبدة لاحتساب إيرادات الإيجار، بما في ذلك الاستهلاك كمصروفات. فيما يتعلق بالتكلفة المبدئية المباشرة المتكبدة للحصول على عقد الإيجار، تتم إضافتها إلى القيمة الدفترية للأصل ذي الصلة، ويتم إدراجها كمصروفات على مدى فترة الإيجار بنفس الأساس المتبع لإدراج إيرادات الإيجار. يتم احتساب التعديل على عقد الإيجار التشغيلي كعقد إيجار جديد من تاريخ نفاذ التعديل، مع مراعاة المصروفات المدفوعة مقدماً ودفعات الإيجار المستحقة عن عقد الإيجار الأصلي كجزء من دفعات الإيجار عن عقد الإيجار الجديد. يتم إدراج الأصول المؤجرة ذات الصلة في بيان المركز المالي بحسب طبيعتها.

٣- الأحكام والتقدير والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد البيانات المالية من الإدارة القيام بوضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات المفصّل عنها. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات القائمة بشكل مستمر، ويتم إدراج تعديلات التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها تعديل التقدير وفي أية فترات مستقبلية متأثرة. على وجه الخصوص، فإن تلك المعلومات حول المجالات الهامة لعدم التأكد من التقديرات والأحكام الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية التي لها تأثير جوهري على المبالغ المعترف بها في هذه البيانات المالية هي أدناه:

نماذج الأعمال وتقدير مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط

قد يتطلب تحديد نماذج العمل الملائمة وتقدير متطلبات مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط للأصول المالية أحكاماً محاسبية هامة وله تأثير جوهري على الأدوات المالية. تم عرض تفاصيل حول تصنيف الشركة للأصول والالتزامات المالية في معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية في إيضاح ٢ حول البيانات المالية.



إيضاحات حول القوائم المالية

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣ الأحكام والتقدير والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

قياس مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

يعد قياس مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصول المالية التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة مجالاً يتطلب استخدام نماذج معقدة وافتراضات جوهرية حول الأوضاع الاقتصادية المستقبلية والسلوك الائتماني (على سبيل المثال: احتمال تعثر العملاء والخسائر الناتجة). تم شرح المدخلات والافتراضات وأساليب التقدير المستخدمة في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة في إيضاح ٣٢ حول البيانات المالية، والذي يوضح أيضا الحسابات الرئيسية للخسائر الائتمانية المتوقعة تجاه التغيرات في هذه العناصر.

كما يتطلب الأمر عددا من الاجتهادات المحاسبية الجوهرية عند تطبيق المتطلبات المحاسبية لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، مثل:

- تحديد معيار الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان؛ و
- اختيار نماذج وافتراضات ملائمة لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة؛ و
- تحديد الأعداد والترجيحات ذات الصلة بالسيناريوهات المستقبلية لكل نوع من أنواع المنتجات/ الأسواق والخسائر الائتمانية المصاحبة؛ و
- إنشاء مجموعات لأصول مالية مماثلة لأغراض قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

المدخلات والافتراضات والتقنيات المستخدمة لحساب خسائر الائتمان المتوقعة

إن قياس خسائر الائتمان المتوقعة طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية ٩ فيما يتعلق بكافة فئات الموجودات المالية يتطلب إصدار الأحكام، وبالأخص تقدير مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمان عند تحديد خسائر الائتمان المتوقعة وتقييم الازدياد الملحوظ في مخاطر الائتمان. يتم الوصول إلى هذه التقديرات من خلال عدة عوامل والتي قد تؤدي التغيرات فيها إلى مستويات مختلفة من المخصصات. اعتمدت حسابات خسائر الائتمان المتوقعة لدى الشركة على مخرجات نماذج معقدة وعدد من الافتراضات الأساسية حول اختيار المدخلات المتغيرة والعلاقة بينها. وتشتمل عناصر نماذج خسائر الائتمان المتوقعة التي تعتبر كأحكام وتقديرات محاسبية جوهرية على ما يلي:

- احتمالات التعثر: تشكل احتمالات التعثر أحد المدخلات الرئيسية في قياس خسائر الائتمان المتوقعة. وتمثل احتمالات التعثر تقديراً لاحتمال التعثر خلال فترة زمنية معينة، ويتضمن حسابه بيانات تاريخية وافتراضات وتوقعات للظروف المستقبلية.
- الخسارة في حالة التعثر: الخسارة في حالة التعثر هي تقدير للخسارة الناتجة عن التعثر. وهي تستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض تلقيها، مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات وتعزيزات الائتمان المتكاملة.
- معايير الشركة لتقييم ما إذا كان هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان وبالتالي يجب قياس مخصصات الأصول المالية على أساس خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة والتقييم النوعي؛
- تقسيم الأصول المالية عندما يتم تقييم خسائرها الائتمانية المتوقعة على أساس جماعي؛
- تحديد عدد وأوزان السيناريوهات المستقبلية لكل نوع من المنتجات / الأسواق وتحديد المعلومات المستقبلية ذات الصلة بكل سيناريو: عند قياس خسائر الائتمان المتوقعة، تستخدم الشركة معلومات مستقبلية معقولة وقابلة للدعم، والتي تستند إلى افتراضات للحركة المستقبلية للمحركات الاقتصادية المختلفة وكيف ستؤثر هذه المحركات على بعضها البعض.

ضريبة الدخل

تقوم الشركة بعمل مخصصات، بناء على تقديرات معقولة، للنتائج المحتملة عند الانتهاء من إجراء الربط الضريبي. تستند قيمة تلك المخصصات على عوامل مثل الخبرة من الربط الضريبي السابق وتفسيرات الإدارة والسلطة الضريبية المختصة للتشريعات الضريبية.

مبدأ الاستمرارية

أجرت إدارة الشركة تقييماً لقدرتها على الاستمرار كمنشأة مستمرة وهي مقتنعة بأن لديها الموارد اللازمة لمواصلة العمل في المستقبل المنظور. علاوةً على ذلك، فإن الإدارة ليست على علم بأي شكوك جوهرية قد تلقي بظلال من الشك على قدرة الشركة على الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية. لذلك، يستمر إعداد البيانات المالية على أساس مبدأ الاستمرارية.



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣- الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأحكام الجوهرية المستخدمة في تحديد مدة عقود الإيجار المتضمنة لخيارات التجديد والإنهاء

تحدد الشركة مدة عقد الإيجار على أنها مدة عقد الإيجار غير القابلة للإلغاء، إلى جانب أي فترات يغطيها خيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد بشكل معقول من ممارسته، أو أي فترات يغطيها خيار إنهاء عقد الإيجار، إذا من المؤكد بشكل معقول من عدم ممارسته.

لدى الشركة بموجب بعض عقود الإيجار الخاصة بها خيار تأجير الأصول لفترات إضافية. تطبق الشركة أحكام عند تقييم ما إذا كان من المؤكد بصورة معقولة ممارسة خيار التجديد. أي أنها تراعي كافة العوامل ذات الصلة التي تحقق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التجديد. وبعد تاريخ البدء، تعيد الشركة تقييم مدة عقد الإيجار إذا كان هناك حدث أو تغير جوهري في الظروف يقع ضمن نطاق سيطرة الشركة ويؤثر على قدرتها على ممارسة أو عدم ممارسة خيار التجديد أو الإنهاء.

٤- الإيرادات الأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥
س	س
١,٥٦١,٨٦٠	٦٢٣,٢٥١
٨٢,٥٠٩	١٣٩,١٧٦
٨٧,٨٨٩	١٠٣,٤٠١
٢٠٠	-
<u>١,٧٣٢,٤٥٨</u>	<u>٨٦٥,٨٢٨</u>

الأقساط المحصلة من الحسابات التي تمت مقاصتها بالكامل مقابل المخصص

الإيرادات الدائنة من وثائق التأمين على الحياة الجماعية

رسوم الوثائق ورسوم أخرى ذات صلة

أرباح من بيع ممتلكات ومعدات



٥- المصروفات التشغيلية

٢٠٢٤	٢٠٢٥
س	س
٤,٢٨٥,٥٩٧	٤,٣٨٨,٣٠٠
٣٩٣,٢٠٠	٣٨٦,٨٠٠
١٧٤,١٠٨	٢٠٣,١٣٦
٨٥,٧٨٧	٨٧,١٠٧
٥٩,٩٣٠	٦٨,١٩٢
٥٢,٣٠٠	٦٠,٢٣١
٥٢,٩٩٢	٤٨,٢٧٨
٤٤,١٣٦	٤٥,٤٣٣
٣٣,٥٠٠	٣٠,٣٠٠
٢٧,٠١٧	٢٧,٦١٤
٧,٦٩٣	٩,٥٢٦
٩٤٠	٧٨٩
<u>٢٣,١٨٤</u>	<u>١٨,٦٢٥</u>
<u>٥,٢٤٠,٣٨٤</u>	<u>٥,٣٧٤,٣٣١</u>

الرواتب والمزايا الأخرى (إيضاح ٥,١)

أتعاب ومكافآت حضور أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٢٧)

المصروفات المتعلقة بتكنولوجيا المعلومات والأمن السيبراني

الوقود والصيانة

الرسوم والمصروفات الأخرى

دعاية

الاتعاب المهنية

الهاتف والبريد

تأمين

المرافق ومصروفات الإيجار

الطباعة والقرطاسية

سفر

مصروفات متنوعة

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(١) تتكون الرواتب والامتيازات الأخرى مما يلي:

رواتب
امتيازات أخرى
مساهمة في التأمينات الاجتماعية
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين (إيضاح ١٤,١)

٦- الضرائب

بيان الدخل الشامل:

ضريبة السنة الحالية (إيضاح ٦,٢)
ضريبة السنة السابقة (إيضاح ٦,١)

الدخل الشامل الاخر

(دخل) / مصروف ضريبة الدخل المؤجلة (إيضاح ٦,٣)

بيان المركز المالي:

التزام متداول
السنة الحالية (إيضاح ٦,١)
السنوات السابقة

أصل / (التزام) ضريبة مؤجل (إيضاح ٦,٣)

(١) فيما يلي مطابقة الضرائب للسنة الضريبية الحالية
الربح المحاسبي قبل الضريبة

معدل الضريبة المطبق بنسبة ١٥٪ (٢٠٢٤: ١٥٪)
المصروفات غير القابلة للخصم في تحديد الربح الخاضع للضريبة:
رد ضريبة سنوات سابقة

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٢,٦١١,١٧٣	٢,٦٦٥,٠٧٩
١,٤٤١,٣٩٤	١,٤٩٧,٣٨٨
١٧٨,٤٣٤	١٧٠,٨٨٥
٥٤,٥٩٦	٥٤,٩٤٨
٤,٢٨٥,٥٩٧	٤,٣٨٨,٣٠٠
٦٢٧,١٣٧	٦٩٤,٧٨٤
-	(٣٢,٨٣١)
٦٢٧,١٣٧	٦٦١,٩٥٣
١٦,٥٣٨	(٥١,٥٩٣)
٦٢٧,١٣٧	٦٦١,٩٥٣
١٣٨,٢٠٨	١٧٠,٠٤٤
٧٦٥,٣٤٥	٨٣١,٩٩٧
(١٦,٥٣٨)	٣٥,٠٥٥
٤,١٩٦,٠٩٥	٤,٦١٩,٦٨٠
٦٢٩,٤١٤	٦٩٢,٩٥٢
(٢,٢٧٧)	١,٨٣٢
-	(٣٢,٨٣١)
٦٢٧,١٣٧	٦٦١,٩٥٣



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٦- الضرائب (تتمة)

(2) تتم مطابقة الضريبة على الربح المحاسبي مع رسوم الضريبة الحالية للسنة على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٤,١٩٦,٠٩٥	٤,٦١٩,٦٨٠
٣,١٢٧	١,٨٣٦
(١٩,١٤١)	٩,٦١٣
٨٣٣	٧٦١
٤,١٨٠,٩١٤	٤,٦٣١,٨٩٠
٦٢٧,١٣٧	٦٩٤,٧٨٤

الربح المحاسبي
المصروفات غير القابلة للخصم في تحديد الربح الخاضع للضريبة
الاستهلاك، بالصافي
تأثير عقود الإيجار بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦
الربح الخاضع للضريبة
الضريبة المطبقة بواقع ١٥٪ (٢٠٢٤: ١٥٪)

تستند التعديلات المذكورة أعلاه على الربح المحاسبي بهدف الوصول إلى الربح الخاضع للضريبة إلى الفهم الحالي لقوانين وأنظمة وممارسات الضرائب الحالية. معدل ضريبة الدخل المطبق للسنة بنسبة ١٥٪ (٢٠٢٤: ١٥٪).

تم الانتهاء من الربط الضريبي للسنوات حتى ٢٠٢١. لم يتم حتى الآن الانتهاء من الربط الضريبي للشركة عن السنوات الضريبية من ٢٠٢٢ حتى ٢٠٢٤. لدى جهاز الضرائب. ترى الإدارة أن أيو ضريبة إضافية أخرى، في حال وجودها، فيما يتعلق بالسنوات الضريبية المفتوحة لن يكون لها تأثير جوهري على المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

٣) الضريبة المؤجلة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	الرد ضمن الدخل الشامل الاخر	١ يناير ٢٠٢٥
٣٥,٠٥٥	٣٥,٠٥٥	-
-	١٦,٥٣٨	(١٦,٥٣٨)
٣٥,٠٥٥	٥١,٥٩٣	(١٦,٥٣٨)

الأصل:
التغير في القيمة العادلة لعملية التحوط
الالتزام:
التغير في القيمة العادلة لعملية التحوط

٧- النقد والأرصدة لدى البنوك

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٨٥,٠٠٠,٠٠٠	٨٥,٠٠٠,٠٠٠
٢,٧٩٨,٢٦٢	٦,٣٢٩,٠٠٦
٧,٩٤٧	٤,٠٨١
٨٧,٨٠٦,٢٠٩	٩١,٣٣٣,٠٨٧
(٣٧٢,٦٠٠)	(٣٧٢,٦٠٠)
٨٧,٤٣٣,٦٠٩	٩٠,٩٦٠,٤٨٧

ودائع لأجل
الحسابات الجارية
النقد في الصناديق
النقد وما يعادله
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٧- النقد والأرصدة لدى البنوك (تتمة)

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٣٧٢,٦٠٠	٣٧٢,٦٠٠
٣٧٢,٦٠٠	٣٧٢,٦٠٠

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للودائع لدى البنوك التجارية:

في ١ يناير

في ٣١ ديسمبر

الودائع لأجل مودعة لدى البنوك التجارية في سلطنة عمان وتحمل معدلات فائدة سنوية في حدود ٠,٥٪ إلى ٠,٣٠٪ (٢٠٢٤: ٠,٥٪ إلى ٠,٣٠٪) وللشركة الحق في إغلاق هذه الودائع مسبقاً بدون تدفقات مالية كبيرة، بشرط تحديد عدد متفق عليه من أيام العمل كفترة للإخطار.

٨- وديعة لدى البنك المركزي العماني

تمثل الوديعة بمبلغ ٢٥٠,٠٠٠ (٢٠٢٤: ٢٥٠,٠٠٠) وديعة رأسمالية لدى البنك المركزي العماني تم إجراؤها وفقاً للقانون المصرفي لعام ١٩٧٤. ولا يتم سداد الوديعة إلا إذا قامت الشركة بإنهاء أعمال التمويل بالتقسيط داخل سلطنة عمان وتسوية جميع الالتزامات المستحقة والمطالبات الناشئة عن تلك الأعمال.

٩- صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي، وتمويل رأس المال العامل ومقدمات أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٧٦,٦٢٨,٩٨٨	٨٠,٧٣١,٦٤٧
٤٣,٣٤٨,٩٩٤	٤٧,٣٦٧,٦٦٥
١١٩,٩٧٧,٩٨٢	١٢٨,٠٩٩,٣١٢
٣٣,٥٢٥,٦٩٧	٣٦,١٦١,٦٠٢
١٥٣,٥٠٣,٦٧٩	١٦٤,٢٦٠,٩١٤
(١٤,٨٥٢,٣٤٦)	(١٧,٠١٦,٢٨٩)
١٣٨,٦٥١,٣٣٣	١٤٧,٢٤٤,٦٢٥
(١٤,٧٤٧,٥٠٤)	(١٥,١٦٧,٩٨١)
١٢٣,٩٠٣,٨٢٩	١٣٢,٠٧٦,٦٤٤

إجمالي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي

المدينون من الشركات:

عقود الإيجار التمويلي

رأس المال العامل والمقدمات الأخرى

إجمالي المدينين من الشركات

المدينون من الأفراد

إيرادات التمويل غير المكتسبة

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة، بما في ذلك فوائد التمويل المحتجزة



إيضاحات حول القوائم المالية

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٩- صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي، وتمويل رأس المال العامل ومقدمات أخرى (تتمة)

٢٠٢٤		٢٠٢٥		(أ)
القيمة الحالية لذمم الإيجار المدينة	إجمالي ذمم الإيجار المدينة	القيمة الحالية لذمم الإيجار المدينة	إجمالي ذمم الإيجار المدينة	
<u>ع</u>	<u>ع</u>	<u>ع</u>	<u>ع</u>	
٧٠,١٢٢,٦٧٣	٧٧,٥٨٠,٢٩١	٧٣,٦٣٧,٧٤١	٨١,٥٤٨,٢٩٤	حتى سنة واحدة
٤٩,٣٧٥,٠٧٤	٥٥,٥٤١,٨٦١	٤٩,١٨٠,٨٧٢	٥٦,٢٨٥,٨٩٤	أكثر من سنة وأقل من ثلاث سنوات
١٩,١٥٣,٥٨٦	٢٠,٣٨١,٥٢٧	٢٤,٤٢٦,٠١٢	٢٦,٤٢٦,٧٢٦	تزيد عن ثلاث سنوات
<u>١٣٨,٦٥١,٣٣٣</u>	<u>١٥٣,٥٠٣,٦٧٩</u>	<u>١٤٧,٢٤٤,٦٢٥</u>	<u>١٦٤,٢٦٠,٩١٤</u>	

(ب) إجمالي ذمم التمويل المدينة والقيمة الحالية لذمم التمويل المدينة تشمل تمويل الأقساط ورأس المال العامل والمقدمات الأخرى. يظهر الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل والمقدمات الأخرى بالصافي بعد خصم المخصص المتراكم لخسائر الائتمان المتوقعة وفوائد التمويل المحتجزة. فيما يلي تحليل الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة وفوائد التمويل المحتجزة للسنة:

٢٠٢٤		٢٠٢٥		
<u>ع</u>	<u>ع</u>	<u>ع</u>	<u>ع</u>	
١٢,٨٤٨,٤٧٣	١٣,٠٧٦,١٣١			مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٢,١٢٤,٦٢٣	٢,٤٧٩,٢٤٠			في ١ يناير
(١,٥٦٧,٠٠٣)	(٢,٧٨٤,٢٤٠)			المخصص خلال السنة
(٣٢٩,٩٦٢)	(٣٢٠,٥٣٤)			الافراج خلال السنة
<u>١٣,٠٧٦,١٣١</u>	<u>١٢,٤٥٠,٥٩٧</u>			المبالغ المشطوبة
				في ٣١ ديسمبر
٥٠٢,٤٨١	١,٦٧١,٣٧٣			فوائد التمويل المعكوسة
١,٢٢٠,٥٦٦	١,٠٩٥,٢٢٧			في ١ يناير
(٢٨,٧١٠)	(٢٤,٠٤٨)			المعكوس خلال السنة
(٢٢,٩٦٤)	(٢٥,١٦٨)			الافراج خلال السنة
<u>١,٦٧١,٣٧٣</u>	<u>٢,٧١٧,٣٨٤</u>			المبالغ المشطوبة
<u>١٤,٧٤٧,٥٠٤</u>	<u>١٥,١٦٧,٩٨١</u>			في ٣١ ديسمبر

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة بما في ذلك فوائد التمويل المحتجزة



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٩- صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي، وتمويل رأس المال العامل ومقدمات أخرى (تتمة)

ج) يوضح الجدول أدناه مقارنة المخصص المكون وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمطلوب وفقاً لمعايير البنك المركزي العماني في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

المبالغ بالألف

تصنيف الأصول وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	تصنيف الأصول وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	إجمالي القيمة الدفترية	المخصص اللازم وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني	المخصص المرصود وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	الفرق بين المخصصين	صافي القيمة الدفترية وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني*	صافي القيمة الدفترية وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	الفائدة للسنة والدرجة ضمن الأرباح أو الخسائر وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	إحتياطي الفائدة وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني
(١)	(٢)	(٣)	(٤)	(٥)	(٦) = (٤) - (٥)	(٧) = (٣) - (٤)	(٨) = (٣) - (٥)	(٩)	(١٠)
المرحلة ١	١٢٤,٤٨٧	-	١,٦٥٦	(١,٦٥٦)	١٢٤,٤٨٧	-	١٢٢,٨٣١	-	٢١
المرحلة ٢	١٨,٩٥٤	-	٩,٨٠٣	(٩,٨٠٣)	١٨,٩٥٤	-	٩,١٥١	-	٢,١٧٩
المرحلة ٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الإجمالي الفرعي	١٤٣,٤٤١	-	١١,٤٥٩	(١١,٤٥٩)	١٤٣,٤٤١	-	١٣١,٩٨٢	-	٢,٢٠٠
المرحلة ١	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المرحلة ٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المرحلة ٣	٣٩٥	١٩	٣٠٠	(٢٨١)	٣٩٥	١٩	٩٥	-	١٤
الإجمالي الفرعي	٣٩٥	١٩	٣٠٠	(٢٨١)	٣٩٥	١٩	٩٥	-	١٤
المرحلة ١	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المرحلة ٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المرحلة ٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الإجمالي الفرعي	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المرحلة ١	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المرحلة ٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المرحلة ٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الإجمالي الفرعي	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المرحلة ١	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المرحلة ٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المرحلة ٣	٣,٤٠٩	٢,١٠٦	٣,٤٠٩	(١,٣٠٣)	٣,٤٠٩	٢,١٠٦	٨٠٠	-	٥٠٣
الإجمالي الفرعي	٣,٤٠٩	٢,١٠٦	٣,٤٠٩	(١,٣٠٣)	٣,٤٠٩	٢,١٠٦	٨٠٠	-	٥٠٣
المرحلة ١	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المرحلة ٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المرحلة ٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الإجمالي الفرعي	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المرحلة ١	١٢٤,٤٨٧	-	٢,٠٢٩	(٢,٠٢٩)	١٢٤,٤٨٧	-	١٢٢,٤٥٨	-	٢١
المرحلة ٢	١٨,٩٥٤	-	٩,٨٠٣	(٩,٨٠٣)	١٨,٩٥٤	-	٩,١٥١	-	٢,١٧٩
المرحلة ٣	٣,٨٠٤	٢,١٢٥	٣,٧٠٩	(١,٥٨٤)	٣,٨٠٤	٢,١٢٥	٩٥	-	٥١٧
الإجمالي	١٤٧,٢٤٥	٢,١٢٥	١٥,٥٤١	(١٣,٤١٦)	١٤٧,٢٤٥	٢,١٢٥	١٤٢,٤٠٣	-	٢,٧١٧



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٩- صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي، وتمويل رأس المال العامل ومقدمات أخرى (تتمة)

ج) يوضح الجدول أدناه مقارنة المخصص المحتفظ به وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية ٩ والمطلوب وفقاً لمعايير البنك المركزي العماني كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

المبالغ بالألف

إحتياطي الفائدة وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني	الفائدة للسنة والمدرجة ضمن الأرباح أو الخسائر وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	صافي القيمة الدفترية وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	صافي القيمة الدفترية وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني*	الفرق بين المخصصين	المخصص المرصود وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	المخصص اللازم وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني	إجمالي القيمة الدفترية	تصنيف الأصول وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	تصنيف الأصول وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني
(١٠)	(٩)	(٨) = (٣)-(٥)	(٧) = (٣)-(٤)-(١٠)	(٦) = (٤)-(٥)	(٥)	(٤)	(٣)	(٢)	(١)
٢٩	-	١١٠,٧٨٧	١١٢,٣٠٩	(١,٥٥١)	١,٥٥١	-	١١٢,٣٣٨	المرحلة ١	قياسي
١,١٣٢	-	١٢,٢٤٢	٢١,٤٦٨	(١٠,٣٥٨)	١٠,٣٥٨	-	٢٢,٦٠٠	المرحلة ٢	
-	-	-	-	-	-	-	-	المرحلة ٣	
١,١٦١	-	١٢٣,٠٢٩	١٣٣,٧٧٧	(١١,٩٠٩)	١١,٩٠٩	-	١٣٤,٩٣٨		الإجمالي الفرعي
-	-	-	-	-	-	-	-	المرحلة ١	إشارة خاصة
-	-	-	-	-	-	-	-	المرحلة ٢	
١١	-	٧٥	٢٩٣	(٢٢٩)	٢٤٥	١٦	٣٢٠	المرحلة ٣	
١١	-	٧٥	٢٩٣	(٢٢٩)	٢٤٥	١٦	٣٢٠		الإجمالي الفرعي
-	-	-	-	-	-	-	-	المرحلة ١	دون القياسي
-	-	-	-	-	-	-	-	المرحلة ٢	
-	-	-	٣	(٣)	٤	١	٤	المرحلة ٣	
-	-	-	٣	(٣)	٤	١	٤		الإجمالي الفرعي
-	-	-	-	-	-	-	-	المرحلة ١	مشكوك في تحصيله
-	-	-	-	-	-	-	-	المرحلة ٢	
-	-	-	-	-	-	-	-	المرحلة ٣	
-	-	-	-	-	-	-	-		الإجمالي الفرعي
-	-	-	-	-	-	-	-	المرحلة ١	الخسائر
-	-	-	-	-	-	-	-	المرحلة ٢	
٤٩٩	-	٨٠٠	٨٠٠	(٤٩٩)	٢,٥٨٩	٢,٠٩٠	٣,٣٨٩	المرحلة ٣	
٤٩٩	-	٨٠٠	٨٠٠	(٤٩٩)	٢,٥٨٩	٢,٠٩٠	٣,٣٨٩		الإجمالي الفرعي
-	-	(٣٧٣)	-	(٣٧٣)	٣٧٣	-	-	المرحلة ١	بنود أخرى غير مشمولة بالتعميم الصادر عن البنك المركزي ب م ٩٧٧ والتعليمات ذات الصلة
-	-	-	-	-	-	-	-	المرحلة ٢	
-	-	-	-	-	-	-	-	المرحلة ٣	
-	-	(٣٧٣)	-	(٣٧٣)	٣٧٣	-	-		الإجمالي الفرعي
٢٩	-	١١٠,٤١٤	١١٢,٣٠٩	(١,٩٢٤)	١,٩٢٤	-	١١٢,٣٣٨	المرحلة ١	الإجمالي
١,١٣٢	-	١٢,٢٤٢	٢١,٤٦٨	(١٠,٣٥٨)	١٠,٣٥٨	-	٢٢,٦٠٠	المرحلة ٢	
٥١٠	-	٨٧٥	١,٠٩٦	(٧٣١)	٢,٨٣٨	٢,١٠٧	٣,٧١٣	المرحلة ٣	
١,٦٧١	-	١٢٣,٥٣١	١٣٤,٨٧٣	(١٣,٠١٣)	١٥,١٢٠	٢,١٠٧	١٣٨,٦٥١	الإجمالي	



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٩- صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي، وتمويل رأس المال العامل ومقدمات أخرى (تتمة)

(د) يوضح الجدول أدناه مقارنة المخصص المرصود وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية ٩ والمطلوب وفقاً لمعايير البنك المركزي العماني، لأغراض الحسابات المعاد هيكلتها:

المبالغ بالألف

القروض المعاد هيكلتها - ٢٠٢٥

تصنيف الأصول وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني	تصنيف الأصول وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	إجمالي القيمة الدفترية	المخصص اللازم وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني	المخصص المرصود وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	الفرق بين المخصصين	صافي القيمة الدفترية وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني*	صافي القيمة الدفترية وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	الفائدة للسنة والمدرجة ضمن الأرباح أو الخسائر وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	احتياطي الفائدة للسنة وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني
(١)	(٢)	(٣)	(٤)	(٥)	(٦) = (٤) - (٥)	(٧) = (٣) - (٤) - (١٠)	(٨) = (٣) - (٥)	(٩)	(١٠)
مصنفة ضمن القروض المنتظمة	المرحلة ١	٢٥٩	-	١٣٨	(١٣٨)	٢٣٨	١٢١	-	٢١
	المرحلة ٢	١٣,٧٠٥	-	٩,١٢٩	(٩,١٢٩)	١١,٥٣٢	٤,٥٧٦	-	٢,١٧٣
	المرحلة ٣	-	-	-	-	-	-	-	-
الإجمالي الفرعي		١٣,٩٦٤	-	٩,٢٦٧	(٩,٢٦٧)	١١,٧٧٠	٤,٦٩٧	-	٢,١٩٤
مصنفة ضمن القروض غير المنتظمة	المرحلة ١	-	-	-	-	-	-	-	-
	المرحلة ٢	-	-	-	-	-	-	-	-
	المرحلة ٣	٣,٤١١	٢,١٠٤	٣,٤١١	(١,٣٠٧)	٨٠٣	-	-	٥٠٤
الإجمالي الفرعي		٣,٤١١	٢,١٠٤	٣,٤١١	(١,٣٠٧)	٨٠٣	-	-	٥٠٤
الإجمالي	المرحلة ١	٢٥٩	-	١٣٨	(١٣٨)	٢٣٨	١٢١	-	٢١
	المرحلة ٢	١٣,٧٠٥	-	٩,١٢٩	(٩,١٢٩)	١١,٥٣٢	٤,٥٧٦	-	٢,١٧٣
	المرحلة ٣	٣,٤١١	٢,١٠٤	٣,٤١١	(١,٣٠٧)	٨٠٣	-	-	٥٠٤
	الإجمالي	١٧,٣٧٥	٢,١٠٤	١٢,٦٧٨	(١٠,٥٧٤)	١٢,٥٧٣	٤,٦٩٧	-	٢,٦٩٨



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٩- صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي، وتمويل رأس المال العامل ومقدمات أخرى (تتمة)

د) يوضح الجدول أدناه مقارنة المخصص المرصود وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية ٩ والمطلوب وفقاً لمعايير البنك المركزي العماني، لأغراض الحسابات المعاد هيكلتها:

المبالغ بالألف

القروض المعاد هيكلتها - ٢٠٢٤

احتياطي الفائدة للسنة وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني	الفائدة للسنة والمدرجة ضمن الأرباح أو الخسائر وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	صافي القيمة الدفترية وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	صافي القيمة الدفترية وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني	الفرق بين المخصصين	المخصص المرصود وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	المخصص اللازم وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني	إجمالي القيمة الدفترية	تصنيف الأصول وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	تصنيف الأصول وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني
(١٠)	(٩)	(٨) = (٣) - (٥)	(٧) = (٣) - (٤) - (١٠)	(٦) = (٤) - (٥)	(٥)	(٤)	(٣)	(٢)	(١)
٢٩	-	٢٦٩	٣٨٦	(١٤٦)	١٤٦	-	٤١٥	المرحلة ١	مصنفة ضمن القروض المنتظمة
١,١٢٨	-	٥,١٧٤	١٢,٥٦٤	(٨,٥١٨)	٨,٥١٨	-	١٣,٦٩٢	المرحلة ٢	
-	-	-	-	-	-	-	-	المرحلة ٣	
١,١٥٧	-	٥,٤٤٣	١٢,٩٥٠	(٨,٦٦٤)	٨,٦٦٤	-	١٤,١٠٧		الإجمالي الفرعي
-	-	-	-	-	-	-	-	المرحلة ١	مصنفة ضمن القروض غير المنتظمة
-	-	-	-	-	-	-	-	المرحلة ٢	
٥٠٠	-	٨٠٢	٨١٢	(٥١٠)	٢,٦٠٠	٢,٠٩٠	٣,٤٠٢	المرحلة ٣	
٥٠٠	-	٨٠٢	٨١٢	(٥١٠)	٢,٦٠٠	٢,٠٩٠	٣,٤٠٢		الإجمالي الفرعي
٢٩	-	٢٦٩	٣٨٦	(١٤٦)	١٤٦	-	٤١٥	المرحلة ١	الإجمالي
١,١٢٨	-	٥,١٧٤	١٢,٥٦٤	(٨,٥١٨)	٨,٥١٨	-	١٣,٦٩٢	المرحلة ٢	
٥٠٠	-	٨٠٢	٨١٢	(٥١٠)	٢,٦٠٠	٢,٠٩٠	٣,٤٠٢	المرحلة ٣	
١,٦٥٧	-	٦,٢٤٥	١٣,٧٦٢	(٩,١٧٤)	١١,٦٦٤	٢,٠٩٠	١٧,٥٠٩	الإجمالي	



إيضاحات حول القوائم المالية

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٩- صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي، وتمويل رأس المال العامل ومقدمات أخرى (تتمة)

إجمالي القيمة الدفترية	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي
كما في ١ يناير ٢٠٢٥	١١٢,٣٣٧,٨٣٨	٢٢,٥٩٩,٦٨٠	٣,٧١٣,٨١٥	١٣٨,٦٥١,٣٣٣
إضافات	٣٩,٧٦٢,٦٧٦	٩,٥٨٤,٩٠٦	٩٤,٤٨٧	٤٩,٤٤٢,٠٦٩
مسدد	(٣٤,٨٧٣,٤٦٩)	(٥,٥٢٠,٣٧٠)	(١٠٩,٢٣٦)	(٤٠,٥٠٣,٠٧٥)
صافي المحول فيما بين المراحل	٧,٢٦٠,٢٤٨	(٧,٧١٠,٦٠١)	٤٥٠,٣٥٣	-
مشطوب	-	-	(٣٤٥,٧٠٢)	(٣٤٥,٧٠٢)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	١٢٤,٤٨٧,٢٩٣	١٨,٩٥٣,٦١٥	٣,٨٠٣,٧١٧	١٤٧,٢٤٤,٦٢٥

إجمالي القيمة الدفترية	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي
كما في ١ يناير ٢٠٢٤	١١٢,٤٨٦,٤٣٤	٢٤,١٤٣,٢٣٠	٣,٧٢٢,٤٦٨	١٤٠,٣٥٢,١٣٢
إضافات	٢٥,٠٢٩,٩٥٤	٢,٦٧٩,٤٦١	١٣٢,٥٥٩	٢٧,٨٤١,٩٧٤
مسدد	(٢٣,٩٩١,٣١٠)	(٥,٠٥٩,٣٣٤)	(١٣٩,٢٠٣)	(٢٩,١٨٩,٨٤٧)
صافي المحول فيما بين المراحل	(١,١٨٧,٢٤٠)	٨٣٦,٣٢٣	٣٥٠,٩١٧	-
المشطوب	-	-	(٣٥٢,٩٢٦)	(٣٥٢,٩٢٦)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	١١٢,٣٣٧,٨٣٨	٢٢,٥٩٩,٦٨٠	٣,٧١٣,٨١٥	١٣٨,٦٥١,٣٣٣

قيمة خسائر الائتمان المتوقعة	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي
كما في ١ يناير ٢٠٢٥	١,٥٢٢,٠٦١	٩,٢٢٦,٥٠٧	٢,٣٢٧,٥٦٣	١٣,٠٧٦,١٣١
المخصص خلال السنة	١,٢٧٩,٥٤١	٣١٩,٤٩١	٨٨٠,٢٠٨	٢,٤٧٩,٢٤٠
الافراج خلال السنة	(٥٧٣,٠٠٢)	(٢,٠٧٥,٦٢٣)	(١٣٥,٦١٥)	(٢,٧٨٤,٢٤٠)
صافي المحول فيما بين المراحل	(٥٩٣,٥٠٨)	١٥٣,٦٦٣	٤٣٩,٨٤٥	-
المشطوب	-	-	(٣٢٠,٥٣٤)	(٣٢٠,٥٣٤)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	١,٦٣٥,٠٩٢	٧,٢٢٤,٠٣٨	٣,١٩١,٤٦٧	١٢,٤٥٠,٥٩٧

قيمة خسائر الائتمان المتوقعة	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي
كما في ١ يناير ٢٠٢٤	١,٥٢١,٠٢٤	٨,٤٩٩,١٠٩	٢,٨٢٨,٣٤٠	١٢,٨٤٨,٤٧٣
المخصص خلال السنة	٩٦٣,١٨٠	١,٠٧٥,٨٨٤	٨٥,٥٥٩	٢,١٢٤,٦٢٣
الافراج خلال السنة	(٣٩٣,٣٠٩)	(٥٨٣,٥٦٧)	(٥٩٠,١٢٧)	(١,٥٦٧,٠٠٣)
صافي المحول فيما بين المراحل	(٥٦٨,٨٣٤)	٢٣٥,٠٨١	٣٣٣,٧٥٣	-
المشطوب	-	-	(٣٢٩,٩٦٢)	(٣٢٩,٩٦٢)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	١,٥٢٢,٠٦١	٩,٢٢٦,٥٠٧	٣,٣٢٧,٥٦٣	١٣,٠٧٦,١٣١



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٩- صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي، وتمويل رأس المال العامل ومقدمات أخرى (تتمة)

يشمل صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتسهيلات رأس المال العامل والمقدمات الأخرى المبالغ المقدمة للعملاء والفوائد على المبالغ المدفوعة والمصرفيات ذات الصلة. تمتلك الشركة حق الرجوع على العميل في حال التعثر عن سداد المديونية.

تحفظ الشركة بفوائد التمويل للائتمان للقواعد واللوائح والمبادئ التوجيهية الصادرة عن البنك المركزي العماني فيما يتعلق بانخفاض قيمة عقود الإيجار التمويلي وتسهيلات رأس المال العامل والمقدمات الأخرى.

ن معدل العائد الفعلي على صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتسهيلات رأس المال العامل والمقدمات الأخرى باستثناء المحصل نتيجة مقاصة الحسابات مقابل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة هو بنسبة ٧,٨٩٪ (٢٠٢٤: ٧,٨٦٪). ونطاقات أسعار الفائدة السنوية الفعلية لدمم الإيجار المدينة وتسهيلات رأس المال العامل والمقدمات الأخرى هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١١٤,٥٢٦,٣٢٥	١١٧,٥٨٧,١٨٢	أقل من ١٠٪
٢٤,١٢٥,٠٠٨	٢٩,٦٥٧,٤٤٣	أكثر من ١٠٪
<u>١٣٨,٦٥١,٣٣٣</u>	<u>١٤٧,٢٤٤,٦٢٥</u>	

١٠- الأصول الأخرى والمصرفيات المدفوعة مقدماً

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٧٤,٨٤٤	١٧١,٦٦٣	المصرفيات المدفوعة مقدماً
١,١٠١,٩٦٤	٧٦٨,٠٠٧	الذمم المدينة الأخرى
١٢٩,٦٣٠	-	الأدوات المالية المشتقة
<u>١,٤٠٦,٤٣٨</u>	<u>٩٣٩,٦٧٠</u>	

١١- الممتلكات والمعدات وأصول حق الاستخدام

الإجمالي	أصول حق الاستخدام	سيارات	أثاث ومعدات مكتبية	أراضي ومباني	التكلفة
٣,٣٢٠,٣٧٢	١٤٩,٥٩٧	٢٣٠,١١٢	١,٦٧٨,٣٩٦	١,٢٦٢,٢٦٧	١ يناير ٢٠٢٥
٤١,٤٧٨	-	-	٤١,٤٧٨	-	الإضافات
<u>٣,٣٦١,٨٥٠</u>	<u>١٤٩,٥٩٧</u>	<u>٢٣٠,١١٢</u>	<u>١,٧١٩,٨٧٤</u>	<u>١,٢٦٢,٢٦٧</u>	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٢,٢٩٨,٦٨٥	٨٩,٧٧٦	١٢٧,٦٥٣	١,٤٥١,٧٨٦	٦٢٩,٤٧٠	١ يناير ٢٠٢٥
١٦٣,٦٢٢	١٣,٨٠٤	٣٤,٤٥٦	٧٤,٤١٣	٤٠,٩٤٩	المحمل للسنة
<u>٢,٤٦٢,٣٠٧</u>	<u>١٠٣,٥٨٠</u>	<u>١٦٢,١٠٩</u>	<u>١,٥٢٦,١٩٩</u>	<u>٦٧٠,٤١٩</u>	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٨٩٩,٥٤٣	٤٦,٠١٧	٦٨,٠٠٣	١٩٣,٦٧٥	٥٩١,٨٤٨	صافي القيمة الدفترية
					٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١١ - الممتلكات والمعدات وأصول حق الاستخدام (تتمة)

أبرمت الشركة اتفاقية إيجار طويلة الأجل لثلاثة مكاتب حتى ١ مايو ٢٠٢٩. وبناءً على ذلك، أقرت الإدارة أصول حق استخدام والتزامات للإيجار وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦. تم الإفصاح عن التزامات الإيجار في الإيضاح رقم ١٤ من البيانات المالية.

الإجمالي	أصول حق الاستخدام	سيارات	أثاث ومعدات مكتبية	أراضي ومباني	التكلفة
₪	₪	₪	₪	₪	
٣,١٣٥,٧٠٥	٨٥,١٩٦	٢٣١,٢٣٢	١,٥٥٧,٠١٠	١,٢٦٢,٢٦٧	١ يناير ٢٠٢٤
١٩٢,٣١٢	٦٤,٤٠١	٥,٧٧٥	١٢٢,١٣٦	-	الإضافات
(٧,٦٤٥)	-	(٦,٨٩٥)	(٧٥٠)	-	الاستيعادات/ الشطب
٣,٣٢٠,٣٧٢	١٤٩,٥٩٧	٢٣٠,١١٢	١,٦٧٨,٣٩٦	١,٢٦٢,٢٦٧	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
					الاستهلاك
٢,١٤١,٣١٥	٧٤,٠٨٤	٩٩,٦٧٩	١,٣٧٩,٠٣١	٥٨٨,٥٢١	١ يناير ٢٠٢٤
١٦٤,٥٠٢	١٥,٦٩٢	٣٤,٨٦٩	٧٢,٩٩٢	٤٠,٩٤٩	المحمل للسنة
(٧,١٣٢)	-	(٦,٨٩٥)	(٢٣٧)	-	الاستيعادات/ الشطب
٢,٢٩٨,٦٨٥	٨٩,٧٧٦	١٢٧,٦٥٣	١,٤٥١,٧٨٦	٦٢٩,٤٧٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
					صافي القيمة الدفترية
١,٠٢١,٦٨٧	٥٩,٨٢١	١٠٢,٤٥٩	٢٢٦,٦١٠	٦٣٢,٧٩٧	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٢ - القروض قصيرة الأجل

٢٠٢٤	٢٠٢٥	القروض قصيرة الأجل
₪	₪	
١٠٣,٥٠٠,٠٠٠	١١٢,٥٠٠,٠٠٠	

القروض قصيرة الأجل التي يتم الحصول عليها من البنوك التجارية المحلية مقومة بالريال العماني ومضمونة برهن عقاري مسجل على أصول الشركة. تحمل القروض قصيرة الأجل فائدة من ٣,٩٥٪ إلى ٥,٣٠٪ (٢٠٢٤: ٤,٤٠٪ إلى ٥,٣٠٪) سنوياً.

١٣ - القروض لأجل

٢٠٢٤	٢٠٢٥	معدل الفائدة السنوي	قروض طويلة الأجل - بالدولار الأمريكي
₪	₪		
٢١,١٧١,٧٠٠	٢١,١٧١,٧٠٠	٥,٤٠٪	
٢١,١٧١,٧٠٠	٢١,١٧١,٧٠٠		

أبرمت الشركة اتفاقيات تسهيلات قرض طويلة الأجل مع أحد البنوك التجارية المحلية. وخلال ٢٠٢٤، أبرمت الشركة اتفاقية مبادلة أسعار الفائدة مع البنك التجاري نفسه للمبلغ الكامل ومدة تسهيل القرض، حيث ستحصل الشركة على سعر فائدة متغير لمدة ثلاثة شهور على أساس «سوفر» التراكمي المستحق مع فترة استرجاع لمدة يومين وعدم تأخير في السداد، وفي المقابل تدفع الشركة للبنك التجاري فائدة ثابتة مستحقة الدفع على أساس ربع سنوي. بالإضافة إلى ذلك، يتعين على الشركة الالتزام ببعض التعهدات المالية.

تم توضيح قائمة الاستحقاق ومخاطر أسعار الفائدة ذات الصلة في الإيضاحين ٣٠ و ٣١ على التوالي.



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٤ - الالتزامات الأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٨,٦٤٠,٦٦٣	٩,٠٦٣,٩٦٨	الذمم الدائنة
٣,٠٢١,٤٩٩	٢,٦١٠,٩٨٢	المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (الإيضاح ٢٧)
-	٢٣٣,٦٩٧	أدوات مالية مشتقة
٥٥,٥١١	٤٢,٤٦٧	التزامات الإيجار (٢)
٣١,١٥٠	٣٢,٩٦١	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين (١)
١٢,٠٤٨,٨٢٣	١٢,٢٨٤,٠٣٥	

(١) فيما يلي الحركة في مكافآت نهاية الخدمة للموظفين خلال السنة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٣١,٠٧٤	٣١,١٥٠	في ١ يناير
٥٤,٥٩٦	٥٤,٩٤٨	المخصص خلال السنة (إيضاح ٥)
(٥٤,٥٢٠)	(٥٣,١٣٧)	المدفوع خلال السنة
٣١,١٥٠	٣٢,٩٦١	في ٣١ ديسمبر

خلال السنة الحالية، قامت الشركة بسداد جزء من مكافأة نهاية الخدمة لبعض الموظفين وذلك وفقاً لسياسة الشركة.

(٢) الحركة في التزامات الإيجار خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥,٧٦٩	٥٥,٥١١	في ١ يناير
٦٤,٤٠١	-	الإضافات خلال السنة
٧٦١	٢,٣٧٦	الفائدة المحملة للسنة
(١٥,٤٢٠)	(١٥,٤٢٠)	المدفوع خلال السنة
٥٥,٥١١	٤٢,٤٦٧	في ٣١ ديسمبر

١٥ - الالتزامات المحتملة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، كانت هناك التزامات محتملة قائمة بقيمة ٢٦,٤٤٩ (٢٠٢٤: لا شيء) فيما يتعلق بالضمانات الصادرة في سياق الأعمال العادية.



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٦ - رأس المال

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠
٣١,٥٤١,٧٠٠	٣١,٥٤١,٧٠٠

رأس المال المصرح به بقيمة ٠,١٠٠ عملة لكل سهم
رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل بقيمة ٠,١٠٠ عملة لكل سهم

إن رأس المال كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ يستوفي متطلبات رأس المال النظامي.

فيما يلي المساهمون الذين يمتلكون ١٠٪ أو أكثر من رأس مال الشركة:

٢٠٢٤		٢٠٢٥	
عدد الأسهم	نسبة الملكية %	عدد الأسهم	نسبة الملكية %
٥٧,١٢٢,٩٧٩	%١٨,١١	٥٧,١٢٢,٩٧٩	%١٨,١١
٥٥,١٥٠,٥٦٦	%١٧,٤٨	٥٦,٩٩٨,٢٨٧	%١٨,٠٧

مسقط أو فرسيز ش.م.م.
صندوق الحماية الاجتماعية

١٧ - احتياطي علاوة الأسهم

خلال السنة، تم تحويل مبلغ لا شيء عملة (٢٠٢٤: ٦٥٣,٨٦٢ عملة) إلى حساب علاوة الأسهم عند تحويل السندات القابلة للتحويل الإلزامي في تاريخ الاستحقاق. علاوة على ذلك، في سنة ٢٠٢٤، تم تحويل مبلغ ٢٥٨,٠٨٧ عملة من حساب علاوة إصدار الأسهم إلى حساب الاحتياطي القانوني (إيضاح ١٨).

١٨ - الاحتياطي القانوني

تتطلب المادة ١٣٢ من قانون الشركات التجارية لسنة ٢٠١٩ تحويل ١٠٪ من أرباح السنة إلى الاحتياطي القانوني حتى تصل المبالغ المحتفظ بها في الاحتياطي القانوني إلى ثلث رأس مال الشركة. نظرًا لوصول الاحتياطي القانوني بالفعل إلى ثلث رأس مال الشركة، لم يتم إجراء أي تحويل خلال السنة. وخلال سنة ٢٠٢٤، تم تحويل مبلغ وقدره ٢٥٨,٠٨٧ عملة إلى الاحتياطي القانوني.

١٩ - توزيعات الأرباح المدفوعة والمقترحة

أوصى مجلس الإدارة، في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٦ يناير ٢٠٢٦، بتوزيع أرباح بنسبة ١٦٪ من رأس المال المدفوع للشركة، تتكون من أرباح نقدية بنسبة ١١٪ بقيمة ٣,٤٦٩,٥٨٧ عملة، وبنسبة ٥٪ سندات مجانية ملزمة التحويل إلى أسهم، بإجمالي عدد ١٥,٧٧٠,٨٥٠ سندًا بقيمة اسمية قدرها ٠,١٠٠ عملة للسند الواحد، بقيمة إجمالية قدرها ١,٥٧٧,٠٨٥ عملة. وستحمل سندات أسهم المنحة سعر كوبون سنوي قدره ٥٪، يستحق سنويًا، وسيتم إدراجها في بورصة مسقط. سيتم تحويل هذه السندات إلزاميًا إلى عدد محدد من الأسهم بنهاية ٨٤ شهرًا من تاريخ الإدراج.

بعد ذلك، وافق البنك المركزي العماني على توزيع أرباح نقدية بنسبة ١١٪ بمبلغ ٣,٤٦٩,٥٨٧ عملة و ٥٪ سندات مجانية ملزمة التحويل إلى أسهم بإجمالي ١٥,٧٧٠,٨٥٠ سند بقيمة اسمية قدرها ٠,١٠٠ عملة للسند بمبلغ ١,٥٧٧,٠٨٥ عملة مع معدل فائدة سنوي قدره ٤٪ يدفع سنويًا على أن يتم تحويلها إلزاميًا إلى أسهم الشركة في نهاية ٣٦ شهرًا من تاريخ الإدراج وفقاً للآلية الموضحة في الايضاح رقم (٢٠) iii.

وسيتم عرض هذا المقترح للحصول على الموافقة الرسمية في اجتماع الجمعية العمومية السنوية الذي عقد في مارس ٢٠٢٦. كما سيتم إدراج هذه السندات في بورصة مسقط.

تمت الموافقة في الجمعية العامة السنوية التي عقدت في مارس ٢٠٢٥ على توزيع أرباح نقدية بنسبة ٩٪ بمبلغ ٢,٨٣٨,٧٥٣ عملة، وكذلك إصدار سندات مجانية غير قابلة للتحويل بنسبة ٥٪ بقيمة ١,٥٧٧,٠٨٥ عملة وقد تم لاحقاً دفع الأرباح النقدية لإصدار سندات مجانية غير قابلة للتحويل وقابلة للاسترداد للمساهمين.



إيضاحات حول القوائم المالية

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠- السندات القابلة للتحويل الإلزامي

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح	
ﷲ	ﷲ		
١,١٦٧,٧٤١	١,١٦٧,٧٤١	(١)	سندات منحة قابلة للتحويل الإلزامي - ٢٠١٩
١,٥١٦,٠٦٨	١,٥١٦,٠٦٨	(٢)	سندات منحة قابلة للتحويل الإلزامي - ٢٠٢٢
<u>٢,٦٨٣,٨٠٩</u>	<u>٢,٦٨٣,٨٠٩</u>		

(١) في مارس ٢٠٢٠، وافق المساهمون في الجمعية العمومية السنوية على ٤٪ من سندات أسهم المنحة غير المضمونة القابلة للتحويل الإلزامي بإجمالي ١١,٦٧٧,٤٠٧ سند بقيمة ٠,١٠٠ ﷲ لكل منها بقيمة ١,١٦٧,٧٤١ ﷲ. ستحمل سندات أسهم المنحة هذه سعر كوبون سنوي قدره ٤٪، يُدفع سنويًا. سيتم تحويل سندات أسهم المنحة بشكل إلزامي إلى عدد محدد من أسهم حقوق الملكية في نهاية ٨٤ شهرًا بالطريقة الموضحة في الإيضاح (ج).

(٢) في مارس ٢٠٢٣، وافق المساهمون في الجمعية العمومية السنوية على ٥٪ من سندات أسهم المنحة غير المضمونة القابلة للتحويل الإلزامي بإجمالي ١٥,١٦٠,٦٨٢ سندًا بقيمة ٠,١٠٠ ﷲ لكل منها بقيمة ١,٥١٦,٠٦٨ ﷲ. تحمل سندات أسهم المنحة هذه سعر كوبون سنوي قدره ٤٪، يُدفع سنويًا. سيتم تحويل سندات أسهم المنحة بشكل إلزامي إلى عدد محدد من أسهم حقوق الملكية في نهاية ٨٤ شهرًا بالطريقة الموضحة في الإيضاح (ج).

(٣) يتم احتساب الفائدة على أساس ٣٦٥ يومًا في السنة على القيمة الاسمية للسند. هذه السندات غير مضمونة ومدرجة في بورصة مسقط. سيتم تحويل السندات إلى عدد محدد من الأسهم اعتبارًا من تاريخ الإدراج بنسبة ٨٠٪ من متوسط سعر الإغلاق المرجح لأسهم الشركة المتداولة في بورصة مسقط خلال الأشهر الثلاثة السابقة لتاريخ تسجيل هذا التحويل، بشرط الحد الأدنى ٨٥٪ من القيمة الدفترية وفقاً للحسابات المدققة للشركة للسنة المالية السابقة مباشرة للشركة.

(٤) وفقاً لما وافقت عليه الهيئة التنظيمية، يتم التعامل مع السندات غير المضمونة القابلة للتحويل الإلزامي بالكامل والتي تبلغ قيمتها ٢,٦٨٣,٨٠٩ ﷲ (٢٠٢٤: ٢,٦٨٣,٨٠٩ ﷲ) كجزء من صافي قيمة الشركة لحساب جميع الحدود التنظيمية. وبناءً على ذلك، فإن صافي قيمة الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ لجميع الأغراض التنظيمية هو ٦٩,٧٤٣,٥٣٤ ﷲ (٢٠٢٤: ٧٠,٤٩٤,٠٠٥ ﷲ).

٢١- سندات غير قابلة للتحويل

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح	
ﷲ	ﷲ		
١,٤٥٩,٦٧٦	١,٤٥٩,٦٧٦	(١)	سندات منحة غير قابلة للتحويل - ٢٠٢١
١,٥٣٨,٣٧٢	١,٥٣٨,٣٧٢	(٢)	سندات منحة غير قابلة للتحويل - ٢٠٢٣
-	١,٥٧٧,٠٨٥	(٣)	سندات منحة غير قابلة للتحويل - ٢٠٢٤
<u>٢,٩٩٨,٠٤٨</u>	<u>٤,٥٧٥,١٣٣</u>		

(١) في مارس ٢٠٢١، وافق المساهمون في الجمعية العمومية العادية على سندات أسهم منحة غير مضمونة وغير قابلة للتحويل بنسبة ٥٪ إلزامية الاسترداد بعد ٦٠ شهرًا بإجمالي ١٤,٥٩٦,٧٥٩ سندًا بقيمة ٠,١٠٠ ﷲ لكل منها بقيمة ١,٤٥٩,٦٧٦ ﷲ. تحمل سندات الأسهم الإضافية هذه سعر كوبون سنوي قدره ٤٪ يُدفع سنويًا.



إيضاحات حول القوائم المالية

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢١- سندات غير قابلة للتحويل (تتمة)

٢) في مارس ٢٠٢٤، وافق المساهمون في الجمعية العمومية العادية على نسبة ٥٪ من أسهم المنحة غير مضمونه وغير قابلة للتحويل الإلزامي والقابلة للاسترداد بعد ٦٠ شهراً بإجمالي ١٥,٣٨٣,٧٢٠ سنداً بقيمة ٠,١٠٠ ₪ لكل منها بقيمة ١,٥٣٨,٣٧٢ ₪. تحمل سندات أسهم المنحة سعر كوبون سنوي قدره ٥٪ يُدفع سنوياً.

٣) في مارس ٢٠٢٥، وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية على سندات أسهم منحة غير مضمونة وغير قابلة للتحويل إلزامياً بنسبة ٥٪، قابلة للاسترداد بعد ٦٠ شهراً، بإجمالي ١٥,٧٧٠,٨٥٠ سنداً بقيمة اسمية ٠,١٠٠ ₪ للسند الواحد، بقيمة ١,٥٧٧,٠٨٥ ₪. تحمل سندات أسهم المنحة سعر كوبون سنوي قدره ٥٪ يُدفع سنوياً.

٢٢- احتياطي التحوط للتدفقات النقدية

يمثل احتياطي التحوط للتدفقات النقدية الجزء التراكمي الفعال من الأرباح أو الخسائر الناشئة عن التغيرات في القيمة العادلة لأدوات التحوط المبرمة لتحوط التدفقات النقدية. سيتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر التراكمية الناشئة عن التغيرات في القيمة العادلة لأدوات التحوط التي يتم الاعتراف بها وتجميعها تحت بند احتياطي التحوط للتدفقات النقدية إلى الربح أو الخسارة فقط عندما تؤثر معاملة التحوط على الربح أو الخسارة أو يتم تضمينها كتعديل أساسي لبند التحوط غير المالي.

٢٠٢٤	٢٠٢٥
₪ -	₪ ٩٣,٧١٨
١١٠,٢٥٦	(٣٤٣,٩٥٣)
(١٦,٥٣٨)	٥١,٥٩٣
٩٣,٧١٨	(١٩٨,٦٤٢)

في ١ يناير
صافي الحركة في القيمة العادلة خلال السنة
مصرف / (دخل) الضريبة المؤجلة (إيضاح ٦)
في ٣١ ديسمبر

أبرمت الشركة اتفاقية مقايضة أسعار فائدة مع بنك محلي بسعر فائدة ثابت قدره ٣,٨٪ سنوياً. وتستند القيمة العادلة لمقايضات أسعار الفائدة إلى التقييم الذي قدمه البنك المقابل في تاريخ إعداد التقارير. وتُصنف مقايضات أسعار الفائدة على أنها تحوطات للتدفقات النقدية، وتم التعامل مع قيمتها العادلة ضمن الدخل الشامل الآخر.

القيمة الإسمية حسب مدة الإستحقاق				
القيمة العادلة	القيمة الاسمية	١ إلى ١٢ شهراً	١ إلى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات
₪ (٢٣٣,٦٩٧)	₪ ٢١,١٧١,٧٠٠	₪ -	₪ ٢١,١٧١,٧٠٠	₪ -

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
مقايضات الفائدة

القيمة الإسمية حسب مدة الإستحقاق				
القيمة العادلة	القيمة الاسمية	١ إلى ١٢ شهراً	١ إلى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات
₪ ١٢٩,٦٣٠	₪ ٢١,١٧١,٧٠٠	₪ -	₪ ٢١,١٧١,٧٠٠	₪ -

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
مقايضات الفائدة



إيضاحات حول القوائم المالية

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٢- احتياطي التحوط للتدفقات النقدية (تتمة)

تقنيات التقييم والمدخلات الهامة غير الملحوظة:

تُظهر الجداول التالية تقنيات التقييم المستخدمة في قياس القيم العادلة ضمن المستوى ٢ للأدوات المالية في بيان المركز المالي ولا يتم استخدام أي مدخلات هامة غير ملحوظة.

النوع

تقنيات التقييم

مقايضات أسعار الفائدة

تعتمد القيمة العادلة على التقييم المقدم من قبل البنوك المقابلة

توجد علاقة اقتصادية بين البند التحوط وأداة التحوط حيث تتطابق شروط مقايضة أسعار الفائدة مع شروط القرض (أي القيمة الاسمية، وتاريخ الاستحقاق، وتواريخ الدفع وإعادة الضبط). وقد أنشأت الشركة نسبة تحوط تبلغ ١:١ لعلاقات التحوط حيث إن المخاطر الأساسية لمقايضة أسعار الفائدة مطابقة لمكون مخاطر التحوط. وتقوم الشركة بإجراء مطابقة الشروط الحرجة لاختبار فعالية التحوط اعتباراً من تاريخ إعداد التقارير.

يمكن أن ينشأ عدم فعالية التحوط من:

- تؤثر مخاطر الائتمان الخاصة بالأطراف المقابلة بشكل مختلف على تحركات القيمة العادلة لأداة التحوط وبند التحوط.

لا يوجد عدم فعالية للتحوط في اتفاقية مقايضة أسعار الفائدة.

٢٣- ربحية السهم الأساسية

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة أرباح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٣,٥٦٨,٩٥٨	٣,٩٥٧,٧٢٧
٣١٣,٤٨١,٣٥٣	٣١٥,٤١٧,٠٠٣
٠,٠١١٤	٠,٠١٢٥

أرباح السنة بالريال العماني

المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة (بالعدد)

ربحية السهم الأساسية بالريال العماني

٢٤- ربحية السهم المخففة

يتم احتساب ربحية السهم المخففة بقسمة الأرباح المنسوبة إلى حاملي الأسهم العادية للشركة (بعد تعديل الفائدة على السندات القابلة للتحويل، بعد خصم الضريبة) على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة زائداً المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية التي سيتم إصدارها عند تحويل كافة الأسهم العادية المحتمل تخفيفها إلى أسهم عادية.

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٣,٥٦٨,٩٥٨	٣,٩٥٧,٧٢٧
١٢٣,٢٩٧	٩١,٢٥٠
٣,٦٩٢,٢٥٥	٤,٠٤٨,٩٧٧
٣٢٩,٩٦٧,٣٣٨	٣٣٠,١٠٢,٦٨٩
٠,٠١١٢	٠,٠١٢٣

الأرباح بعد الضريبة

يضاف: الفائدة على السندات (صافي)

الأرباح المنسوبة إلى حاملي الأسهم العادية (مخففة) بالريال العماني

المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية (مخففة) بالعدد

ربحية السهم المخففة بالريال العماني

إيضاحات حول القوائم المالية

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٥- الاحتياطي الخاص للأصول المتعثرة

يتم رصد هذا الاحتياطي الخاص بشكل محدد للأصول المتعثرة لمواجهة أي ظروف طارئة. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع، كما لا يجوز إجراء أي تحويلات من هذا الاحتياطي إلا بعد موافقة مجلس الإدارة.

٢٦- المعلومات حسب القطاع

تزاوّل الشركة أعمالها في قطاع التمويل داخل سلطنة عمان فقط. تم بيان التفاصيل المتعلقة بقروض الشركة وقروض التجزئة في الإيضاح ٩. لم يساهم أي عميل فردي لدى الشركة بأكثر من ١٠٪ من إيرادات تمويل الأقساط.

يتعامل صانعي القرارات التشغيلية الرئيسيين مع أعمال الشركة على أنها ضمن قطاع تشغيلي واحد، وتتنحصر مسؤوليتهم في مراقبة الإيرادات ومخصصات خسارة الائتمان المتوقعة من قطاع الشركات والتجزئة.

٢٧- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تقوم الشركة بإبرام معاملات ضمن سياق الأعمال الاعتيادية مع المساهمين الرئيسيين والأطراف الأخرى ذات العلاقة التي يمكن لبعض أعضاء مجلس الإدارة ممارسة تأثير جوهري عليها. يتم اعتماد سياسات التسعير وشروط المعاملات من قبل مجلس إدارة الشركة في ضوء الشروط المتفق عليها بشكل متبادل، وهي تتوافق مع الشروط القياسية المطبقة من قبل الشركة.

فيما يلي المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة أو حاملي ١٠٪ أو أكثر من أسهم الشركة أو أفراد عائلاتهم، المدرجة في بيان الدخل الشامل:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٥٤,١٥٢	١٥٥,٢٧٠	إيرادات الفائدة من عقود الإيجار التمويلي وتسهيلات رأس المال العامل والمقدمات الأخرى (مساهم رئيسي)
٣٩٣,٢٠٠	٣٨٦,٨٠٠	أتعاب حضور جلسات مجلس الإدارة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٥)
١,٨٢٠,٩٥٦	١,٨٦٤,٠٠٧	تكاليف الموظفين المتعلقة بالإدارة العليا

تم الإفصاح عن تفاصيل مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأتعاب حضور الجلسات في الإيضاحين ٥ و ١٤.

تنشأ الأرصدة القائمة في نهاية السنة ضمن سياق الأعمال العادية. لم تتعرض المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة لانخفاض القيمة، ومن المتوقع، استناداً إلى الخبرات السابقة، تحصيلها بالكامل.

فيما يلي الأرصدة القائمة للأطراف ذات العلاقة أو حاملي ١٠٪ أو أكثر من أسهم الشركة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ذمم مدينة	ذمم مدينة	
٣٠٠,٠٠٠	١,٥٨٣,٧٤٧	أعضاء مجلس الإدارة
٣٠٠,٠٠٠	١,٥٨٣,٧٤٧	



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٨- صافي الأصول لكل سهم

يتم احتساب صافي الأصول لكل سهم بقسمة صافي الأصول في نهاية السنة على عدد الأسهم المعلقة في نهاية السنة على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٦٧,٨١٠,١٩٦	٦٧,٠٥٩,٧٢٥
٣١٥,٤١٧,٠٠٣	٣١٥,٤١٧,٠٠٣
٠,٢١٥	٠,٢١٣

صافي قيمة الأصول

عدد الأسهم العادية في نهاية السنة

صافي الأصول لكل سهم

٢٩- القيمة العادلة للأدوات المالية

تعتمد الشركة الاحتفاظ باستثمارات في عقود الإيجار التمويلي وتسهيلات رأس المال العامل والمقدمات الأخرى حتى تاريخ الاستحقاق. وعليه، يتم استخلاص القيمة العادلة لذمم التمويل المدينة المنتظمة باستخدام طريقة التدفقات النقدية المخصومة بمعدل خصم يساوي معدلات الفائدة السائدة للقروض التي تنطوي على شروط وأحكام مماثلة في السوق. تخضع قروض الشركة قصيرة الأجل لمعدلات فائدة متغيرة، ويتم إعادة تسعير القروض طويلة الأجل على أساس سنوي. ترى الشركة أن القيمة العادلة للأدوات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية في كل من هذين التاريخين.

تم احتساب جميع الأصول والالتزامات المالية بالتكلفة المطفأة، باستثناء الأصول المشتقة المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

إن القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية تقترب من قيمتها الدفترية كما هو مذكور في بيان المركز المالي.

النظام المتدرج للقيمة العادلة

تستخدم الشركة النظام المتدرج التالي لتحديد القيم العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها من خلال أسلوب التقييم:

المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لأصول أو التزامات متطابقة؛

المستوى ٢: أساليب أخرى تكون كافة مدخلاتها التي من شأنها أن تؤثر بشكل جوهري على القيمة العادلة المسجلة، قابلة للملاحظة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى ٣: أساليب تكون مدخلاتها التي من شأنها أن تؤثر بشكل جوهري على القيمة العادلة المسجلة، لا تستند إلى بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها.

خلال السنة السابقة، دخلت الشركة في أداة مشتقة لمبادلة أسعار الفائدة مع شركة محلية البنك التجاري، والذي يتم قياسه لاحقاً بالقيمة العادلة باستخدام تقنيات المستوى ٢.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، لم يكن لدى الشركة أدوات مالية أخرى تم تسجيلها بالقيمة العادلة.



إيضاحات حول القوائم المالية

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٠- بيان استحقاق الأصول والالتزامات

يحلل الجدول أدناه أصول والتزامات وحقوق ملكية الشركة في مجموعات الاستحقاق ذات الصلة، بحسب الفترة المتبقية في تاريخ التقرير حتى تاريخ الاستحقاق التعاقدية. فيما يلي فترات الاستحقاق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

حتى شهر واحد	من ١ إلى ٣ أشهر	من ٣ إلى ٦ أشهر	من ٦ أشهر إلى سنة واحدة	من ٣ سنوات إلى أكثر من ٣ سنوات	استحقاق غير محدد	الإجمالي
الأصول						
١١,٣٣٣,٠٨٧	١٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٦٤,٦٢٧,٤٠٠	-	٩٠,٩٦٠,٤٨٧
-	-	-	-	-	٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠
١٦,٣٥٣,٩٨١	٢١,٣٢٦,٨٦٠	١٠,٣٤٠,٤٨٩	٢٠,٧٧٤,١٥٦	٣٨,٨٥٥,١٤٦	-	١٣٢,٠٧٦,٦٤٤
٤٣٨,٩٦٥	٤٠٦,٥١٧	٥٧,٤٩٠	٣٦,٦٩٨	-	-	٩٣٩,٦٧٠
-	-	-	-	٣٥,٠٥٥	-	٣٥,٠٥٥
-	-	-	-	-	٨٩٩,٥٤٣	٨٩٩,٥٤٣
٢٨,١٢٦,٠٣٣	٣٦,٧٣٣,٣٧٧	١٠,٣٩٧,٩٧٩	٢٠,٨١٠,٨٥٤	١٠٣,٥١٧,٦٠١	١,١٤٩,٥٤٣	٢٢٥,١٦١,٣٩٩
إجمالي الأصول						
الالتزامات وحقوق الملكية						
٢٤,٨٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٧٠٠,٠٠٠	-	١١٢,٥٠٠,٠٠٠
-	-	-	٣,٠٥٥,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	-	٤,٠٥٥,٠٠٠
-	-	-	-	٢١,١٧١,٧٠٠	-	٢١,١٧١,٧٠٠
-	-	-	-	-	٢,٦٨٣,٨٠٩	٢,٦٨٣,٨٠٩
-	-	-	-	١,٤٥٩,٦٧٦	٣,١١٥,٤٥٧	٤,٥٧٥,١٣٣
٤,٤٢٦,٩٦٦	٤,٠٥٠,٨٨٦	٧١٦,٩٢٤	٢٧٢,٨٤٨	٢,٣١٥,١٨٥	٥٠١,٢٢٦	١٢,٢٨٤,٠٣٥
-	-	-	-	-	٨٣١,٩٩٧	٨٣١,٩٩٧
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	٦٧,٠٥٩,٧٢٥	٦٧,٠٥٩,٧٢٥
٢٩,٢٢٦,٩٦٦	١٦,٠٥٠,٨٨٦	٧١٦,٩٢٤	١٨,٣٢٧,٨٤٨	٨٦,٦٤٦,٥٦١	٧٠,٥٧٥,٥٣١	٢٢٥,١٦١,٣٩٩
(١,١٠٠,٩٣٣)	٢٠,٦٨٢,٤٩١	٩,٦٨١,٠٥٥	٢,٤٨٣,٠٠٦	١٦,٨٧١,٠٤٠	(٢٩,٤٢٥,٩٨٨)	-
(١,١٠٠,٩٣٣)	١٩,٥٨١,٥٥٨	٢٩,٢٦٢,٦١٣	٣١,٧٤٥,٦١٩	٤٨,٦١٦,٦٥٩	٦٩,٤٢٥,٩٨٨	-
حقوق الملكية						
إجمالي الالتزامات وحقوق الملكية						
الفجوة في الاستحقاق						
الفجوة المتراكمة في الاستحقاق						



إيضاحات حول القوائم المالية

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٠- بيان استحقاق الأصول والالتزامات (تتمة)

يحلل الجدول أدناه أصول والتزامات وحقوق ملكية الشركة في مجموعات الاستحقاق ذات الصلة، بحسب الفترة المتبقية في تاريخ البيانات المالية حتى تاريخ الاستحقاق التعاقدية. فيما يلي فترات الاستحقاق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

الإجمالي	استحقاق غير محدد	أكثر من ٣ سنوات	من سنة إلى ٣ سنوات	من ٦ أشهر إلى سنة واحدة	من ٣ إلى ٦ أشهر	من ١ إلى ٣ أشهر	حتى شهر واحد	الأصول
٨٧,٤٣٣,٦٠٩	-	-	٦٣,٦٢٧,٤٠٠	-	٢١,٠٠٠,٠٠٠	-	٢,٨٠٦,٢٠٩	النقد والأرصدة لدى البنوك
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	الودائع لدى البنك المركزي العماني
١٢٣,٩٠٣,٨٢٩	-	١٩,١٥٣,٥٨٥	٣٨,٤٠٥,٦٠٨	٢١,٢٥٥,٦٠٤	١١,١٤١,٢٣٠	١٢,٠١٦,٩٩٧	٢١,٩٣٠,٨٠٥	صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتمويل رأس المال العامل والمقدمات الأخرى
١,٤٠٦,٤٣٨	-	-	١٢٩,٦٣٠	٣٥,١٩٨	٥٨,٨٢٠	٧٧٥,٥٨٩	٤٠٧,٢٠١	الأصول الأخرى والمصرفيات المدفوعة مقدماً
١,٠٢١,٦٨٧	١,٠٢١,٦٨٧	-	-	-	-	-	-	الممتلكات والمعدات وأصول حق الاستخدام
٢١٤,٠١٥,٥٦٣	١,٢٧١,٦٨٧	١٩,١٥٣,٥٨٥	١٠٢,١٦٢,٦٣٨	٢١,٢٩٠,٨٠٢	٣٢,٢٠٠,٠٥٠	١٢,٧٩٢,٥٨٦	٢٥,١٤٤,٢١٥	إجمالي الأصول
								الالتزامات وحقوق الملكية
١٠٣,٥٠٠,٠٠٠	-	-	٤٦,٢٠٠,٠٠٠	-	١٩,٢٠٠,٠٠٠	٣٦,٠٠٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠	قروض قصيرة الأجل
٣,٠٢١,١٠٤	-	-	-	٢,٠٢١,١٠٤	١,٠٠٠,٠٠٠	-	-	الودائع
٢١,١٧١,٧٠٠	-	١٠,٥٨٥,٨٥٠	١٠,٥٨٥,٨٥٠	-	-	-	-	قروض قصيرة الأجل
٢,٦٨٣,٨٠٩	٢,٦٨٣,٨٠٩	-	-	-	-	-	-	السندات القابلة للتحويل الإلزامي
٢,٩٩٨,٠٤٨	-	١,٥٣٨,٣٧٢	١,٤٥٩,٦٧٦	-	-	-	-	سندات مستردة غير قابلة للتحويل
١٢,٠٤٨,٨٢٣	-	١,١٧٥,٣٢١	١,٣٤٧,٠٨٦	٦٢٧,٠٢٩	٨٨٤,٩٠٨	٣,٩٥٨,٦٣٧	٤,٠٥٥,٨٤٢	التزامات أخرى
٧٦٥,٣٤٥	٧٦٥,٣٤٥	-	-	-	-	-	-	ضريبة مستحقة
١٦,٥٣٨	١٦,٥٣٨	-	-	-	-	-	-	التزام ضريبة مؤجلة
٦٧,٨١٠,١٩٦	٦٧,٨١٠,١٩٦	-	-	-	-	-	-	حقوق الملكية
٢١٤,٠١٥,٥٦٣	٧١,٢٧٥,٨٨٨	١٣,٢٩٩,٥٤٣	٥٩,٥٩٢,٦١٢	٢,٦٤٨,١٣٣	٢١,٠٨٤,٩٠٨	٣٩,٩٥٨,٦٣٧	٦,١٥٥,٨٤٢	إجمالي الالتزامات وحقوق الملكية
-	(٧٠,٠٠٤,٢٠١)	٥,٨٥٤,٠٤٢	٤٢,٥٧٠,٠٢٦	١٨,٦٤٢,٦٦٩	١١,١١٥,١٤٢	(٣٧,١٦٦,٠٥١)	١٨,٩٨٨,٩٧٣	الفجوة في الاستحقاق
-	-	٧٠,٠٠٤,٢٠١	٦٤,١٥٠,١٥٩	٢١,٥٨٠,١٣٣	٢,٩٣٧,٤٦٤	(٨,١٧٧,٦٧٨)	١٨,٩٨٨,٣٧٣	الفجوة المتراكمة في الاستحقاق



إيضاحات حول القوائم المالية

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣١- مخاطر أسعار الفائدة

إن معدل الفائدة التي تتلقاها وتدفعها الشركة مماثل لمعدلات الفائدة السائدة في السوق. فيما يلي تحليل حساسية معدل الفائدة للشركة، بناءً على ترتيبات إعادة التسعير التعاقدية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:

الأصول	تتطوي على أسعار فائدة متغيرة أو تستحق خلال ٣ أشهر	من ٣ إلى ٦ أشهر	من ٦ أشهر إلى سنة واحدة	من سنة إلى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	لا توجد حساسية تجاه أسعار الفائدة	الإجمالي
	ـ	ـ	ـ	ـ	ـ	ـ	ـ
النقد والأرصدة لدى البنوك	٢٦,٣٢٩,٠٠٦	-	-	٦٤,٦٢٧,٤٠٠	-	٤,٠٨١	٩٠,٩٦٠,٤٨٧
الوديعة لدى البنك المركزي العماني	-	-	-	-	٢٥٠,٠٠٠	-	٢٥٠,٠٠٠
ذمم التمويل بالتقسيط، وتمويل رأس المال العامل والمقدمات الأخرى	٥٦,٠٠٧,٩٣٦	٧,٧٠١,٩٢٨	١٧,١٨٩,٧٤٠	٣٢,٧٤٢,٨٩٩	١٨,٤٣٤,١٤١	-	١٣٢,٠٧٦,٦٤٤
الأصول الأخرى والمصرفيات المدفوعة مقدماً	-	-	-	-	-	٩٣٩,٦٧٠	٩٣٩,٦٧٠
أصول ضريبة مؤجلة	-	-	-	٣٥,٠٥٥	-	-	٣٥,٠٥٥
الممتلكات والمعدات وأصول حق الاستخدام	-	-	-	-	-	٨٩٩,٥٤٣	٨٩٩,٥٤٣
إجمالي الأصول	٨٢,٣٣٦,٩٤٢	٧,٧٠١,٩٢٨	١٧,١٨٩,٧٤٠	٩٧,٤٠٥,٣٥٤	١٨,٦٨٤,١٤١	١,٨٤٣,٢٩٤	٢٢٥,١٦١,٣٩٩
الالتزامات وحقوق الملكية	٣٦,٨٠٠,٠٠٠	-	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٧٠٠,٠٠٠	-	-	١١٢,٥٠٠,٠٠٠
قروض قصيرة الأجل	-	-	٣,٠٥٥,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٤,٠٥٥,٠٠٠
الودائع	-	-	-	-	-	-	٢١,١٧١,٧٠٠
قروض محددة الاجل	-	-	-	٢١,١٧١,٧٠٠	-	-	٢١,١٧١,٧٠٠
السندات القابلة للتحويل الإلزامي	-	-	-	١,١٦٧,٧٤١	١,٥١٦,٠٦٨	-	٢,٦٨٣,٨٠٩
سندات مستردة غير قابلة للتحويل	-	-	-	١,٤٥٩,٦٧٦	٣,١١٥,٤٥٧	-	٤,٥٧٥,١٣٣
التزامات أخرى	-	-	-	-	-	١٢,٢٨٤,٠٣٥	١٢,٢٨٤,٠٣٥
ضريبة مستحقة	-	-	-	-	-	٨٣١,٩٩٧	٨٣١,٩٩٧
حقوق الملكية	-	-	-	-	-	٦٧,٠٥٩,٧٢٥	٦٧,٠٥٩,٧٢٥
إجمالي الالتزامات وحقوق الملكية	٣٦,٨٠٠,٠٠٠	-	١٨,٠٥٥,٠٠٠	٨٥,٤٩٩,١١٧	٤,٦٣١,٥٢٥	٨٠,١٧٥,٧٥٧	٢٢٥,١٦١,٣٩٩
الفجوة في حساسية سعر الفائدة	٤٥,٥٣٦,٩٤٢	٧,٧٠١,٩٢٨	(٨٦٥,٢٦٠)	١١,٩٠٦,٢٣٧	١٤,٠٥٢,٦١٦	(٧٨,٣٣٢,٤٦٣)	-
الفجوة المتراكمة في حساسية سعر الفائدة	٤٥,٥٣٦,٩٤٢	٥٣,٢٣٨,٨٧٠	٥٢,٣٧٣,٦١٠	٦٤,٢٧٩,٨٤٧	٧٨,٣٣٢,٤٦٣	-	-



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣١- مخاطر أسعار الفائدة (تتمة)

إن معدل الفائدة التي تتلقاها وتدفعها الشركة مماثل لمعدلات الفائدة السائدة في السوق. فيما يلي تحليل حساسية معدل الفائدة للشركة، بناءً على ترتيبات إعادة التسعير التعاقدية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

الإجمالي	لا توجد حساسية تجاه أسعار الفائدة	أكثر من ٣ سنوات	من سنة إلى ٣ سنوات	من ٦ أشهر إلى سنة واحدة	من ٣ إلى ٦ أشهر	تنطوي على أسعار فائدة متغيرة أو تستحق أشهر خلال ٣ أشهر	الأصول
₪	₪	₪	₪	₪	₪	₪	
٨٧,٤٣٣,٦٠٩	٧,٩٤٧	-	٦٣,٦٢٧,٤٠٠	-	٢١,٠٠٠,٠٠٠	٢,٧٩٨,٢٦٢	النقد والأرصدة لدى البنوك
٢٥٠,٠٠٠	-	٢٥٠,٠٠٠	-	-	-	-	الوديعة لدى البنك المركزي العماني
١٢٣,٩٠٣,٨٢٩	-	١٦,٩٢٤,٧٣٠	٣٢,٥٠٤,٧٩٢	١٦,٩٤٨,٦٩٠	٧,٥٩٦,٧٧٦	٤٩,٩٢٨,٨٤١	ذمم التمويل بالتقسيط، وتمويل رأس المال العامل والمقدمات الأخرى
١,٤٠٦,٤٣٨	١,٢٧٦,٨٠٨	-	١٢٩,٦٣٠	-	-	-	الأصول الأخرى والمصرفيات المدفوعة مقدماً
١,٠٢١,٦٨٧	١,٠٢١,٦٨٧	-	-	-	-	-	الممتلكات والمعدات وأصول حق الاستخدام
٢١٤,٠١٥,٥٦٣	٢,٣٠٦,٤٤٢	١٧,١٧٤,٧٣٠	٩٦,٢٦١,٨٢٢	١٦,٩٤٨,٦٩٠	٢٨,٥٩٦,٧٧٦	٥٢,٧٢٧,١٠٣	إجمالي الأصول
							الالتزامات وحقوق الملكية
١٠٣,٥٠٠,٠٠٠	-	-	٤٦,٢٠٠,٠٠٠	-	١٩,٢٠٠,٠٠٠	٣٨,١٠٠,٠٠٠	قروض قصيرة الأجل
٣,٠٢١,١٠٤	-	-	-	٢,٠٢١,١٠٤	١,٠٠٠,٠٠٠	-	الودائع
٢١,١٧١,٧٠٠	-	١٠,٥٨٥,٨٥٠	١٠,٥٨٥,٨٥٠	-	-	-	قروض محددة الاجل
٢,٦٨٣,٨٠٩	-	١,٥١٦,٠٦٨	١,١٦٧,٧٤١	-	-	-	السندات القابلة للتحويل الإلزامي
٢,٩٩٨,٠٤٨	-	١,٥٣٨,٣٧٢	١,٤٥٩,٦٧٦	-	-	-	سندات مستردة غير قابلة للتحويل
١٢,٠٤٨,٨٢٣	١٢,٠٤٨,٨٢٣	-	-	-	-	-	التزامات أخرى
٧٦٥,٣٤٥	٧٦٥,٣٤٥	-	-	-	-	-	ضريبة الدخل المستحقة
١٦,٥٣٨	١٦,٥٣٨	-	-	-	-	-	التزام ضريبة مؤجلة
٦٧,٨١٠,١٩٦	٦٧,٨١٠,١٩٦	-	-	-	-	-	حقوق الملكية
٢١٤,٠١٥,٥٦٣	٨٠,٦٤٠,٩٠٢	١٣,٦٤٠,٢٩٠	٥٩,٤١٣,٢٦٧	٢,٠٢١,١٠٤	٢٠,٢٠٠,٠٠٠	٣٨,١٠٠,٠٠٠	إجمالي الالتزامات وحقوق الملكية
-	(٧٨,٣٣٤,٤٦٠)	٣,٥٣٤,٤٤٠	٣٦,٨٤٨,٥٥٥	١٤,٩٢٧,٥٨٦	٨,٣٩٦,٧٧٦	١٤,٦٢٧,١٠٣	الفجوة في حساسية سعر الفائدة
-	-	٧٨,٣٣٤,٤٦٠	٧٤,٨٠٠,٠٢٠	٣٧,٩٥١,٤٦٥	٢٣,٠٢٣,٨٧٩	١٤,٦٢٧,١٠٣	الفجوة المتراكمة في حساسية سعر الفائدة



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٢- إدارة المخاطر المالية

يتمثل الهدف الأساسي من إدارة المخاطر في حماية رأس مال الشركة ومواردها المالية من مختلف المخاطر. تتعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق

يتحمل مجلس الإدارة على عاتقه مسؤولية وضع ومراقبة إطار عمل إدارة مخاطر الشركة بشكل عام. قام مجلس الإدارة بوضع السياسات والإجراءات والضوابط الداخلية والأرصدة اللازمة للمحافظة على مستوى مقبول من المخاطر.

(أ) مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في مخاطر عجز أحد أطراف الأداة المالية عن الوفاء بالتزامه على نحو يسفر عن تكبد الطرف الآخر لخسائر مالية. تعمل الشركة على إدارة مخاطر الائتمان من خلال وضع حدود للمقترضين الأفراد ومراقبة التعرض لمخاطر الائتمان والحد من المعاملات مع أطراف مقابلة محددة وتقييم الجدارة الائتمانية للأطراف المقابلة باستمرار. بالإضافة إلى ذلك، تعمل الشركة على الحصول على ضمانات، حيثما تقتضي الضرورة، كما تقوم بإبرام ترتيبات ضمان مع الأطراف المقابلة والحد من مدة التعرضات.

التعرض لمخاطر الائتمان قبل اللجوء إلى الضمانات المحتفظ بها أو التعزيزات الائتمانية الأخرى

فيما يلي التعرض لمخاطر الائتمان لدى الشركة في ٣١ ديسمبر:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢,٧٩٨,٢٦٢	٦,٣٢٩,٠٠٦	أرصدة لدى البنوك
٨٤,٨٧٧,٤٠٠	٨٤,٨٧٧,٤٠٠	صافي الودائع لدى البنك المركزي العماني وبنوك تجارية
١٢٣,٩٠٣,٨٢٩	١٣٢,٠٧٦,٦٤٤	صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتسهيلات رأس المال العامل والمقدمات الأخرى
٩٢,٧٦٥	٣٧,٥٨٩	تعرضات مخاطر الائتمان لبنود خارج الميزانية العمومية
٢١١,٦٧٢,٢٥٦	٢٢٣,٢٢٠,٦٣٩	ارتباطات عقود إيجار معتمدة في ٣١ ديسمبر
١٤,١٦٨,٠٧٢	١٣,٧٩٨,٥٩٠	إجمالي التعرضات
٣٢٠,٢٠٠	٣٩٤,٣٥٧	تصنيف صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي، وتسهيلات رأس المال العامل والمقدمات الأخرى - بالصافي وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني
٤,١٧٧	-	متأخرة السداد لمدة ١-٨٩ يوماً دون أن تتعرض لانخفاض القيمة
-	-	تعرضت لانخفاض القيمة
٣,٣٨٩,٤٣٨	٣,٤٠٩,٣٦٠	متأخرة السداد ٩٠-١٧٩ يوم
٣,٧١٣,٨١٥	٣,٨٠٣,٧١٧	متأخرة السداد ١٨٠-٢٦٩ يوم
١٢٠,٧٦٩,٤٤٦	١٢٩,٦٤٢,٣١٨	متأخرة السداد ٢٧٠-٣٦٤ يوم
١٣٨,٦٥١,٣٣٣	١٤٧,٢٤٤,٦٢٥	متأخرة السداد لأكثر من ٣٦٤ يوم
		غير متأخرة السداد ولم تتعرض لانخفاض القيمة
		صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي، وتسهيلات رأس المال العامل والمقدمات الأخرى - بالجمالي



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٢- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

(أ) مخاطر الائتمان (تتمة)

تصنيف صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتسهيلات رأس المال العامل والمقدمات الأخرى - بالصادفي وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني (تتمة)

٢٠٢٤	٢٠٢٥
س	س
(١٤,٧٤٧,٥٠٤)	(١٥,١٦٧,٩٨١)
١٢٣,٩٠٣,٨٢٩	١٣٢,٠٧٦,٦٤٤

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة، بما في ذلك الفائدة المحتجزة

صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتسهيلات رأس المال العامل والمقدمات الأخرى

بلغت القروض المعاد جدولتها بما في ذلك القروض المؤجلة بسبب جائحة كوفيد-١٩ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مبلغ ١٧,٣٧٥,٣٥٣ س (٢٠٢٤: ١٧,٥٠٨,٢٤٠ س). يبلغ إجمالي القروض المتعثرة ٢,٥٨٪ (٢٠٢٤: ٢,٦٨٪) والقروض المتعثرة بعد خصم مخصص خسارة الائتمان المتوقعة والاحتياطي الخاص للأصول المتعثرة قيمة سالبة وهي ٣,٧١٪ (٢٠٢٤: ٣,٣٣٪) من القيمة الحالية من ذمم التمويل المدينة.

تصنيف الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتسهيلات رأس المال العامل والمقدمات الأخرى - وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، بما في ذلك الضمانات

٢٠٢٥	٢٠٢٥
س	س
١١٢,٣٣٧,٨٣٨	١٢٤,٤٨٧,٢٩٣
٢٢,٥٩٩,٦٨٠	١٨,٩٥٣,٦١٥
٣,٧١٣,٨١٥	٣,٨٠٣,٧١٧
١٣٨,٦٥١,٣٣٣	١٤٧,٢٤٤,٦٢٥
(١٤,٧٤٧,٥٠٤)	(١٥,١٦٧,٩٨١)
١٢٣,٩٠٣,٨٢٩	١٣٢,٠٧٦,٦٤٤

المرحلة ١

المرحلة ٢

المرحلة ٣

صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتسهيلات رأس المال العامل والمقدمات الأخرى - بالإجمالي

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة، بما في ذلك الفائدة المحتجزة

صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتسهيلات رأس المال العامل والمقدمات الأخرى - وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، بما في ذلك الضمانات

تركيزات أقصى تعرض لمخاطر الائتمان

تنشأ التركيزات عندما يراول عدد من الأطراف المقابلة أنشطة تجارية مماثلة، أو أنشطة في نفس المنطقة الجغرافية، أو يكون لهذه الأطراف سمات اقتصادية مماثلة من شأنها أن تؤثر على قدرتها على الوفاء بالالتزامات التعاقدية بنفس قدر التغيرات في الظروف الاقتصادية أو السياسية أو غيرها. تشير التركيزات إلى الحساسية النسبية لأداء الشركة تجاه التطورات التي من شأنها أن تؤثر على قطاع عمل أو موقع جغرافي محدد. لا يوجد تركيز جوهري في قطاع العمل. تتم إدارة تركيزات المخاطر من قبل العميل/ الطرف المقابل ومن خلال التعرضات في قطاع العمل. لا يوجد تعرض ائتماني جوهري من ذمم تمويل الأقساط المدينة لأي طرف مقابل فردي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. فيما يلي تحليل ذمم تمويل الأقساط المدينة لدى الشركة بحسب قطاع العمل - صافي قبل اللجوء إلى الضمانات المحتفظ بها:



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٢- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

أقصى تعرض	أقصى تعرض
٢٠٢٤	٢٠٢٥
٢٧,٠٧٢,٠٢٢	٢٨,٦١٧,٧٦٢
٦٢,٢١٠,٠٧٨	٦٧,٥٦٩,٥٨٧
١٠,٥٠٧,٨٣٠	٨,٧٠٩,٨٠٣
٢٤,٢٧٨,١٤٣	٢٦,٩٩٦,١٧١
١٤,٥٨٣,٢٦٠	١٥,٣٥١,٣٠٢
١٣٨,٦٥١,٣٣٣	١٤٧,٢٤٤,٦٢٥

قروض الأفراد

قروض الشركات - قطاع الخدمات وقطاعات أخرى

- قطاع الإنشاءات

- القطاع التجاري

- قطاع التصنيع

مخاطر التأخر في السداد

تشير مخاطر التأخر في السداد إلى التعرضات الائتمانية من الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي والذمم المدينة غير المنتظمة خلال فترة الائتمان. تعتبر ذمم تمويل الأقساط المدينة أنها تعرضت لانخفاض القيمة عندما ترى الإدارة أنه لم يعد من الممكن التأكد بشكل معقول من إمكانية تحصيل كامل المبلغ الأصلي والفائدة عند استحقاقها.

تتعامل الشركة مع ذمم تمويل الأقساط المدينة على أنها غير منتظمة وفقاً للمعايير المعمول بها لدى البنك المركزي العماني، وتقوم برصد مخصصات محددة لخسائر الائتمان المتوقعة بشكل فردي بناءً على التوجيهات التنظيمية. وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، تقوم الشركة برصد مخصصات محددة لكافة ذمم تمويل الأقساط المدينة التي تعرضت لانخفاض في القيمة عندما تكون قيمة ذمم تمويل الأقساط المدينة المقدرة أقل من قيمتها المسجلة، على أساس خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة. بالإضافة إلى ذلك، يتم رصد مخصص جماعي أيضاً. تقوم الشركة بشطب ذمم تمويل الأقساط المدينة، عندما تخلص إلى أنها غير قابلة للتحصيل. يتم تحديد ذلك على أساس معلومات مثل حدوث تغييرات كبيرة في المركز المالي للعميل بحيث لم يعد المقترض يستطيع الوفاء بالالتزام، أو أن عائدات بيع الأصل أو الضمان لن تكون كافية لسداد كامل قيمة التعرض. يتم شطب المبلغ، بناءً على موافقة مجلس الإدارة.

الضمانات

تحتفظ الشركة بضمانات مالية مقابل ذمم تمويل الأقساط المدينة في شكل فوائد رهن عقاري على الممتلكات. يعتمد تقدير القيمة العادلة على قيمة الضمانات المقدرة وقت الاقتراض، باستثناء الحالات التي يتم فيها تقييم ذمم تمويل الأقساط المدينة على أنها تعرضت لانخفاض القيمة في حالتها الفردية. إن القيمة العادلة للضمانات المعنية مشروطة بأقصى قيمة مضمومة من ذمم تمويل الأقساط المدينة.

مخاطر التسوية

تتمثل مخاطر التسوية في مخاطر تكبد خسائر في حال عجز الشركة عن الوفاء بالتزاماتها بتقديم نقد أو أوراق مالية أو أصول أخرى على النحو المتفق عليه تعاقدياً. لتجنب مخاطر التسوية، تحرص الشركة على ضمان تفعيل كافة النظم الرقابية للحد بأقصى درجة من الأخطاء.

تقييم انخفاض القيمة

تعريف التعثر

لم يحدد المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية مصطلح «التعثر». وفقاً لتوجيهات البنك المركزي العماني، تنشأ حالة التعثر عندما يتأخر سداد الأصل المالي لما يزيد عن ٩٠ يوم من تاريخ الاستحقاق. لأغراض المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، يعتبر القرض



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٢- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

متعثراً عندما يتأخر سداد الأصل المالي ٩٠ يوم عن موعد استحقاقه. هناك افتراض غير مؤكد بأن مخاطر الائتمان من القرض قد زادت بشكل جوهري عندما تتأخر الدفعات التعاقدية لأكثر من ٣٠ يوم. تم تطبيق أحكام تعميم التعشرفي نموذج المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. إذا كان لدى العميل قروض متعددة، فإن التعثر في قرض واحد سيؤدي تلقائياً إلى تصنيف كافة القروض الأخرى للعميل في ذات الفئة الأعلى.

استخدام المعلومات الاستشرافية

تقوم الشركة باستخدام المعلومات الاستشرافية في كل من تقييمها لما إذا كانت مخاطر الائتمان من أداة ما قد زادت بشكل جوهري منذ تاريخ الإدراج المبدئي وقياس خسائر الائتمان المتوقعة. استناداً إلى مجموعة متنوعة من المعلومات الخارجية الفعلية والمتوقعة، تصوغ الشركة وجهة نظر أساسية للاتجاه المستقبلي للمتغيرات الاقتصادية ذات الصلة بالإضافة إلى مجموعة معقولة من السيناريوهات المحتملة.

التقييم الداخلي للشركة وتقدير احتمالية التعثر

لدى الشركة وحدات تصنيف مخاطر داخلية تطبقها على كافة العملاء من الشركات الذين يتجاوز حد الائتمان الشامل لهم ٢٥٠,٠٠٠ ر.ع. تستخدم الشركة نموذج داخلي شامل لتصنيف المخاطر، يوفر قيم مناسبة للجوانب النوعية والكمية والأمنية. تم استخدام هذا النموذج منذ ما يقرب من ٦ سنوات، وأثبت فعاليته حتى الآن. نظراً لعدم توفر بيانات للمقارنة المرجعية ونظراً لطبيعة قطاع العمل والعميل كونها متنوعة، لم يتم تسكين التصنيفات الداخلية للتصنيفات الخارجية.

بالنسبة للعملاء الآخرين من الشركات، حيثما لا يتوفر نموذج تفصيلي لتصنيف المخاطر، يتم تصنيف المخاطر بناءً على نفس المعايير شريطة توفر البيانات والأحكام. وعليه، يتم تحديد تصنيف المخاطر ودرجات المخاطر المناسبة.

تعمل تصنيفات المخاطر الداخلية كمعامل لتحديد الاحتمال الأساسي للتعثر عن السداد بالنسبة لقطاع الشركة، حيث يكون لدى العملاء حدود ائتمانية شاملة.

وضع هيكل مصطلح «احتمالية التعثر»

تم استخلاص احتمالية التعثر على المدى الزمني للأداة بناءً على نسبة قيمة القرض إلى القروض المتعثرة، وكذلك نسبة القروض المعدومة إلى إجمالي القروض. يتم احتساب احتمالية التعثر الهامشية بناءً على معدل البقاء للأشهر، ويتم احتساب المتوسط المرجح لاحتمالية التعثر الهامشية، ويتم استخلاص احتمالية التعثر على مدى عمر الأداة. ثم يتم حساب المتوسط الشهري المرجح لكل من احتمالية التعثر واحتمالية التعثر على مدى عمر الأداة للسنوات الفردية ومتوسطها بشكل جماعي لفترة البيانات لكل مجموعة من محفظة الأفراد.

يتم تصنيف القروض ضمن مراحل وفقاً لمعايير المرحلة، واستناداً إلى فترة الرصيد، يتم تطبيق احتمالية التعثر في نقطة زمنية محددة فيما يتعلق بالمجموعة المحددة التي يقع فيه العميل. علاوة على ذلك، يمكن تصاعد احتمالية التعثر عبر مراحل مختلفة لتعديل احتمالية التعثر مقابل ظروف الاقتصاد الكلي الاستشرافية في الدولة.

يتم استخلاص أساس احتمالية التعثر بحسب درجة المخاطر الناتجة عن نموذج التصنيف الائتماني الداخلي للعملاء من الشركات مع تعرض بقيمة ٢٥٠,٠٠٠ ر.ع وما فوق، ويتم تعديل احتمالية التعثر بحسب المعايير النوعية والكمية الحالية. يتم تصاعد احتمالية التعثر بشكل متزايد، ويتم تعديلها بحسب احتمالية التعثر القائمة على معلومات استشرافية من خلال استخدام متغيرات الاقتصاد الكلي.

يتم استخلاص أساس احتمالية التعثر بحسب درجة المخاطر الناتجة عن نموذج التصنيف الائتماني الداخلي للعملاء من الشركات مع تعرض بقيمة ١٠٠,٠٠٠ ر.ع بما لا يزيد عن ٢٥٠,٠٠٠ ر.ع، ويتم تعديل احتمالية التعثر بحسب المعايير النوعية والكمية الحالية. يتم تصاعد احتمالية التعثر بشكل متزايد، ويتم تعديلها بحسب احتمالية التعثر القائمة على معلومات استشرافية من خلال استخدام متغيرات الاقتصاد الكلي.



إيضاحات حول القوائم المالية

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٢- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

افتراضات المتغيرات الاقتصادية

إجمالي التعرض عند التعثر

يتمثل إجمالي التعرض عند التعثر في تقدير للتعرض في تاريخ تعثر مستقبلي، مع الأخذ في الاعتبار التغيرات المتوقعة في التعرض بعد تاريخ التقرير، بما في ذلك سداد أصل المبلغ والفوائد، والسحب المتوقع من التسهيلات الممنوحة بها، وهذه هي قيم القرض الرئيسية المستحقة في أي نقطة زمنية.

الخسائر المحتملة عند التعثر

تتمثل الخسائر المحتملة عند التعثر في تقدير للخسائر الناتجة عند التعثر، وهي تستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض الحصول عليها بما في ذلك أي ضمانات. عادة ما يتم التعبير عنها كنسبة من إجمالي التعرض عند التعثر.

الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

أ) وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، عند تحديد ما إذا كانت الأداة المالية قد شهدت زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان (أي مخاطر التعثر عن السداد) منذ الإدراج المبدئي، تأخذ الشركة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتاحة دون تكلفة أو جهد زائد، بما في ذلك المعلومات الكمية والنوعية والتحليلات القائمة على الخبرة التاريخية للشركة والمعلومات الاستشرافية، بالإضافة إلى المعايير النوعية على النحو المنصوص عليه من قبل البنك المركزي العماني بموجب التعميم رقم ب م ١٤٩ بتاريخ ١٣ أبريل ٢٠١٧؛ و
ب) يفترض بشكل غير مؤكد وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان عندما تتأخر الدفعات التعاقدية لأكثر من ٣٠ يوم بالنسبة لكافة القروض. يتم تطبيق الزيادة الجوهرية في المخاطر على مستوى كافة التزامات المدين.

تأثير فيروس كورونا (كوفيد-١٩)

على الرغم من أن فيروس كورونا لم يعد يلعب دوراً رئيسياً في ثروات المقترضين، إلا أن العديد من المقترضين ما زالوا يحاولون تعديل نماذج أعمالهم واستراتيجيات التمويل الخاصة بهم للخروج من الضغوط التي واجهوها والتعامل مع أنماط مختلفة من طلب العملاء في مرحلة ما بعد كوفيد ١٩ للاقتصادات العالمية والمحلية. وبالنظر إلى ذلك، سمح البنك المركزي العماني بالإبقاء على المرحلة حتى ٣١ مارس ٢٠٢٦، للعملاء حينما لا يمكن استئصال السداد ببساطة وحينما تكون رؤية التدفقات النقدية غير واضحة. وتراقب الشركة عن كثب التأثيرات المستمرة على المقترضين ضمن محافظها الاستثمارية.

مع توقف تأجيل الدفع، أصبحت أيام التأخر في السداد مرة أخرى بمثابة زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان لتحديد ما إذا كان سيتم حساب ١٢ شهراً أو الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى الحياة.

حيثما كان ذلك ممكناً، دون تكبد تكاليف وجهد لا لزوم لهما، تم إنشاء نماذج الشركة ومعاييرها باستخدام الاتجاهات التاريخية والارتباطات بالإضافة إلى السيناريوهات الاقتصادية التطلعية ومغطاة بتطبيق حكم إداري معقول في أي قطاعات لا يوجد فيها تقصير كاف في الشركة التاريخ، أو للمقترضين الذين يعانون من نقاط ضعف مالية معروفة.

بناءً على التوجيهات التنظيمية وتوجيهات مجلس معايير المحاسبة الدولية، كمقياس للحكمة، حيثما كان ذلك ضرورياً، تواصل الشركة تطبيق تعديلات النموذج اللاحق وطبقات حكم الإدارة، مع احتساب خسائرها الائتمانية المتوقعة بهدف التغطية الجماعية للظروف الاقتصادية المستقبلية المحتملة. تواصل الشركة إعادة تقييم هذه التراكمات الإدارية وتعديلها بشكل مناسب على أساس منتظم مع ظهور حقائق جديدة.

تم إجراء تعديلات لاحقة على النموذج وتراكمات إدارية بقيمة ٦,٨٩ مليون ع.د. (٢٠٢٤: ٨,٠٣ مليون ع.د.) عند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة المبلغ عنها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.



إيضاحات حول القوائم المالية

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٢- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

يوضح الجدول التالي مقارنة بين مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة للشركة على الأصول المالية غير منخفضة القيمة (المرحلة ١ و ٢) بناءً على الاحتمالات المرجحة لثلاثة سيناريوهات، مع خسائر الائتمان المتوقعة التي سيتم الإبلاغ عنها إذا تم ترجيح كل سيناريو بنسبة ١٠٠٪.

٢٠٢٤	٢٠٢٥
خسائر الائتمان المتوقعة	خسائر الائتمان المتوقعة
١١,٩٠٩,٥٠٢	١١,٤٥٩,١٦٤
١١,١٩٠,٥٥٠	١٠,٩١٦,١٦٧
١١,٩١٤,٨١٦	١١,٤٦٦,١٤٠
١٢,٦١٢,٥١١	١١,٩٨١,٢٣٢

حساسية تقديرات الانخفاض في القيمة

خسائر الائتمان المتوقعة على القروض غير منخفضة القيمة

المحاكاة

حالة الصعود - مرجحة بنسبة ١٠٠٪

الحالة الأساسية - مرجحة بنسبة ١٠٠٪

سيناريو الجانب السلبي - مرجحة بنسبة ١٠٠٪

يحتوي الجدول التالي على تحليل لمخاطر الائتمان المتعلقة بمستحقات التمويل وخسائر الائتمان المتوقعة ذات الصلة للمقرضين المستفيدين من تأجيل الدفع و/أو إعادة هيكلة القروض: يمثل مبلغ التعرض الإجمالي (بما في ذلك الفائدة المستحقة والتعرضات خارج الميزانية العمومية) أقصى تعرض ائتماني للشركة لمثل هؤلاء المقرضين المتأثرين:

الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي وتسهيلات رأس المال العامل والمقدمات الأخرى

٢٠٢٥	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المجموع
	₪	₪	₪	₪
إجمالي التعرض	٢٥٨,٨٣٢	١٣,٧٠٥,٣٧٥	٣,٤١١,١٤٦	١٧,٣٧٥,٣٥٣
خسائر الائتمان المتوقعة	(١٣٨,٠٢٢)	(٩,١٢٩,٢٩٧)	(٣,٤١٠,٥٩٤)	(١٢,٦٧٧,٩١٣)
صافي القيمة الدفترية	١٢٠,٨١٠	٤,٥٧٦,٠٧٨	٥٥٢	٤,٦٩٧,٤٤٠

٢٠٢٤	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المجموع
	₪	₪	₪	₪
إجمالي التعرض	٤١٤,٧٥٩	١٣,٦٩١,٧٢٩	٣,٤٠١,٧٥٢	١٧,٥٠٨,٢٤٠
خسائر الائتمان المتوقعة	(١٤٥,٥٦٠)	(٨,٥١٧,٧٦٣)	(٢,٦٠٠,٢٥٦)	(١١,٢٦٣,٥٧٩)
صافي القيمة الدفترية	٢٦٩,١٩٩	٥,١٧٣,٩٦٦	٨٠١,٤٩٦	٦,٢٤٤,٦٦١

الخسائر المعدلة

في حالة الشركات المقترضة التي اختارت أولاً خيارات التأجيل، تليها إعادة هيكلة القرض، يصبح المبلغ الأصلي غير المدفوع والفائدة المستحقة خلال فترة السماح أو المؤجلة بموجب الشروط المعاد هيكلتها مستحق السداد في نهاية القرض لاستيعاب وضع التدفقات النقدية للمقرضين وبالتالي خسائر التعديل لا تنشأ. على العكس من ذلك، تمشيا مع تعليمات البنك المركزي العماني لتأجيل المقرضين العمانيين الأفراد الذين فقدوا وظائفهم أو تم تخفيض رواتبهم، قامت الشركة أيضًا بتأجيل الأقساط حتى نهاية المدة ولكن دون أي فوائد إضافية متراكمة، وفي هذه الحالة تنشأ خسارة تعديل. وقد تم تضمين خسائر التعديل لتلك الحالات في تراكم إدارة الخسائر الائتمانية المتوقعة.

إيضاحات حول القوائم المالية

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٢- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

ب) مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر عدم قدرة الشركة على تلبية متطلبات التمويل الصافي. تنطوي أعمال الإقراض على مخاطر سيولة متأصلة ناتجة عن عدم تطابق حياة الأموال المقترضة مقابل الإقراض، بالإضافة إلى أنماط الاسترداد المعاكسة غير المتوقعة.

تعمل الشركة باستمرار في اليقظة وتدير الأموال بحكمة من خلال مزيج من أدوات الاقتراض. يتم التعاقد على الإلتزامات وهيكلية بناءً على النمط السلوكي للأصول من حيث الاستحقاق وهيكل إعادة التسعير. للحد من مخاطر السيولة، لدى الإدارة من خلال استراتيجياتها الموضوعية بعناية، مصادر متنوعة للأموال، وتتجنب التركيز غير المبرر على مقرض واحد وتدير تحصيلها بطريقة منهجية.

خلال السنة، أكملت الشركة ترتيبات تمويل متوسطة إلى طويلة الأجل عالجت بشكل فعال وقللت من عدم التوافق الواضح في استحقاق الأصول والإلتزامات. تتم مراقبة التدفقات النقدية بشكل مستمر ويتم اتخاذ الخطوات المناسبة لتحديد عدم التطابق الصحيح إن وجد، لمعالجة مخاطر السيولة.

يلخص الجدول في الإيضاح ٣٠ قائمة استحقاق أصول والالتزامات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ بناءً على ترتيبات السداد التعاقدية المتبقية.

ج) مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر التغيرات في أسعار السوق، مثل أسعار الفائدة وأسعار الأسهم ومعدلات صرف العملات الأجنبية التي ستؤثر على دخل الشركة أو قيمة مقتنياتها من الأدوات المالية. الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن معايير مقبولة، مع تحسين العائد على المخاطر.

أ) مخاطر سعر الفائدة

تتشأ مخاطر أسعار الفائدة من احتمال أن تؤثر التغيرات في أسعار الفائدة على الأرباح المستقبلية من القيم العادلة للأدوات المالية. تتعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة في ضوء عدم تطابق أسعار الفائدة وإعادة تسعير الأصول والالتزامات والأدوات غير الممولة التي تستحق أو يعاد تسعيرها في فترة معينة. تدير الشركة هذه المخاطر من خلال مطابقة إعادة تسعير الأصول والالتزامات من خلال استراتيجيات إدارة المخاطر.

يلخص الجدول في الإيضاح ٣١ قائمة استحقاق أصول والالتزامات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ بناءً على ترتيبات إعادة التسعير التعاقدية.

إن تعديل أسعار الفائدة من قبل المقرضين الحاليين والتغيرات في أسعار الفائدة تبعاً لعوامل القوى الاقتصادية هو من المخاطر التي تواجهها جميع المؤسسات المالية. وعلى الرغم من أن محفظة القروض لدى الشركة تتكون في معظمها من أسعار فائدة ثابتة، فإن الشركة تدير خزيتها بالطريقة التي يتم من خلالها الحفاظ على الهامش المستهدف وتظل المخاطر ضمن مستويات مقبولة.

قامت الشركة بإبرام مقايضات أسعار الفائدة للتحوط من التعرض لمخاطر أسعار الفائدة على قروضها الآجلة والقروض قصيرة الأجل. لا تحسب الشركة أي التزامات مالية ذات سعر فائدة ثابت بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ولا تحدد الشركة أدوات التحوط بموجب نموذج محاسبة التحوط بالقيمة العادلة.

ويبين الجدول التالي الحساسية إلى صافي إيرادات الفوائد للشركة، والذي ينتج عن تغييرات محتملة في أسعار الفوائد:

التغير في أسعار الفائدة	التغير في النقاط الأساسية	الحساسية إلى صافي الفوائد/الإيرادات (ألف ر.د.)
الزيادة في أسعار الفائدة	+ ١٠٠ نقطة أساس	٢٠٢٤
الزيادة في أسعار الفائدة	+ ١٥٠ نقطة أساس	١١٥
الانخفاض في أسعار الفائدة	- ٢٥ نقطة أساس	١٦٦
		(١١)
		٢٠٢٥
		١٥٥
		٢٣٢
		(٣٨)



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٢- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

٢) مخاطر العملة

مخاطر العملة هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

جميع أصول الشركة مقومة بالريال العُماني، وبالتالي لا توجد مخاطر للعملة. ما لم يُنص على خلاف ذلك، فإن الالتزامات مقومة أيضًا بالريال العُماني.

٣) مخاطر العملات الأجنبية

إن مخاطر العملات الأجنبية هي المخاطر التي تنشأ عن التغيرات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأي تعرض بسبب تغير أسعار الصرف الأجنبي. وتتعرض الشركة لمخاطر العملات الأجنبية الناشئة عن التعرض للعملات في المقام الأول فيما يتعلق بالدولار الأمريكي. إن الريال العُماني مرتبط فعليًا بالدولار الأمريكي، ونظرًا لأن معظم المعاملات بالعملات الأجنبية تتم بالدولار الأمريكي، فإن الإدارة تعتقد أن تقلبات أسعار الصرف سيكون لها تأثير ضئيل على بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر للشركة.

د) المخاطر التشغيلية

تتمثل المخاطر التشغيلية في مخاطر تكبد خسائر مباشرة أو غير مباشرة نتيجة عدة أسباب مرتبطة بعمليات الشركة وموظفيها والتكنولوجيا والبنية التحتية، وعوامل خارجية بخلاف مخاطر الائتمان والسوق والسيولة مثل تلك الناشئة عن المتطلبات القانونية والتنظيمية والمعايير المتعارف عليها بشكل عام لدى الشركات. تنشأ المخاطر التشغيلية في سياق عمليات الشركة، وهي مخاطر تتعرض لها كافة المنشآت التجارية.

وضعت الشركة آلية للحد من المخاطر التشغيلية من خلال أنظمة رقابة داخلية فعالة، ومراجعة الأنظمة وبرنامج تدقيق داخلي مستمر. يقوم المدققون الداخليون لدى الشركة بإجراء عمليات تدقيق شاملة وتقديم تقارير مباشرة إلى لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة. تقوم لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة بمراجعة تقارير التدقيق الداخلي، ومدى كفاية الضوابط الداخلية ورفع تقارير بشأنها إلى مجلس الإدارة.

هـ) إدارة رأس المال

الهدف الأساسي للشركة من إدارة رأس المال هو التأكد من احتفاظها بنسب رأس مال صحية من أجل دعم أعمالها وتعظيم القيمة للمساهمين.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس مالها وإجراء التعديلات عليه في ضوء التغيرات في ظروف العمل. لم يتم إجراء أي تغييرات في الأهداف أو السياسات أو العمليات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

يقوم البنك المركزي العُماني، الجهة التنظيمية الرئيسية للشركة، بوضع ومراقبة متطلبات رأس المال ككل. تبلغ متطلبات رأس المال الحالية وفقًا للبنك المركزي العُماني ٢٥ مليون ر.ع. ، يبلغ رأس مال الشركة المدفوع الحالي ٣١,٥٤١,٧٠٠ ر.ع. في الفترة الحالية المنتهية. لقد حققت الشركة بالفعل متطلبات رأس المال التي حددها البنك المركزي العُماني.

وكما تمت الموافقة عليه من قبل الهيئة التنظيمية والموضح بشكل أكثر تفصيلاً في إيضاح ٢٠، يتم التعامل مع السندات غير المضمونة القابلة للتحويل الإلزامي بالكامل كجزء من صافي القيمة لحساب جميع الحدود التنظيمية.

وعليه، فإن صافي القيمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ لجميع الأغراض التنظيمية هو ٦٩,٧٤٣,٥٣٤ ر.ع. (٢٠٢٤: ٧٠,٤٩٤,٠٠٥ ر.ع.).



إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٣- المخاطر المتعلقة بالمناخ

قد تواجه الشركة وعملاؤها مخاطر كبيرة تتعلق بالمناخ في المستقبل. تتضمن هذه المخاطر التعرض لخطر تكبد خسارة مالية والتأثيرات السلبية غير المالية التي تتضمن الاستجابات السياسية والاقتصادية والبيئية لتغير المناخ. تم تحديد المصادر الرئيسية لمخاطر المناخ على أنها مخاطر مادية وانتقالية. حيث تنشأ المخاطر المادية نتيجة لأحداث الطقس الشديد مثل الأعاصير والفيضانات وحرائق الغابات والتغيرات طويلة الأجل في أنماط المناخ مثل: ارتفاع درجات الحرارة المستمر وموجات الحرارة والجفاف وارتفاع مستويات سطح البحر والمخاطر اللاحقة بذلك. قد تنشأ المخاطر الانتقالية من التعديلات على الاقتصاد صافي الانبعاثات الصفرية على سبيل المثال: التغيرات في القوانين واللوائح والتشريعات بسبب الإخفاق في التخفيف من حدتها أو التكيف معها والتغيرات في العرض والطلب على بعض السلع والمنتجات والخدمات بسبب التغيرات في سلوك المستهلكين وطلب المستثمرين. تخضع هذه المخاطر لمزيد من التدقيق الرقابي والسياسي والاجتماعي، سواء داخل الدولة أو على الصعيد الدولي. في حين أن بعض المخاطر المادية يمكن التنبؤ بها، إلا أن هناك عوامل عدم يقين جوهرية تتعلق بمدى وتوقيت ظهورها. وبالنسبة للمخاطر الانتقالية، لا تزال هناك عوامل عدم يقين تتعلق بتأثيرات التغيرات الرقابية والسياسية والشبكة والتغيرات في طلبات المستهلكين وسلاسل التوريد.

تواصل الشركة حاليًا العمل على دمج مخاطر المناخ في إطار المخاطر الخاص بها، بما في ذلك تطوير مقاييس مناسبة لقياس المخاطر والحفاظ على السياسات والعمليات والضوابط اللازمة لدمج مخاطر المناخ في إدارة فئات المخاطر الرئيسية.

بالإضافة إلى ذلك، تقوم الشركة حاليًا بتقييم النموذج الخاص بها لدمج المخاطر المتعلقة بالمناخ وتأثيرها على مخاطر الائتمان للمقترضين. كما تعمل الشركة أيضًا على تطوير سيناريوهات مخاطر المناخ التي سيتم استخدامها لتقييم تأثير مخاطر المناخ على المعلومات المستقبلية؛ وفي بناء المعرفة والقدرات لدى قوتها العاملة في الأمور المتعلقة بالمخاطر المتعلقة بالمناخ. وعلى الرغم من التقدم، فإن الشركة تدرك الحاجة إلى بذل المزيد من الجهود لدمج المناخ بشكل كامل في تقييمات المخاطر وبروتوكولات الإدارة الخاصة بالشركة.



2025
OMAN'S **MOST TRUSTED
BRAND AWARDS**

AL OMANIYA FINANC



للسنة الرابع على التوالي، تم التصويت للشركة العمانية لخدمات التمويل في استطلاع مستقل باعتبارها المؤسسة المالية غير المصرفية الأكثر ثقة في سلطنة عمان الذي أجرته القمة للصحافة والنشر.

يستلم الرئيس التنفيذي للشركة، الفاضل أفتاب باتيل، جائزة العلامة التجارية الأكثر ثقة في سلطنة عمان من سعادة الفاضل/ بانكاج كيمجي، مستشار التجارة الخارجية والتعاون الدولي بوزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار.



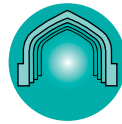
ملاحظات



ملاحظات







العمانية لخدمات التمويل (ش.م.ع.)
التزامنا بالقيم أهم من المال